

Firma de convenio de venta de proyecto carretero por parte de la subsidiaria INVEX Grupo Infraestructura

- Se firmó convenio para venta del 10.8% de Gana
- La transacción se encuentra sujeta a autorizaciones corporativas y regulatorias
- El pago se realizaría mediante CBFes de FIBRAeMX

Ciudad de México, 27 de junio de 2024. INVEX Controladora, S.A.B. de C.V. (BMV: INVEX A), grupo empresarial mexicano que opera un portafolio de negocios en las divisiones de Servicios Financieros, Energía y Capital, hace del conocimiento del público inversionista que el día de hoy se celebró un contrato de suscripción y compraventa de acciones sujeto a autorizaciones en el cual busca realizar la venta del 10.8% del proyecto carretero Gana (Grupo de Autopistas Nacionales, S.A.) por parte de su subsidiaria INVEX Infraestructura, S.A.P.I. de C.V. La participación actual es de 30.8% y después de la venta la participación sería de 20.0%.

El proyecto carretero Gana corresponde a la concesión del tramo carretero Amozoc - Perote de 104.9 km y el libramiento Perote de 17.6 km, ubicados en los estados de Puebla, Tlaxcala y Veracruz y que forma parte del corredor carretero que conecta a la Ciudad de México con el Puerto de Veracruz. INVEX incursionó en este segmento en 2007 como socio financiero y desde entonces el activo ha madurado y se ha estabilizado. Aleatica, S.A.B. de C.V. es el accionista operador y mayoritario del proyecto.

El pago por la venta parcial del activo se realizaría mediante CBFes de la FIBRAeMX (BIVA: FMX 23), un fideicomiso de inversión en energía e infraestructura bajo el régimen fiscal de Fibra-E. FIBRAeMX cuenta con inversiones en siete carreteras, 14 tramos carreteros y 1,008 km. El valor propuesto para la operación por el 10.8% de participación de INVEX Grupo Infraestructura antes de ajustes de cierre es de aproximadamente 1,950 mdp.

El cierre de la transacción se encuentra sujeto al cumplimiento de condiciones típicas en este tipo de operaciones, además de la obtención de ciertas autorizaciones corporativas y gubernamentales de las autoridades correspondientes, y consentimientos de terceros que sean aplicables.

Esta venta permite a INVEX diversificar sus inversiones carreteras y mejorar el perfil de flujo libre proyectado.

Relación con Inversionistas

Alejandro Vélez Gallardo
ir@invexcontroladora.com

Acerca de INVEX Controladora

INVEX Controladora, S.A.B. de C.V. (BMV: INVEX A) es un grupo empresarial mexicano que cuenta con negocios en las divisiones de Servicios Financieros, Energía y Capital. En los últimos 12 meses, al cierre del 1T24, sus ingresos fueron de 17 mil millones de pesos, generó una Utilidad Neta de 1.3 mil mdp y su capitalización de mercado es de 13.4 mil mdp.