

Información a que se refieren las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y otros participantes del Mercado de Valores.

30 de junio de 2019

Bvd. Manuel Ávila Camacho N° 40, piso 7 Col. Lomas de Chapultepec
Miguel Hidalgo, 11000 Ciudad de México, T 5350 3333 F 5350 3399

invex.com

Nota: La información contenida en este reporte pueden ser consultados en la página de Internet: www.invex.com o bien a través del siguiente acceso directo: <http://invex.com/ConozcaINVEX/Informacion-Corporativa/Estados-Financieros.aspx>

Existe también información de INVEX en el sitio de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores: www.cnbv.gob.mx

invex
Controladora

ÍNDICE GENERAL

GLOSARIO	3
INFORME DEL DIRECTOR GENERAL	4
ESTADOS FINANCIEROS CONFORME A CRITERIOS EMITIDOS POR CNBV	7
ASPECTOS RELEVANTES DEL ESTADO DE RESULTADOS.....	11
ASPECTOS RELEVANTES DE BALANCE GENERAL.....	12
INFORMACIÓN RELEVANTE CORPORATIVA.....	15
ENTORNO REGULATORIO DE LA OPERACIÓN.....	16
POLÍTICA DE PAGO DE DIVIDENDOS O REINVERSIÓN DE UTILIDADES.....	16
COMPORTAMIENTO DE LA ACCIÓN AL 2T 2019	17
POLÍTICA QUE RIGEN LA TESORERÍA.....	17
CRÉDITOS O ADEUDOS FISCALES	18
CONTROL INTERNO	18
INVERSIONES RELEVANTES DE CAPITAL	19
CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN.....	20
ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS	22
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2019	22
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019	25
INDICADORES FINANCIEROS.....	26
NOTAS COMPLEMENTARIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	27
DISPONIBILIDADES.....	27
INVERSIONES EN VALORES	28
CARTERA DE CRÉDITO.....	30
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	39
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	40
INVERSIONES PERMANENTES.....	41

CAPTACIÓN.....	42
TÍTULOS DE CRÉDITOS EMITIDOS	43
PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	44
OPERACIONES DE REPORTO.....	44
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.....	45
IMPUESTOS DIFERIDOS	47
PRINCIPALES CONCEPTOS QUE INTEGRAN EL ESTADO DE RESULTADOS	48
TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS.....	49
CAPITAL CONTABLE.....	50
REGLAS PARA REQUERIMIENTOS DE CAPITALIZACIÓN	51
ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS.....	53
RIESGO DE MERCADO.....	54
RIESGO DE CRÉDITO.....	54
RIESGO OPERACIONAL	54
RIESGO LEGAL.....	54
RIESGO TECNÓLOGICO.....	54
SITUACIÓN FINANCIERA, LIQUIDEZ Y RECURSOS DE CAPITAL.....	55
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	55
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	56
NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES	56
CATEGORÍA CLASIFICADA POR COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES	57
CALIFICACIÓN CONFORME A LA CALIDAD CREDITICIA	57
COBERTURA DE ANÁLISIS	58

GLOSARIO

A continuación se presenta un glosario con las definiciones de los principales términos y abreviaturas utilizadas en el informe del segundo trimestre de 2019.

Nombre	Cargo
Banxico	Banco de México.
BMV	Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.
Builtick	Builtick capital Markets Holdings, LP.
Calificadora	Son entidades, autorizadas por la CNBV para organizarse, operar y prestar servicios sobre el estudio, análisis, opinión, y dictaminación de la calidad crediticia de una entidad o una emisión.
CNBV	Comisión Nacional Bancaria y de Valores.
EPRC	Estimaciones Preventivas para Riesgos Crediticios (saldo de Balance).
FED	Sistema de la Reserva Federal (en inglés Federal Reserve System).
Indeval	S.D. Indeval, Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V.
INVEX	Se puede referir a INVEX Controladora, S.A.B. de C.V. o cualquiera de sus subsidiarias o una combinación de éstas, según lo requiera el contexto.
INVEX Activos	INVEX Activos, S.A.P.I. de C.V.
INVEX Arrendadora	INVEX Arrendadora, S.A. de C.V.
INVEX Banco	Banco INVEX, S.A. Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero.
INVEX CB	INVEX Casa de Bolsa, S.A. de C.V., INVEX Grupo Financiero.
INVEX Controladora	INVEX Controladora, S.A.B. de C.V.
INVEX GF	INVEX Grupo Financiero, S.A. de C.V.
INVEX Grupo Infraestructura	INVEX Grupo Infraestructura, S.A.P.I. de C.V. o cualquiera de sus subsidiarias.
INVEX Holdings	INVEX Holdings, "Broker - Dealer", subsidiaria de INVEX CB. Sus oficinas se ubican en Miami, Florida, Estados Unidos de América.
INVEX OF	INVEX Operadora, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, INVEX Grupo Financiero.
INVEX SC	INVEX Servicios Corporativos, S.A. de C.V., INVEX Grupo Financiero.
MDD	Millones de dólares.
MDP	Millones de pesos.
NIF	Normas de Información Financiera mexicanas, emitidas por el CINIF.
NIIF	NIIF Significa las Normas Internacionales de Información Financiera.
SHCP	Secretaría de Hacienda y Crédito Público.
US\$ Dólares	Moneda de curso legal de los Estados Unidos de América.
VaR	Valor en riesgo (por sus iniciales en inglés, Value at Risk).
\$ Pesos	Moneda de curso legal de los Estados Unidos Mexicanos.

A continuación, se muestra los tipos de cambio FIX dados a conocer por Banxico:

Concepto	2T 2019	1T 2019	4T 2018	3T 2018	2T 2018
Tipo de Cambio USD peso	19.2087	19.3779	19.6512	18.7231	19.6912
Tipo de Cambio EUR peso	21.8643	21.7624	22.4643	21.6842	22.9215

Fuente: Banco de México.

INFORME DEL DIRECTOR GENERAL

Estimados Señores Accionistas,

Entorno Económico-Financiero

Al segundo trimestre de 2019, el comportamiento de la economía mundial mantiene un crecimiento leve. Esto en gran medida como consecuencia de las volátiles relaciones comerciales entre China y Estados Unidos, la posibilidad de que algunas economías en el mundo permanezcan frágiles por un periodo mayor al esperado y el deterioro de las Finanzas Públicas de algunos países con elevados niveles de endeudamiento. Estas acciones representan un factor de riesgo para los inversionistas y una amenaza a las perspectivas económicas mundiales.

Respecto a Estados Unidos, en el primer trimestre del año, su actividad económica creció 3.2% como resultado de una buena dinámica en las exportaciones netas, no obstante, existe un riesgo moderado sobre la actividad manufacturera, la cual ha tenido un desempeño inconsistente en lo que va del año y que podría afectar su producción industrial.

Por su parte, el mercado laboral se ha fortalecido en Estados Unidos y muestra una tasa de desempleo de 3.6%. Asimismo, la inflación permanece estable al registrar 1.8% en mayo y la subyacente en 2.0%.

El mercado de capitales tuvo una importante volatilidad al interior del trimestre; pero, logró finalizar con un balance positivo apoyado de la recuperación que se experimentó en junio. Las tensiones comerciales entre EE.UU. y China afectaban las expectativas de crecimiento económico global y por tanto hacían pensar en menores resultados para las empresas; sin embargo, el mensaje de un entorno de alta liquidez por las posturas laxas de los principales bancos centrales, entre ellos la FED, favorece las valuaciones de activos de riesgo y justifica mayores múltiplos en medio de un entorno de bajos rendimientos en instrumentos de renta fija.

Sin embargo, los avances fueron menos pronunciados que en el trimestre previo. El MSCI global con emergentes (ACWI) subió 2.9% en el 2T-19. El S&P 500 ganó 3.8%, con el impulso favorable de la mayoría de los índices con excepción de energía. El Stoxx Europe 600 avanzó 1.5 por ciento. En contraste, el índice MSCI de emergentes perdió (-) 0.3% en el trimestre.

En México, el efecto de sustitución generado por la guerra comercial entre EE. UU. y China benefició al sector externo mexicano, al convertirse México en el principal socio comercial de Estados Unidos. Pese a esto, la actividad económica sigue experimentando un clima de incertidumbre ante la relación comercial con Estados Unidos.

Por otro lado, México muestra signos de desaceleración. Desde finales de 2018 el consumo de servicios y bienes se ha desacelerado, la contracción del gasto público, la reducción en la inversión privada y hay menores tasas de crecimiento de las exportaciones mexicanas. Los riesgos se acrecientan aún más con los ajustes a la calificación crediticia de la deuda soberana de México y Pemex y los ajustes potenciales sobre el tipo de cambio.

La inflación anual se ubicó en junio en 3.95%, esto en gran medida por una menor inflación en el componente de agropecuarios y energéticos; no obstante, el Banco de México decidió continuar con una política monetaria prudente y dejar la tasa de interés sin cambios (8.25%). La Junta de Gobierno dejó entrever que existen factores de riesgo todavía recargados al alza para la inflación, por lo que su postura en los siguientes anuncios dependerá de qué factores predominen en la economía.

Por su parte, el peso presentó una apreciación de 2.3% respecto al cierre de 2018 y cerró junio en 19.2 USD/MXN, tras oscilar entre un máximo de \$19.8 y un mínimo de \$18.8 USD/MXN. El peso sufrió episodios de volatilidad ante la amenaza comercial de la imposición de aranceles por parte de Estados Unidos sobre los productos mexicanos.

El mercado accionario mexicano no logró apegarse a la tendencia positiva a nivel global y en el trimestre el S&PBMV IPC perdió (-) 0.3% para ubicarse cercano a los 43 mil puntos. Pesó sobre el referencial la aversión al riesgo que generaron, entre otras cosas, las tensiones comerciales a nivel global, así como los propios riesgos locales por un entorno económico debilitado y aún con incertidumbre sobre la postura del gobierno en diversos temas; aunado a tasas de interés elevadas que reducen el atractivo en instrumentos de inversión de mayor riesgo como las acciones.

Espacio intencionalmente en blanco

Ante este entorno económico, los resultados de **INVEX** fueron:

Concepto	Acumulado		Variación	
	2T 2019	2T 2018	\$	%
Ingresos por intereses	5,029	4,084	945	23%
Resultado neto	368	304	64	21%
Activos	108,551	103,348	5,203	5%
Pasivos	99,358	94,779	4,579	5%
Capital contable	9,193	8,569	624	7%
Créditos comerciales	15,866	14,340	1,526	11%
Créditos al consumo	6,306	5,863	443	8%
Créditos a la vivienda	19	23	(4)	(17%)
Crédito Total	22,191	20,226	1,965	10%
Custodia de Valores	470,458	501,259	(30,801)	(6%)
Bienes en fideicomiso o mandato	723,160	660,893	62,267	9%

Por otro lado, a continuación, se menciona el evento relevante del segundo trimestre de 2019:

INVEX Controladora bajo un programa dual por \$3,500 millones de pesos autorizado por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, el día 23 de mayo de 2019 emite Certificados Bursátiles de Corto Plazo con clave de pizarra “INVEX 00119” por un monto de \$600 millones de pesos. Adicionalmente, el Certificado Bursátil Bancario “INVEX 00318” emitido por **INVEX** Controladora llegó a su vencimiento en el mes de mayo de 2019 por un monto de \$600 millones de pesos.

Agradezco la confianza que nuestros clientes han depositado en nosotros durante este período. De la misma forma, aprecio el compromiso mostrado por todos nuestros colaboradores y accionistas para el fortalecimiento de **INVEX**.

Juan B. Guichard M.
Presidente y Director General
INVEX Controladora

Espacio intencionalmente en blanco

ESTADOS FINANCIEROS CONFORME A CRITERIOS EMITIDOS POR CNBV

INVEX CONTROLADORA, S.A.B. DE C.V.
 Blvd. Manuel Avila Camacho No 40 piso 7, Col. Lomas de Chapultepec, Ciudad de México
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO 2019
 (Cifras en millones de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 2,787	CAPTACIÓN	
CUENTAS DE MARGEN	54	Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ 7,378
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos a plazo	
Títulos para negociar	\$ 68,802	Del público en general	\$ 5,877
Títulos disponibles para la venta	55	Mercado de dinero	9,727
Títulos consensados a vencimiento	514	Títulos de crédito emitidos	2,588
DEUDORES POR REPORTE	0	Cuenta global de captación sin movimientos	0
DERIVADOS	35	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Con fines de negociación		De exigibilidad inmediata	0
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		De corto plazo	3,574
Créditos comerciales		De largo plazo	4,231
Actividad empresarial o comercial	\$ 14,658	CERTIFICADOS BURSÁTILES	0
Entidades financieras	1,124	VALORES ASIGNADOS POR LIQUIDAR	0
Entidades gubernamentales	0	ACREEDORES POR REPORTE	56,526
Créditos de consumo	6,108	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	
Créditos a la vivienda	19	Reportos (Saldo acreedor)	2,577
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	21,909	Préstamo de valores	0
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		DERIVADOS	
Créditos comerciales		Con fines de negociación	15
Actividad empresarial o comercial	84	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Entidades financieras	0	Impuesto a la utilidad por pagar	70
Créditos de consumo	198	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	282	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	258
CARTERA DE CRÉDITO	22,191	Acreedores por cuentas de margen	0
(-) MENOS:		Acreedores por liquidación de operaciones	5,277
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	790	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,183
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	21,401	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	76
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	31	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	1
(-) MENOS:		TOTAL PASIVO	99,358
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DE DIFÍCIL COBRO	0	CAPITAL CONTABLE	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	21,432	CAPITAL CONTRIBUIDO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	10,199	Capital social	\$ 1,503
INVENTARIO	309	CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	162	Reservas de capital	298
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	662	Prima en venta de acciones	1,069
INVERSIONES PERMANENTES	2,215	Resultado de ejercicios anteriores	4,844
OTRAS INVERSIONES PERMANENTES	348	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	6
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	419	Efecto acumulado por conversión	72
OTROS ACTIVOS		Remediación por beneficios a los empleados	(11)
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	553	Resultado neto	368
Otros activos a corto y largo plazo	5	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	1,044
TOTAL ACTIVO	\$ 108,551	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 9,193
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 108,551
OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS		CUENTAS DE ORDEN	
CLIENTES CUENTAS CORRIENTES		BIENES EN FIDEICOMISO O MANDATO	
Bancos de clientes	\$ 2	Fideicomisos	\$ 723,153
Liquidación de operaciones de clientes	51	Mandatos	7
Otras cuentas corrientes	0	COMPROMISOS CREDITICIOS	17,782
OPERACIONES EN CUSTODIA		BIENES EN CUSTODIA O EN ADMINISTRACIÓN	0
Valores de clientes recibidos en custodia	470,458	COLATERALES RECIBIDOS	
Valores de clientes en el extranjero	0	Deuda gubernamental	2,000
OPERACIONES DE BANCA DE INVERSIÓN POR CUENTA DE TERCEROS	0	Deuda bancaria	2,188
		Otros títulos de deuda	496
		Otros valores	0
		Instrumentos de patrimonio neto	27
		COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS O ENTREGADOS EN GARANTÍA	
		Deuda gubernamental	2,000
		Deuda bancaria	2,003
		Otros títulos de deuda	494
		Otros valores	0
		INTERESES DEVENGADOS O COBRADOS	4,497
		DERIVADOS DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	657
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	102,455

Juan Guichard Michel
Director General

Roberto Diez de Sollano Díaz
D.G.A. Admón. y Finanzas

Luis Armando Adames Paz
Director de Administración

Oscar Gómez López
Subdirector de Información Financiera

Rodrigo Salinas Romero
Auditor Interno

INVEX CONTROLADORA, S.A.B. DE C.V.
 Blvd. Manuel Avila Camacho No 40 piso 7, Col. Lomas de Chapultepec, Ciudad de México
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019
 (Cifras en millones de pesos)

Ingresos por intereses	\$	5,029
Gastos por intereses		<u>(3,879)</u>
MARGEN FINANCIERO		1,150
Estimación preventiva para riesgos crediticios		<u>(421)</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		729
Comisiones y tarifas cobradas	948	
Comisiones y tarifas pagadas	(80)	
Resultado por intermediación	155	
Otros ingresos (egresos) de la operación	759	
Gastos de administración y promoción	<u>(2,077)</u>	<u>(295)</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		434
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas		<u>59</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		493
Impuestos a la utilidad causados	(149)	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	<u>36</u>	<u>(113)</u>
RESULTADO NETO		380
Participación no controladora		<u>(12)</u>
RESULTADO NETO	\$	<u>368</u>

Juan Guichard Michel
 Director General

Roberto Diez de Sollano Díaz
 D.G.A. Admón. y Finanzas

Luis Armando Adames Paz
 Director de Administración

Oscar Gómez López
 Subdirector de Información Financiera

Rodrigo Salinas Romero
 Auditor Interno

<https://invex.com/ConozcaINVEX/Informacion-Corporativa/Estados-Financieros.aspx>

<http://portafoliodeinformacion.cnbv.gob.mx/gf1/Paginas/infosituacion.aspx>

INVEX CONTROLADORA, S.A.B. DE C.V
 BLVD. MANUEL AVILA CAMACHO 40 PISO 7, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019
 (Cifras en millones de pesos)

Resultado neto	\$	368
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asoc. a act. de inversión y financiamiento	\$	0
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo		55
Amortizaciones de activos intangibles		5
Provisiones		76
Impuestos a la utilidad causados y diferidos		113
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		(59)
Otros		23
	\$	213
Actividades de operación		
Cambio en cuentas de margen	\$	(38)
Cambio en inversiones en valores		6,344
Cambio en deudores por reporte		0
Cambio en préstamo de valores (activo)		0
Cambio en derivados (activo)		47
Cambio en cartera de crédito		(1,187)
Cambio en derechos de cobro adquiridos		0
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización		0
Cambio en bienes adjudicados		11
Cambio en otros activos operativos		(3,879)
Cambio en captación		2,984
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos		123
Cambio en acreedores por reporte		(6,908)
Cambio en préstamo de valores (pasivo)		0
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía		(455)
Cambio en derivados (pasivo)		5
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización		0
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo		0
Cambio en otros pasivos operativos		2,171
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)		0
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)		0
Pagos de impuestos a la utilidad		(138)
		(920)
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		
		(920)
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo		5
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		(41)
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas		0
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas		0
Cobros de dividendos en efectivo		1
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes		0
Cobros por disposición inversiones permanentes		0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes		0
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta		0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración		0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración		0
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)		0
		(35)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		
		(35)
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	\$	0
Pagos por reembolsos de capital social		0
Pagos de dividendos en efectivo		(55)
Pagos asociados a la recompra de acciones propias		(4)
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital		0
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital		0
Remediciones por beneficios definidos a los empleados		0
		(59)
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		
	\$	(433)
Disminución neta de efectivo		
		(23)
Ajustes al flujo de efectivo por variaciones en el tipo de cambio y en los niveles de inflación		
		3,243
Disponibilidades al inicio del año		
		3,243
Disponibilidades al final del periodo		
	\$	2,787

Juan Guichard Michel
Director General

Roberto Díez de Sollano Díaz
D.G.A. Admón. y Finanzas

Luis Armando Adames Paz
Director de Administración

Oscar Gómez López
Subdirector de Información Financiera

Rodrigo Salinas Romero
Auditor Interno

<https://invex.com/ConozcaINVEX/Informacion-Corporativa/Estados-Financieros.aspx>

<http://portafoliodeinformacion.cnbv.gob.mx/gf1/Paginas/infosituacion.aspx>

INVEX CONTROLADORA, S.A.B. DE C.V.
Bldv. Manuel Avila Camacho No 40 piso 7, Col. Lomas de Chapultepec, Ciudad de México
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE AL 30 DE JUNIO DE 2019
(Cifras en millones pesos)

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado						Total capital contable
	Capital social	Reserva de capital	Prima en venta de acciones	Resultado ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Efecto acumulado por conversión	Remediones por beneficios defidos a los empleados	Resultado neto	Participacion no controladora	
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018	1,503	271	1,069	4,326	4	82	(11)	604	1,008	8,856
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS										
Suscripción de acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0 #	0
Aplicación del resultado del ejercicio anterior	0	0	0	604	0	0	0	(604)	(1,008)	(1,008)
Constitucion de reservas	0	30	0	(30)	0	0	0	0	0	0
Pago de dividendos	0	0	0	(55)	0	0	0	0	0	(55)
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Recompra de Acciones	0	(4)	0	0	0	0	0	0	0	(4)
Otros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	0	26	0	519	0	0	0	(604)	(1,008)	(1,067)
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Resultado neto	0	0	0	0	0	0	0	368	12	380
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0	0	0	2	0	0	0	0	2
Efecto acumulado por conversión	0	0	0	0	0	(10)	0	0	0	(10)
Aplicación de cambio en metodología de calificación de cartera crédito comercial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Remediones por beneficios definidos a los empleados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	0	2	(10)	0	368	12	372
Participación no Controladora	0	0	0	0	0	0	0	0	1,032	1,032
SALDO AL 31 DE MARZO 2019	1,503	297	1,069	4,845	6	72	(11)	368	1,044	9,193

Juan Guichard Michel
Director General

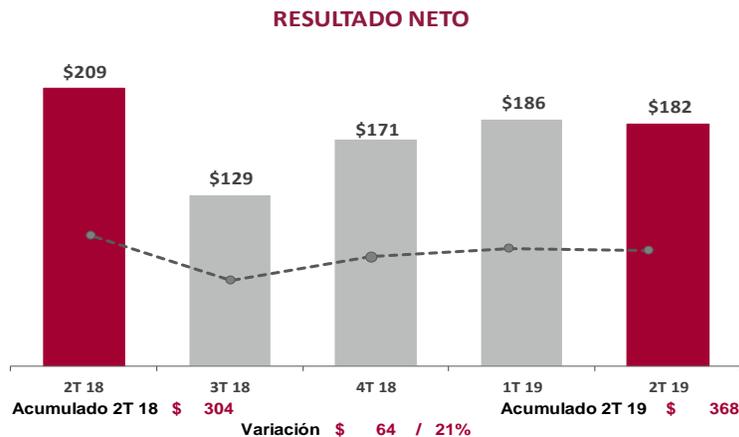
Roberto Diez de Sollano Diaz
D.G.A. Admón y Finanzas

Oscar Gómez López
Subdirector de Información Financiera

Luis Armando Adames Paz
Director de Administración

Rodrigo Sainas Romero
Auditor Interno

ASPECTOS RELEVANTES DEL ESTADO DE RESULTADOS

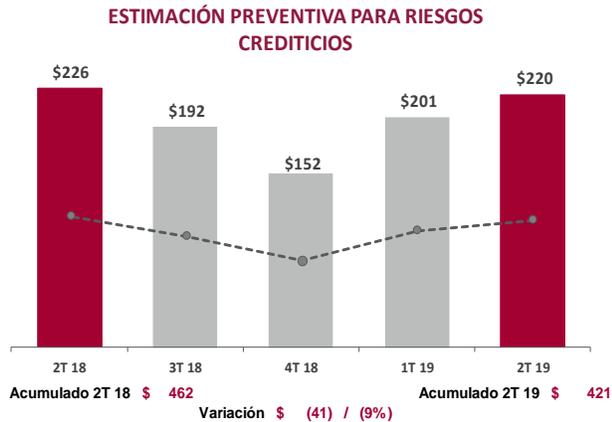


Al cierre del segundo trimestre de 2019, **INVEX** Controladora cierra con una utilidad neta de \$368 MDP.

En comparación con el segundo trimestre del 2018, se muestra un incremento en la utilidad por \$64 MDP o 21%. Dicha variación es resultado de un mayor rendimiento en la cartera de crédito, al aumentar los ingresos por los créditos otorgados al sector comercial por \$41 MDP, créditos al consumo por \$105 MDP y arrendamiento operativo por \$43 MDP.

Cabe señalar, al cierre del segundo trimestre de 2019, el mercado de capitales obtuvo un rendimiento menor que el obtenido en el cierre del mismo trimestre en 2018, al tener una baja de precios en el mercado accionario, ocasionando por una reducción en el valor de nuestras posiciones. La reducción neta del valor razonable de los activos financieros de **INVEX** Controladora es de (\$15) MDP o (9%).

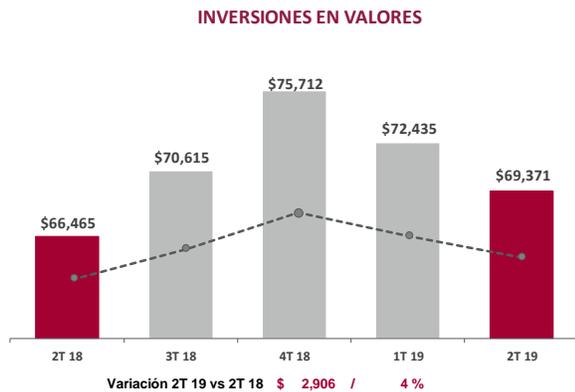
Espacio intencionalmente en blanco



Al cierre de junio 2019, la estimación preventiva para riesgos crediticios presento una disminución por (\$41) MDP o (9%) en comparación con 2018.

La disminución mencionada, es resultado de liberación de reservas por \$16 MDP para cartera comercial; ya que nuestros clientes mejoraron su riesgo crediticio. En cuanto a la cartera de consumo, se obtuvo una mejora en la calificación de clientes clasificados como alto riesgo, permitiendo liberar reservas por \$25 MDP.

ASPECTOS RELEVANTES DE BALANCE GENERAL

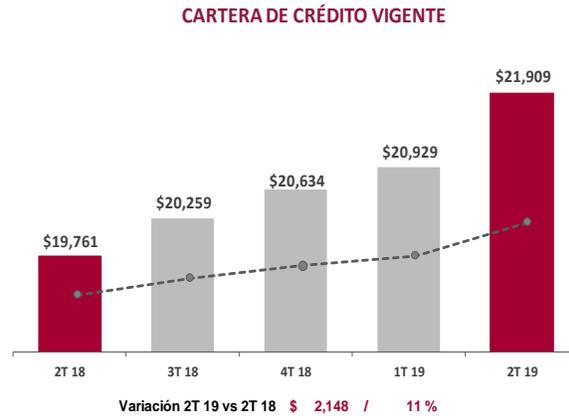


Al 2T 2019, **INVEX** Controladora presentó un saldo de \$69,371 en inversiones en valores, mostrando un aumento de \$2,906 MDP o 4% en comparación con el 2T 2018. Este aumento fue generado por la compra de títulos bancarios por \$1,073 MDP y títulos gubernamentales por \$1,803 MDP.

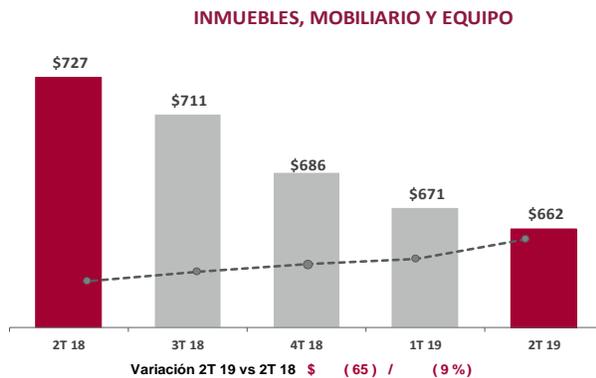
En comparación con el 1T 2019, se obtuvo una disminución por (\$3,054) MDP o (4%), originado por la venta de títulos gubernamentales (Bonos de Desarrollo del Gobierno Federal) por (\$1,692) MDP y títulos bancarios por (\$1,455) MDP.

Espacio intencionalmente en blanco

INVEX Controladora alcanzó un saldo de \$21,909 MDP al 30 de junio de 2019, en donde la cartera comercial vigente mostró un aumento por \$2,148 MDP o 11% con respecto al 2T 2018. Dicha variación obedece un incremento en la cartera comercial por el otorgamiento de créditos al sector con actividad empresarial por \$1,644 MDP y a entidades financieras por \$57 MDP; así como, un incremento en la cartera de consumo por \$442 MDP o 8%, debido a un aumento en la colocación de tarjetas de crédito.



Por otra parte, la cartera incremento su valor por \$980 MDP o 5% en comparación con el 1T 2019. Este movimiento, obedece a un aumento en el otorgamiento de créditos en la cartera comercial por \$669 MDP o 4%; así como, un crecimiento en el negocio de tarjetas de crédito por \$310 MDP o 5%.



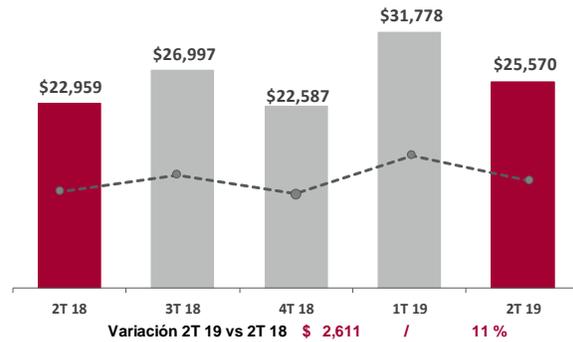
Al 2T 2019, los inmuebles, mobiliario y equipo disminuyó (\$65) MDP o un (9%) comparado con el 2T 2018. La desviación corresponde a la venta de maquinaria industrial y comercial en arrendamiento por un monto de (\$86) MDP y la adquisición de equipo de oficina por \$21 MDP. En comparación con el 1T 2019, se observa una disminución por la venta de maquinaria industrial y comercial en arrendamiento por un monto de (\$20) MDP; así como, la adquisición de equipo de oficina por \$17 MDP.

Espacio intencionalmente en blanco

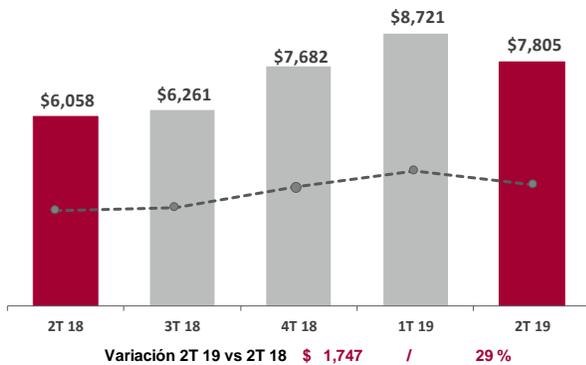
Al 30 de junio de 2019, la captación tradicional se ubicó en \$25,570 MDP, representado por un aumento de \$2,611 MDP o 11% en comparación con el 2T 2018, dicha desviación se generó por un aumento en depósitos de exigibilidad inmediata por \$2,761 MDP o 60% y en depósitos a plazo por \$1,350 MDP o 9%.

INVEX Controladora tiene emitidos Certificados Bursátiles por un valor de \$2,588 MDP, autorizado bajo un programa dual por \$3,500 MDP.

CAPTACIÓN TRADICIONAL



PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS



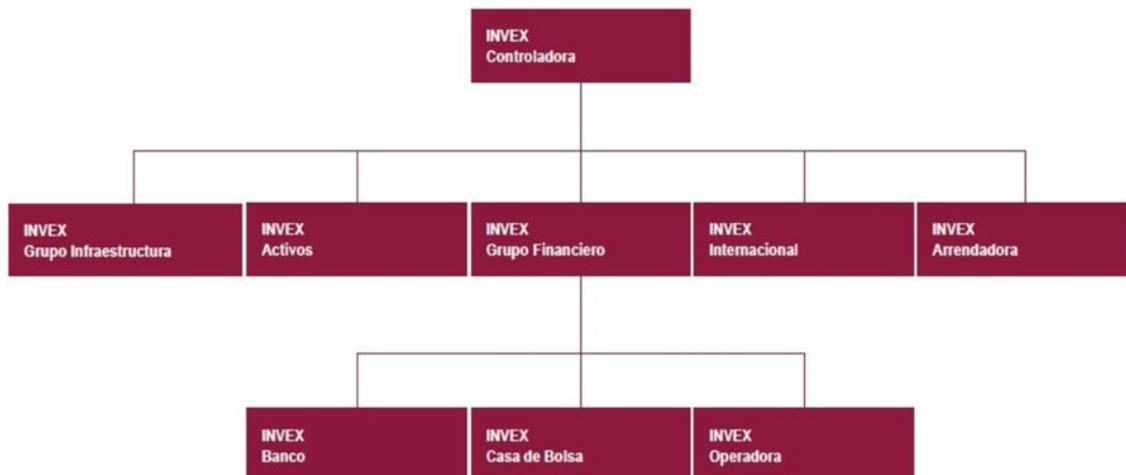
Al cierre de junio de 2019, los préstamos bancarios y de otros organismos aumentaron \$1,747 o 29% en comparación con el 2T 2018, esta desviación fue generada por un incremento en préstamos interbancarios por \$1,536, en su mayoría empleado para fondear operaciones de las subsidiarias de **INVEX** Controladora.

En comparación con el 1T 2019, los préstamos disminuyeron (\$916) MDP o (11%) al no necesitar fondeo proveniente de call money.

Espacio intencionalmente en blanco

INFORMACIÓN RELEVANTE CORPORATIVA

A continuación, se muestra la estructura corporativa de **INVEX** Controladora y sus subsidiarias:



INVEX Grupo Financiero ha obtenido la autorización de la SHCP, para que de manera indirecta a través de **INVEX** Banco adquiera la totalidad menos una de las acciones representativas del capital social de INVEX Consumo, S.A. de C.V., como Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada, así como la autorización para su incorporación a **INVEX** Grupo Financiero.

Espacio intencionalmente en blanco

ENTORNO REGULATORIO DE LA OPERACIÓN

La información contenida en este documento ha sido preparada de acuerdo a las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Instituciones de Crédito (CUB) emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV). Las cifras mostradas a continuación para propósitos de revelación, se encuentran expresadas a millones de pesos mexicanos (MDP).

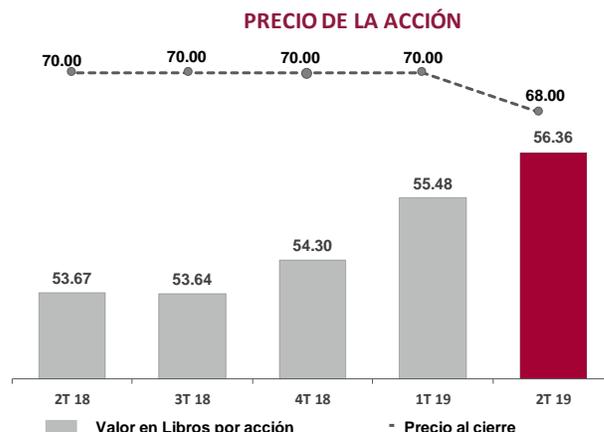
INVEX Controladora, S.A.B. de C.V. (la "Controladora"), es una tenedora pura de acciones que surge de la transformación de **INVEX** Grupo Financiero, S.A. de C.V. (el "Grupo Financiero"), la cual cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores mediante la clave de cotización "INVEX", siendo una entidad mexicana que tiene injerencia en el sector financiero y comercial del país. Las actividades de las subsidiarias de **INVEX** Controladora, corresponden a la realización de operaciones financieras tales como la prestación de servicios de banca múltiple e intermediación en el mercado de valores y la prestación de servicios de infraestructura, siendo la prestación de servicios de Banca Múltiple la primera la actividad preponderante. La prestación de servicios financieros como institución de crédito, casa de bolsa y sociedad operadora de fondos de inversión se encuentra regulada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (la "Comisión"). Los ingresos consolidados de **INVEX** Controladora, provienen en un 99% de sus entidades financieras, por consiguiente, la información financiera consolidada se prepara con base en los criterios contables de estas entidades, los cuales, como se indica en el párrafo anterior, están prescritos por la Comisión.

POLÍTICA DE PAGO DE DIVIDENDOS O REINVERSIÓN DE UTILIDADES

La política de dividendos que ha adoptado **INVEX** Controladora es la de reinvertir la mayor parte de las utilidades generadas en las actividades propias del negocio, y en dado caso en que las condiciones del mismo lo permitan y una vez sometido a la aprobación de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas podrán pagar dividendos.

Cabe mencionar que el monto de los dividendos depende de los resultados operativos, la situación financiera, su entorno económico, así como las necesidades de financiamiento y capitalización que la institución requiera para su operación y expansión

COMPORTAMIENTO DE LA ACCIÓN AL 2T 2019



POLÍTICA QUE RIGEN LA TESORERÍA

La Tesorería es la encargada del manejo de los recursos financieros de **INVEX** Controladora. Estos recursos provienen del capital de trabajo y de las diferentes fuentes de financiamiento a las que tiene acceso.

Su objetivo principal es proveer los recursos para los créditos y para las diferentes inversiones por cuenta propia, así como de optimizar el costo de la captación y de diversificar las fuentes de fondeo como clientes propios, intermediarios financieros y Banxico.

Los instrumentos de Captación principales son pagarés y cedés de ventanilla, pagarés y cedés negociables, chequeras y Call Money. Estos instrumentos pueden ser en tasa fija o en tasa revisable y en pesos o en dólares.

El plazo de la Captación es de corto, mediano y largo plazo dependiendo de las necesidades y condiciones de mercado, tomando en cuenta las reglas establecidas por las autoridades y las políticas definidas internamente como brechas de liquidez, capitalización, el cumplimiento de los activos líquidos y posición cambiaria.

Para el monitoreo de todo lo anterior, **INVEX** Controladora cuenta con el Comité de Riesgos donde se ve periódicamente los diferentes reportes y manteniendo una comunicación diaria con el área de Riesgos. La tesorería cuenta un robusto sistema que le proveen de reportes diarios con la información necesaria para la mejor toma de decisiones. Además, cuenta con monitores con información en tiempo real de los diferentes mercados tanto de divisas como de tasas de interés nacionales e internacionales, así como fuentes noticiosas.

CRÉDITOS O ADEUDOS FISCALES

A la fecha del presente reporte **INVEX** Controladora no tiene créditos o adeudos fiscales ya que cumple a cabalidad con cada una de sus obligaciones fiscales, en los plazos y formas establecidas en las regulaciones de la materia, por tal motivo la institución se encuentra al corriente de sus obligaciones.

CONTROL INTERNO

El sistema de control interno de **INVEX** Controladora, ha sido definido e implementado por el Director General con apoyo de la Contraloría Interna con base en los objetivos y lineamientos aprobados por el Consejo de Administración y documentado su aplicación en los diferentes manuales que utiliza la administración y operación de **INVEX** Controladora, en donde, tomando en cuenta la estructura organizacional vigente de las diferentes líneas de negocio, se desarrolla y fomenta de forma cotidiana y permanente el diseñar, establecer, documentar y ejecutar las medidas y los controles correspondientes, que permiten mantener actualizado y en operación el Sistema de Control Interno.

Ante los diversos cambios que exige la naturaleza de los negocios y las normas a las que se debe alinear un Sistema de Control Interno, damos atención especial a la adecuada segregación de funciones y delegación de responsabilidades entre las distintas áreas que participan en el funcionamiento del sistema de control interno institucional, el cual se encuentra acorde con los objetivos y lineamientos que son revisados y en su caso complementados periódicamente, a fin de proporcionar una seguridad razonable del cumplimiento de los objetivos de negocio y del registro de las operaciones. Por tal razón, los manuales de políticas y procedimientos considerados como relevantes son revisados periódicamente con el fin de mantenerlos actualizados.

Anualmente el Comité de Auditoría efectúa la evaluación del Sistema de Control Interno de **INVEX** Controladora, tomando como base los informes periódicos de las auditorías internas, de los auditores externos y de la Contraloría Interna, quienes con un enfoque y alcance distinto monitorean el cumplimiento del control interno para dar razonabilidad a la información financiera, la eficiencia y eficacia en las operaciones y el cumplimiento a la normativa interna y externa; intercalando una revisión bianual que realizan los auditores externos, sobre ciertos rubros específicos que son considerados los más representativos de nuestro negocio.

Cabe destacar que el Comité de Auditoría de **INVEX** Controladora, informa anualmente al Consejo de Administración sobre la situación que guarda el Sistema de Control Interno y de ser necesario, la detección de irregularidades relevantes que requieran un involucramiento de mayor jerarquía, que en su caso fueron identificadas a través de las revisiones realizadas en los diversos procesos de monitoreo, por las áreas encargadas de supervisar el ambiente de control que se tiene establecido.

INVERSIONES RELEVANTES DE CAPITAL

Al 30 de junio de 2019, **INVEX** Controladora mantiene las siguientes inversiones de capital:

Concepto	Porcentaje de participación
OTRAS INVERSIONES PERMANENETES	
Hidroeléctrica Río Frio, S.A. de C.V.	100%
INVEX Infraestructura Comercial, S.A. de C.V.	100%
Credomatic México, S.A. de C.V.	99%
Promotora de estacionamientos Parque Santa Fe, S.A.P.I. de C.V.	70%
Espacia estacionamientos, S.A.P.I. de C.V.	60%
Central eólica de México	55%
AMMPER Energía, S.A.P.I. de C.V.	51%
Torreoncitos Solar PV, S.A. de C.V.	50%
Rancho el Trece Solar PV, S.A. de C.V.	50%
Sistemas de telepago, S.A.P.I. de C.V.	48%
Promotora hospitalaria Tepic, S.A.P.I. de C.V.	48%
Constructora hospitalaria Tepic	48%
Operadora hospitalaria Tepic, S.A.P.I. de C.V.	48%
Proyectos de Infraestructura Chapultepec	42%
INVEX Infraestructura 4, S.A.P.I. de C.V.	35%
Promotora de Ductos Nacionales, S.A. de C.V.	35%
INVEX Infraestructura 4, S.A.P.I. de C.V.	35%
Desarrollo de Infraestructura Tabuco, S.A.P.I. de C.V.	35%
Equipamiento y servicio de agua Bahía de banderas, S.A.P.I. de C.V.	34%
Operadora mega planta Bahía de Banderas, S.A.P.I. de C.V.	34%
Construcciones Amozoc Perote S.A. de C.V.	31%
Grupo de Autopistas Nacionales (GANNA)	31%
Manop, S.A. de C.V.	31%
Desarrolladora de infraestructura sonora, S.A.P.I. de C.V.	25%
Libramiento Ciudad Obregón, S.A.P.I. de C.V.	25%
Energía eléctrica de Chihuahua	25%
Ahumada IV Solar PV, S.A. de C.V.	25%
Fotovoltaica de Ahumada, S.A.	25%
Energía solar Sonorense, S.A.	25%
Operación y mantenimiento de autopistas de Sonora, S.A.P.I. de C.V.	25%
Electricidad solar de Chihuahua	25%
Ocampo, S.A. de C.V.	25%
Ocampo II, S.A. de C.V.	25%
Ocampo III, S.A. de C.V.	25%
Norte III Investments B.V.	23%
Controladora Prosa .SA.	20%
Fondos de Inversión Común	4%
Dun & Bradstreet, S.A. de C.V.	3%
Cecoban, S.A de C.V.	3%
Trans Unión de México, S.A. de C.V.	0%
OTRAS INVERSIONES PERMANENETES	
Bulltick Capital Markets Holdings, LP	22%
Cebur, S.A. de C.V.	3%
Nexus Capital Private Equity Fund V, L.P.	3%
GFR Inmobiliaria de Negocios, S. de R.L. de C.V.	22%
Grupo Collado S.A.B. DE C.V.	3%
Nueva GC Express, S.A.P.I. de C.V.	21%
Diseño y Desarrollo Americas, S.A.P.I. de C.V.	45%
Centro Comercial Aguamilpa	50%
Inversiones en recuperadora de propiedades y viviendas mexicanas, S.A.P.I. de C.V.	50%
Parques Ciudadela, S.A.P.I. de C.V.	20%
Inversiones en VH Patrimonial, S.A. de C.V.	40%
Centra Manzanillo, S.A.P.I. de C.V.	50%
Agro Almacenadora especias MOY, S.A.P.I. de C.V.	9%
Inversión Turística R5, S.A.P.I. de C.V.	13%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

De conformidad con lo establecido en el artículo 180 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Instituciones de Crédito emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, se difunde la integración del Consejo de Administración de **INVEX** Controladora.

De acuerdo a lo establecido en la Ley de Instituciones de Crédito, la Asamblea de Accionistas delega a un Consejo de Administración y a un Director General la administración de la sociedad, de acuerdo a sus respectivos ámbitos de competencia.

Las designaciones correspondientes se ajustarán a lo dispuesto en los Estatutos Sociales y a las normas aplicables de la Ley de Instituciones de Crédito.

El Consejo de Administración se rige por los Estatutos de la Sociedad aprobados por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y por la Asamblea General de Accionistas.

En dichos Estatutos se encuentran instituidas las obligaciones y facultades del Consejo de Administración.

El Consejo de Administración de **INVEX** Controladora, se organiza de conformidad con los artículos 21 y 22 de la Ley de Instituciones de Crédito.

Espacio intencionalmente en blanco

Relación de miembros del Consejo de Administración de **INVEX** Controladora, al cierre del 2T 2019:

Consejeros Propietarios	
Nombre	Cargo
Juan Bautista Guichard Michel	Presidente
Patrick Doucet Leautaud	Vicepresidente
Graciano Guichard Michel	Consejero
Juan María Pedro David Michel	Consejero
Francisco Javier Barroso Díaz Torre	Consejero
Francois J.P. Pams Guichard	Consejero
Roberto Diez de Sollano Díaz	Consejero
Jorge Gilberto Zapata Alvarado	Consejero
Juan Bautista Guichard Cortina	Consejero
Jean Marc Mercier Durand	Consejero
Luis Tamés García	Consejero Independiente
Madeleine M.C. Bremond Santacruz	Consejero Independiente
Gerardo Dunand Spitalier	Consejero Independiente
Lorenzo Orozco Valdés	Consejero Independiente
Rafael Matute Labrador Sánchez	Consejero Independiente
Alberto Guillermo Saavedra Olavarrieta	Consejero Independiente
Santiago Clariond Reyes	Consejero Independiente
Tito Oscar Vidaurri del Castillo	Consejero Independiente
Consejeros Suplentes	
Nombre	Cargo
Didier Doucet Urquiza	Consejero
Antonino Guichard González	Consejero
Nadine David Sanche	Consejero
Francisco Javier Barroso Obregón	Consejero
Philippe Doucet Leautaud	Consejero
Federico Flores Parkman Noriega	Consejero
Antonio García Barroso	Consejero
Gilles Alain Boud'Hors Leautaud	Consejero
Luis Barroso Díaz Torre	Consejero
Pablo Barroso Díaz Torre	Consejero
Pablo Lucas Guichard Cortina	Consejero
Bernardo Elosua Robles	Consejero Independiente
Juan Eugenio Clariond Lozano	Consejero Independiente
Alberto Dunand Raymond	Consejero Independiente
Benjamín Clariond Reyes Retana	Consejero Independiente
Gregorio Sánchez Fernández	Consejero Independiente
Jorge Alejandro Barrero Stahl	Consejero Independiente

Los señores Luis Enrique Estrada Rivero y Daniel Ibarra Hernández desempeñan el cargo de Secretario y Prosecretario, respectivamente, quienes no forman parte del Consejo de Administración.

ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2019

(Cifras en millones de pesos)

Concepto	2019		2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018	
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
ACTIVO										
DISPONIBILIDADES	2,787	3,358	3,243	3,534	2,941	1,807	(571)	(17%)	(154)	(5%)
CUENTAS DE MARGEN	54	80	16	3	22	107	(26)	(33%)	32	145%
INVERSIONES EN VALORES										
Títulos para negociar	68,802	71,856	74,716	69,632	65,576	61,183	(3,054)	(4%)	3,226	5%
Títulos disponibles para la venta	55	55	475	462	377	359	0	0%	(322)	(85%)
Títulos conservados a vencimiento	514	524	521	521	512	522	(10)	(2%)	2	0%
TOTAL INVERSIONES EN VALORES	69,371	72,435	75,712	70,615	66,465	62,064	(3,064)	(4%)	2,906	4%
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
DERIVADOS										
Con fines de negociación	35	59	82	34	21	48	(24)	(41%)	14	67%
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE										
Créditos comerciales										
Actividad empresarial o comercial	14,658	13,921	13,858	12,748	13,002	13,421	737	5%	1,656	13%
Entidades financieras	1,124	1,192	1,241	1,536	1,067	1,498	(68)	(6%)	57	5%
Entidades gubernamentales	0	0	0	3	3	0	0	0%	(3)	(100%)
Total Créditos Comerciales	15,782	15,113	15,099	14,287	14,072	14,919	669	4%	1,710	12%
Créditos de consumo	6,108	5,798	5,516	5,952	5,666	4,860	310	5%	442	8%
Créditos a la vivienda	19	18	19	20	23	31	1	6%	(4)	(17%)
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	21,909	20,929	20,634	20,259	19,761	19,810	980	5%	2,148	11%
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA										
Créditos comerciales										
Actividad empresarial o comercial	84	182	203	241	268	258	(98)	(54%)	(184)	(69%)
Créditos de consumo	198	174	183	176	197	240	24	14%	1	1%
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	282	356	386	417	465	498	(74)	(21%)	(183)	(39%)
CARTERA DE CREDITO	22,191	21,285	21,020	20,676	20,226	20,308	906	4%	1,965	10%
(-) MENOS:										
ESTIMACIÓN PREVENTIVA RIESGOS CREDITICIOS	(790)	(813)	(806)	(807)	(820)	(886)	23	(3%)	30	(4%)
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	21,401	20,472	20,214	19,869	19,406	19,422	929	5%	1,995	10%
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	31	31	141	141	141	0	0	0%	(110)	(78%)
(-) MENOS:										
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DE DIFÍCIL COBRO	0	0	(61)	(61)	(61)	0	0	0%	61	(100%)
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	21,432	20,503	20,294	19,949	19,486	19,422	929	5%	1,946	10%
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	10,199	15,150	6,344	9,914	9,873	6,021	(4,951)	(33%)	326	3%
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	162	168	173	173	175	178	(6)	(4%)	(13)	(7%)
INVENTARIO	309	208	194	132	130	130	101	49%	179	138%
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	662	671	686	711	727	735	(9)	(1%)	(65)	(9%)
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	2,215	2,197	2,206	2,228	2,123	1,976	18	1%	92	4%
OTRAS INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	348	348	370	376	374	371	0	0%	(26)	(7%)
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	419	363	393	402	431	425	56	15%	(12)	(3%)
OTROS ACTIVOS										
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	553	865	482	546	575	535	(312)	(36%)	(22)	(4%)
Otros activos a corto y largo plazo	5	5	5	5	5	0	0	0%	0	0%
TOTAL ACTIVO	108,551	116,410	110,200	108,622	103,348	93,819	(7,859)	(7%)	5,203	5%

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2019

(Cifras en millones de pesos)

Concepto	2019		2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018	
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
PASIVO										
CAPTACIÓN TRADICIONAL										
Depósitos de exigibilidad inmediata	7,378	8,261	6,600	5,921	4,617	3,809	(883)	(11%)	2,761	60%
Depósitos a plazo	15,604	20,926	13,386	18,485	14,254	11,118	(5,322)	(25%)	1,350	9%
Títulos de crédito emitidos	2,588	2,591	2,601	2,591	4,088	4,119	(3)	(0%)	(1,500)	(37%)
TOTAL CAPTACIÓN TRADICIONAL	25,570	31,778	22,587	26,997	22,959	19,046	(6,208)	(20%)	2,611	11%
PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	7,805	8,721	7,683	6,261	6,058	5,630	(916)	(11%)	1,747	29%
CERTIFICADOS BURSÁTILES	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
ACREEDORES POR REPORTEO	56,526	54,731	63,434	55,876	53,723	51,645	1,795	3%	2,803	5%
COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA										
Reportos (Saldo acreedor)	2,577	612	3,032	1,901	3,839	4,880	1,965	321%	(1,262)	(33%)
Préstamo de Valores	0	0	0	41	0	45	0	0%	0	0%
TOTAL COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	2,577	612	3,032	1,942	3,839	4,925	1,965	321%	(1,262)	(33%)
DERIVADOS										
Con fines de negociación	15	24	9	4	18	6	(9)	(38%)	(3)	(17%)
OTRAS CUENTAS POR PAGAR										
Impuesto a la utilidad por pagar	70	12	243	650	623	562	58	483%	(553)	(89%)
Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0	2	6	1	1	3	(2)	(100%)	(1)	(100%)
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	258	252	565	271	459	333	6	2%	(201)	(44%)
Acreedores por cuentas de margen	0	0	0	0	0	7	0	0%	0	0%
Acreedores por liquidación de operaciones	5,277	10,008	2,575	6,691	6,096	2,353	(4,731)	(47%)	(819)	(13%)
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,183	1,118	1,123	1,108	923	899	65	6%	260	28%
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	6,788	11,392	4,512	8,721	8,102	4,157	(4,604)	(40%)	(1,314)	(16%)
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	76	86	87	74	79	60	(10)	(12%)	(3)	(4%)
CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	1	1	0	0	1	1	0	0%	0	0%
TOTAL PASIVO	99,358	107,345	101,344	99,875	94,779	85,470	(7,987)	(7%)	4,579	5%
CAPITAL CONTABLE										
CAPITAL CONTRIBUIDO										
Capital social	1,503	1,503	1,503	1,503	1,503	1,503	0	0%	0	0%
CAPITAL GANADO										
Reservas de capital	298	271	271	270	270	235	27	10%	28	10%
Prima en venta de acciones	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	0	0%	0	0%
Resultado de ejercicios anteriores	4,844	4,930	4,326	4,325	4,325	4,416	(86)	(2%)	519	12%
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	6	6	4	94	39	31	0	0%	(33)	(85%)
Efecto acumulado por conversión	72	75	82	64	83	56	(3)	(4%)	(11)	(13%)
Remediciones por beneficios definidos a los empleados	(11)	(11)	(11)	(11)	(11)	(11)	0	0%	0	0%
Resultado neto (pérdida)	368	186	604	433	304	95	182	98%	64	21%
TOTAL CAPITAL GANADO	6,646	6,526	6,345	6,244	6,079	5,891	120	2%	567	9%
PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	1,044	1,036	1,008	1,000	987	955	8	1%	57	6%
TOTAL CAPITAL CONTABLE	9,193	9,065	8,856	8,747	8,569	8,349	128	1%	624	7%
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	108,551	116,410	110,200	108,622	103,348	93,819	(7,859)	(7%)	5,203	5%

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2019

(Cifras en millones de pesos)

Concepto	2019		2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018	
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
CUENTAS DE ORDEN										
OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS										
CLIENTES CUENTAS CORRIENTES										
Bancos de clientes	2	1	1	15	10	0	1	100%	(8)	(80%)
Liquidación de operaciones de clientes	51	63	11	5	30	(396)	(12)	(19%)	21	70%
	53	64	12	20	40	(396)	(11)	(17%)	13	33%
OPERACIONES EN CUSTODIA										
Valores de clientes recibidos en custodia	470,458	478,119	478,956	492,905	501,259	481,528	(7,661)	(2%)	(30,801)	(6%)
	470,458	478,119	478,956	492,905	501,259	481,528	(7,661)	(2%)	(30,801)	(6%)
OPERACIONES POR CUENTA PROPIA										
COMPROMISOS CREDITICIOS										
	17,782	18,091	20,946	19,016	18,919	16,963	(309)	(2%)	(1,137)	(6%)
BIENES EN FIDEICOMISO O MANDATO										
	723,160	696,915	709,998	709,525	660,893	619,602	26,245	4%	62,267	9%
BIENES EN CUSTODIA O EN ADMINISTRACIÓN										
	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
COLATERALES RECIBIDOS										
Deuda gubernamental	2,000	7,194	0	3,363	6,860	0	(5,194)	(72%)	(4,860)	(71%)
Deuda bancaria	2,188	183	303	0	10	277	2,005	1096%	2,178	21780%
Otros títulos de deuda	496	496	493	0	0	0	0	0%	496	100%
Otros valores	0	0	0	41	0	32	0	0%	0	0%
Instrumentos de patrimonio neto	27	30	34	36	37	38	(3)	(10%)	(10)	(27%)
TOTAL COLATERALES RECIBIDOS	4,711	7,903	830	3,440	6,907	347	(3,192)	(40%)	(2,196)	(32%)
COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS O ENTREGADOS EN GARANTÍA										
Deuda gubernamental	2,000	7,287	0	3,363	6,860	0	(5,287)	(73%)	(4,860)	(71%)
Deuda bancaria	2,003	0	2,412	887	2,736	277	2,003	100%	(733)	(27%)
Otros títulos de deuda	494	495	593	982	1,320	0	(1)	(0%)	(826)	(63%)
Otros valores	0	0	0	41	0	32	0	0%	0	0%
TOTAL COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS O ENTREGADOS EN GARANTÍA	4,497	7,782	3,005	5,273	10,916	309	(3,285)	(42%)	(6,419)	(59%)
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS										
	657	728	540	514	458	370	(71)	(10%)	199	43%
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO										
	102,455	99,457	97,093	96,362	89,688	85,963	2,998	3%	12,767	14%

Espacio intencionalmente en blanco

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019

(Cifras en millones de pesos)

Concepto	2019			2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018		
	Acum 19	2T 19	1T 19	Acum 18	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
Ingresos por intereses	5,029	2,597	2,432	8,886	2,433	2,369	2,084	2,000	165	7%	513	25%
Gastos por intereses	(3,879)	(1,925)	(1,954)	(7,126)	(1,884)	1,286	(4,874)	(1,654)	29	(1%)	2,949	(61%)
MARGEN FINANCIERO	1,150	672	478	1,760	549	3,655	(2,790)	346	194	41%	3,462	(124%)
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(421)	(220)	(201)	(806)	(152)	(192)	(226)	(236)	(19)	9%	6	(3%)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	729	452	277	954	397	3,463	(3,016)	110	175	63%	3,468	(115%)
Comisiones y tarifas cobradas	948	489	459	1,801	500	432	442	427	30	7%	47	11%
Comisiones y tarifas pagadas	(80)	(41)	(39)	(166)	(49)	(39)	(17)	(61)	(2)	5%	(24)	141%
Resultado por intermediación	155	(8)	163	290	155	(35)	199	(29)	(171)	(105%)	(207)	(104%)
Otros ingresos (egresos) de la operación	759	531	228	658	49	(3,031)	3,335	305	303	133%	(2,804)	(84%)
Gastos de administración y promoción	(2,077)	(1,204)	(873)	(2,787)	(817)	(669)	(702)	(599)	(331)	38%	(502)	72%
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	434	219	215	750	235	121	241	153	4	2%	(22)	(9%)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	59	47	12	216	39	84	88	5	35	292%	(41)	(47%)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	493	266	227	966	274	205	329	158	39	17%	(63)	(19%)
Impuestos a al utilidad causados	(149)	(140)	(9)	(290)	(33)	(64)	(79)	(114)	(131)	1,456%	(61)	77%
Impuestos a al utilidad diferidos (netos)	36	64	(28)	(24)	(62)	0	(9)	47	92	(329%)	73	(811%)
RESULTADO NETO ANTES DE PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	380	190	190	652	179	141	241	91	0	0%	(51)	(21%)
Participación no controladora	(12)	(8)	(4)	(48)	(8)	(12)	(32)	4	(4)	100%	24	(75%)
RESULTADO NETO	368	182	186	604	171	129	209	95	(4)	(2%)	(27)	(13%)

Espacio intencionalmente en blanco

INDICADORES FINANCIEROS

La SHCP requiere a las Instituciones de Crédito tener un porcentaje mínimo de capitalización sobre los activos en riesgo, los cuales se calculan aplicando determinados porcentajes de acuerdo con el riesgo asignado conforme a las reglas establecidas por el Banco Central. El índice de capitalización de **INVEX** Controladora, se mantiene en los mismos niveles debido al comportamiento de la cartera vencida.

Índice	2019		2018			
	2T	1T	4T	3T	2T	1T
Índice de morosidad	1.27%	1.67%	1.83%	2.02%	2.30%	2.45%
Índice de cobertura de cartera de crédito vencida	280.76%	228.34%	209.32%	193.51%	176.57%	177.86%
Eficiencia operativa	3.69%	3.41%	2.55%	2.48%	2.64%	2.64%
ROE	7.97%	10.80%	7.79%	5.95%	9.90%	5.81%
ROA	0.65%	0.73%	0.63%	0.49%	0.85%	0.42%
Índice de capitalización riesgo de crédito						
Banco	23.80%	22.41%	23.19%	22.74%	22.68%	22.14%
Casa	54.88%	97.08%	67.63%	68.90%	56.11%	53.53%
Índice de capitalización riesgo de crédito, mercado y operativo						
Banco	16.01%	15.53%	16.36%	16.27%	16.51%	16.32%
Casa de Bolsa	13.26%	15.14%	15.21%	13.04%	13.57%	16.11%
Liquidez (No. de veces)	7	6	8	8	9	11
MIN	1.89%	1.21%	1.63%	0.81%	(13.95%)	0.52%
Apalancamiento (No. de veces)	11	12	11	11	11	10

Índice de morosidad = Saldo de la cartera de crédito vencida al cierre del trimestre / Saldo de la cartera de crédito total al cierre del trimestre.

Índice de cobertura de cartera de crédito vencida = Saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios al cierre del trimestre / Saldo de la cartera de crédito vencida al cierre del trimestre.

Eficiencia operativa = Gastos de administración y promoción / Activo total promedio.

ROE = Utilidad neta del trimestre anualizada (Flujo trimestral * 4) / Capital contable promedio.

ROA = Utilidad neta del mes anualizada (Flujo trimestral * 4) / Activo total promedio.

Índice de capitalización desglosado.

(1)=Capital neto / Activos sujetos a riesgo de crédito.

Liquidez = Activos líquidos / Pasivos líquidos.

Donde:

Activos Líquidos = Disponibilidades + Títulos para negociar + Títulos disponibles para la venta.

Pasivos Líquidos = Depósitos de exigibilidad inmediata + Préstamos interbancarios y de otros organismos de exigibilidad inmediata + Préstamos interbancarios y de otros organismos de corto plazo.

MIN = Margen financiero del trimestre ajustado por riesgos crediticios anualizado / Activos productivos promedio.

Donde:

Activos productivos promedio = Disponibilidades, Inversiones en valores, Deudores por reporto, Derivados y Cartera Vigente.

Notas:

Datos promedio = ((Saldo del trimestre en estudio + Saldo del trimestre inmediato anterior) / 2).

Datos Anualizados = (Flujo del trimestre en estudio * 4).

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DISPONIBILIDADES

Al 30 de junio de 2019, las disponibilidades se integraron como sigue:

Concepto	2019		2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018	
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
DISPONIBILIDADES										
Caja	2	1	4	2	3	2	1	100%	(1)	(33%)
Depósitos de regulación monetaria	403	403	392	402	402	402	0	0%	1	0%
Depósitos en garantía en CCV	43	42	41	40	39	65	1	2%	4	10%
Depósitos en Banco de México	131	120	74	111	48	65	11	9%	83	173%
Call Money	506	88	197	159	758	520	418	475%	(252)	(33%)
Bancos del país	106	110	112	171	233	121	(4)	(4%)	(127)	(55%)
Bancos del extranjero	621	734	1,106	1,094	563	288	(113)	(15%)	58	10%
Depositos en garantía por ventas en corto	12	9	10	76	0	22	3	33%	12	100%
Depósitos en garantía a largo plazo	84	106	105	55	87	14	(22)	(21%)	(3)	(3%)
Operaciones por compraventa de divisas	878	1,744	1,201	1,423	805	306	(866)	(50%)	73	9%
Existencias en oro y plata	1	1	1	1	3	2	0	0%	(2)	(67%)
Total	2,787	3,358	3,243	3,534	2,941	1,807	(571)	(17%)	(154)	(5%)

Al 30 de junio de 2019, las disponibilidades tienen una disminución de (\$154) MDP o (5%) con respecto al 2T 2018, esta variación es originada por una disminución en call money de (\$252) MDP al igual que bancos del país por (\$127) MDP. En comparación con el 1T 2019, se observa una disminución por (\$571) MDP o (17%), dicha disminución obedece a una reducción las operaciones de compra venta de divisas por (\$866) MDP, así como, por un aumento en el monto invertido en call money por \$418 MDP.

Durante el 2T 2019 y el 1T 2019, **INVEX** Controladora obtuvo ingresos por intereses por un importe de \$42 y \$24 MDP respectivamente.

Espacio intencionalmente en blanco

INVERSIONES EN VALORES

TÍTULOS PARA NEGOCIAR

Al cierre del 2T 2019, **INVEX** Controladora presentó un saldo de \$68,802 MDP en inversiones en valores, mostrando un aumento de \$3,226 MDP o 5% en comparación con el 2T 2018. Este incremento fue generado por la compra de títulos bancarios por \$1,073 MDP, acciones cotizadas en bolsa por \$2,180 MDP y títulos gubernamentales por \$1,803 MDP.

En comparación con el 1T 2019, se obtuvo un decremento por (\$3,054) MDP o (4%), originado por la venta de títulos gubernamentales (Bonos de Desarrollo del Gobierno Federal) por (\$1,692) MDP y títulos bancarios por (\$1,455) MDP.

Concepto	2019		2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018	
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
TÍTULOS PARA NEGOCIAR										
Sin Restricciones										
Valores gubernamentales	4,454	8,169	3,472	6,572	2,700	1,201	(3,715)	(45%)	1,754	65%
Títulos bancarios	3,327	6,553	3,665	4,191	4,321	2,663	(3,226)	(49%)	(994)	(23%)
Títulos privados	946	795	651	620	572	602	151	19%	374	65%
Acciones cotizadas en bolsa	491	122	(456)	(738)	(1,689)	43	369	302%	2,180	(129%)
Instrumento de patrimonio neto	653	754	928	928	837	502	(101)	(13%)	(184)	(22%)
Subtotal	9,871	16,393	8,260	11,573	6,741	5,011	(6,522)	(40%)	3,130	46%
Restringidos o dados en garantía por operaciones de reporto										
Valores gubernamentales	48,620	46,597	57,366	49,844	48,571	48,595	2,023	4%	49	0%
Títulos bancarios	10,134	8,363	8,554	6,901	8,067	6,765	1,771	21%	2,067	26%
Títulos privados	0	0	79	549	542	812	0	0%	(542)	(100%)
Acciones industriales	177	503	457	765	1,655	0	(326)	(65%)	(1,478)	(89%)
Subtotal	58,931	55,463	66,456	58,059	58,835	56,172	3,468	6%	96	0%
TOTAL TÍTULOS PARA NEGOCIAR	68,802	71,856	74,716	69,632	65,576	61,183	(3,054)	(4%)	3,226	5%

RESULTADO POR INVERSIONES EN VALORES

En el 2T 2019, **INVEX** Controladora reconoció un resultado por inversiones en valores de \$2,640 MDP, que se integra de la siguiente forma:

Concepto	2019			2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018		
	Acum 19	2T 19	1T 19	Acum 18	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
RESULTADOS POR INVERSIONES												
Resultado por intereses	2,656	1,334	1,322	4,515	1,217	1,180	1,048	1,070	12	1%	286	27%
Resultado en compraventa	278	98	180	491	220	80	(8)	199	(82)	(46%)	106	(1,325%)
Resultado a valor razonable	(294)	(117)	(177)	(198)	(137)	(97)	79	(43)	60	(34%)	(196)	(248%)
Total	2,640	1,315	1,325	4,808	1,300	1,163	1,119	1,226	(10)	(1%)	196	18%

TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA

Al 2T 2019, las inversiones de títulos disponibles para la venta presentaron una disminución de (\$322) MDP o (85%) en comparación con el 2T 2018. En comparación con el 1T 2019, se mantuvo el mismo valor; por lo tanto, la variación es marginal.

Concepto	2019		2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018	
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA										
Sin Restricciones										
Títulos gubernamentales	0	0	0	0	27	0	0	0%	(27)	(100%)
Títulos privados	0	0	0	25	27	0	0	0%	(27)	(100%)
Acciones cotizadas en bolsa	31	29	450	420	336	45	2	7%	(305)	(91%)
Acciones de sociedades de inversión	21	23	22	17	14	28	(2)	(9%)	7	50%
Subtotal	52	52	472	462	377	73	0	0%	(325)	(86%)
Restringidos o dados en garantía										
Acciones cotizadas en bolsa	3	3	3	0	0	286	0	0%	3	100%
Subtotal	3	3	3	0	0	286	0	0%	3	100%
TOTAL TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	55	55	475	462	377	359	0	0%	(322)	(85%)

Al 1T 2019, las subsidiarias de **INVEX** Controladora, reconocen en su capital contable un resultado por valuación de títulos disponibles para la venta por \$6 MDP.

TÍTULOS CONSERVADOS AL VENCIMIENTO

Los títulos de conservados al vencimiento de **INVEX** Controladora, corresponden a títulos de deuda cuyos pagos son fijos o determinables y con vencimiento fijo, respecto a los cuales **INVEX** Controladora, tiene tanto la intención como la capacidad de conservar hasta su vencimiento.

Al cierre del 2T 2019, las inversiones de títulos conservados al vencimiento cierran con un saldo por \$514 MDP. Durante el segundo trimestre de 2019 se recibió amortización y corte cupón por los títulos conservados a vencimiento. Comprado con el 2T 2018, se observa una disminución marginal por \$2 MDP.

Concepto	2019		2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018	
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
TÍTULOS CONSERVADOS AL VENCIMIENTO										
Sin Restricciones										
Valores gubernamentales	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
Acciones no cotizadas en bolsa	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
Títulos privados	514	524	521	521	512	522	(10)	(2%)	2	0%
TOTAL TÍTULOS CONSERVADOS AL VENCIMIENTO	514	524	521	521	512	522	(10)	(2%)	2	0%

CARTERA DE CRÉDITO

PRINCIPALES POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS

Otorgamiento, adquisición, cesión, control y recuperación de créditos

La actividad de crédito propia de la **INVEX** Banco, subsidiaria indirecta de **INVEX** Controladora, está orientada al otorgamiento de créditos, teniendo principalmente como clientes a empresas medianas, grandes y corporativos (cartera comercial), al crédito a través de la emisión de tarjeta de crédito (cartera de consumo) y al crédito para vivienda.

INVEX Banco, tiene como política calificar los créditos otorgados a proyectos de inversión conforme a lo establecido en el anexo 19 de las Disposiciones, tomando en cuenta la etapa de construcción o desarrollo, así como el flujo de efectivo esperado.

INVEX Banco, tiene los siguientes criterios para clasificar los créditos como cartera vigente:

1. Créditos que están al corriente en sus pagos tanto de principal como de intereses.
2. La cartera en prórroga.
3. Créditos que sus adeudos no han cumplido con los supuestos establecidos en el criterio B-6 “Cartera de crédito”, para considerarse cartera de crédito vencida.

Cesión de cartera de crédito

Por las operaciones de cesión de cartera de crédito en las que no se cumplan las condiciones establecidas para dar de baja un activo financiero conforme al criterio C-1 “Reconocimiento y baja de activos financieros”, **INVEX** Banco, conserva en el activo el monto del crédito cedido y reconoce en el pasivo el importe de los recursos provenientes del cesionario. En los casos en que se lleve a cabo la cesión de cartera de crédito, en la que se cumpla con las condiciones para dar de baja un activo financiero establecidas en el criterio C-1, se cancela la estimación asociada a la misma.

Castigos, eliminaciones y recuperaciones de cartera de crédito

INVEX Banco, evalúa periódicamente si un crédito vencido debe permanecer en el balance general, o bien, debe ser castigado. Dicho castigo se realiza cancelando el saldo insoluto del crédito contra la estimación preventiva para riesgos crediticios. Cuando el crédito a castigar excede el saldo de su estimación asociada, antes de efectuar el castigo, dicha estimación se incrementa hasta por el monto de la diferencia.

INVEX Banco, mantiene como política eliminar de su activo los créditos clasificados como vencidos que cuenten con 6 o más períodos de facturación que reporten incumplimiento del pago exigible, mismos que se encuentren provisionados al 100% previo a su eliminación, aún y cuando no cumplan con las condiciones para ser castigados, lo anterior con independencia del inicio de las gestiones de cobranza judicial.

Cualquier recuperación derivada de créditos previamente castigados o eliminados conforme a los párrafos anteriores, se reconoce en los resultados del ejercicio.

Identificación de créditos comerciales emprobleados

INVEX Banco, identifica los créditos comerciales como emprobleados en relación a la calificación individual de la cartera, considerando elementos cuantitativos cuando estos no son satisfactorios y existen debilidades significativas en el flujo de efectivo, liquidez y/o rentabilidad, mismos que ponen en duda la viabilidad de la empresa como negocio o cuando este ya dejó de operar.

INVEX Banco, adoptó como criterio para reconocer como cartera emprobleada (cartera comercial) aquellos créditos calificados con grado de riesgo D y E, con independencia de que se encuentren vigentes o vencidos, aunado a un proceso de revisión en la cual se determina una probabilidad considerable de que no podrán ser recuperados en su totalidad.

Identificación de concentración de riesgos de crédito

El riesgo de concentración constituye un elemento esencial de gestión del riesgo. **INVEX** Banco, efectúa un seguimiento continuo del grado de concentración de las carteras de riesgo crediticio por grupo económico. Este seguimiento inicia desde la etapa de estudio para admisión, con el levantamiento de un cuestionario a los socios del grupo acreditado, con lo que se conforma un padrón de empresas y se evalúa la exposición que tiene el grupo económico tanto por riesgo de crédito como por riesgo de mercado.

Traspaso de cartera vigente

INVEX Banco, regresará a cartera vigente, los créditos vencidos en los que se liquiden totalmente los saldos pendientes de pago (principal e intereses, entre otros) o, que, siendo créditos reestructurados o renovados, cumplan con el pago sostenido del crédito.

Traspaso de cartera vencida

INVEX Banco, tiene los siguientes criterios para clasificar los créditos no cobrados como cartera vencida.

Cuando se tiene conocimiento de que el acreditado es declarado en concurso mercantil, conforme a la Ley de Concursos Mercantiles. Los créditos que continúen recibiendo pago en términos de lo previsto por la fracción VIII del artículo 43 de la Ley de Concursos Mercantiles, así como los créditos otorgados al amparo del artículo 75 en relación con las fracciones II y III del artículo 224 de la citada Ley, son traspasados a cartera vencida cuando incurren en los supuestos previstos por el numeral 2 siguiente, o sus amortizaciones no han sido liquidadas en su totalidad en los términos pactados originalmente.

1. Si los adeudos consisten en créditos con pago único de principal e intereses al vencimiento y presentan 30 o más días naturales de vencidos.
2. Si los adeudos se refieren a créditos con pago único de principal al vencimiento y con pagos periódicos de intereses y presentan 90 o más días naturales de vencido el pago de intereses respectivo, o bien 30 o más días naturales de vencido el principal.
3. Si los adeudos consisten en créditos con pagos periódicos parciales de principal e intereses, incluyendo los créditos a la vivienda y presentan 90 o más días naturales de vencidos.
4. Si los adeudos consisten en créditos revolventes y presentan dos periodos mensuales de facturación vencidos o, en caso de que el periodo de facturación sea distinto al mensual, el correspondiente a 60 ó más días naturales de vencidos.

Por lo que respecta a los plazos de vencimiento mensuales a que se refiere el numeral 2, se emplean periodos mensuales, con independencia del número de días que tenga cada mes calendario, de conformidad con las equivalencias siguientes: 30 días equivaldrá a un mes y 90 días a tres meses. Así mismo, en caso de que el plazo fijado venciera en un día inhábil, se entiende concluido dicho plazo el primer día hábil siguiente.

En el caso de adquisiciones de cartera de crédito, para la determinación de los días de vencido y su correspondiente traspaso a cartera vencida conforme se indica en los párrafos previos, se toman en cuenta los incumplimientos que el acreditado haya presentado desde su origen.

Cancelación de excedentes en la estimación preventiva para riesgos crediticios

Cuando el saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios excede al importe requerido, el diferencial se cancela en la fecha en que se efectúe la siguiente calificación del tipo de crédito de que se trate (comercial, de consumo o a la vivienda) contra los resultados del ejercicio, afectando el rubro de estimación preventiva para riesgos crediticios. En los casos en que el monto a cancelar sea superior al saldo registrado de dicha estimación en los resultados del ejercicio, el excedente se reconoce como otros ingresos (egresos) de la operación.

Créditos reestructurados o renovados que cuenten con evidencia de pago sostenido

El único órgano facultado para emitir resoluciones en materia de crédito es el Consejo de Administración, quien delegó la función en el Comité de Crédito, así como en algunos de los funcionarios de **INVEX** Banco, que detentan el nivel de Director General o Director General Adjunto, debiendo ejercerla mancomunadamente al menos dos de ellos. Las resoluciones son adoptadas con base en estudios en los que se analizan aspectos cuantitativos y cualitativos de los sujetos objeto del crédito y en su caso, avales y/u obligados solidarios.

Para el cálculo de intereses se aplica el número de días efectivamente transcurridos, utilizando tasas de referencia para la determinación de las tasas de interés efectivas en cada período.

Los pagos parciales que recibe **INVEX** Banco, en especie para cubrir amortizaciones devengadas o vencidas (principal y/o intereses) se registran conforme a las políticas y procedimientos aplicables a bienes adjudicados.

INVEX Banco, ha buscado incrementar su cartera bajo condiciones de riesgo aceptables, promoviendo su diversificación a través de limitar los montos de financiamiento destinados a grupos, sectores o actividades económicas que representen riesgos comunes, apegándose a las disposiciones aplicables en materia de diversificación de riesgos, establecidas por la CNBV.

Otras medidas que ha implementado **INVEX** Banco, para el control y seguimiento, es el mantener una comunicación estrecha, personalizada y constante con todos los acreditados y realizar ejercicios de análisis de riesgo, basados en estimaciones de niveles de incumplimiento y pérdidas esperadas y no esperadas. Asimismo, se realizan análisis de concentración, fundamentalmente en función a sectores económicos, por resultar éste el más representativo dada la orientación de esta cartera.

Reestructuraciones y renovaciones

Los créditos vencidos que se reestructuren o renueven son mantenidos dentro de la cartera vencida, en tanto no exista evidencia de pago sostenido. Los créditos con pago único de principal al vencimiento, con independencia de que los intereses se paguen periódicamente o al vencimiento, que se reestructuren durante su plazo o se renueven en cualquier momento, son considerados como cartera vencida en tanto no exista evidencia de pago sostenido.

Pago sostenido al crédito

Para las reestructuraciones de créditos con pagos periódicos de principal e intereses cuyas amortizaciones sean menores o iguales a 60 días en las que se modifique la periodicidad del pago a periodos menores, **INVEX** Banco, considera el número de amortizaciones equivalentes a tres amortizaciones consecutivas del esquema original de pagos del crédito. Tratándose de los créditos que permanezcan con un esquema de pago único de principal al vencimiento **INVEX** Banco, les aplica lo siguiente:

Tratándose de créditos con pago único de principal al vencimiento, con independencia de si el pago de intereses es periódico o al vencimiento, se considera que existe pago sostenido del crédito cuando, ocurra alguno de los siguientes supuestos:

El acreditado haya cubierto al menos el 20% del monto original del crédito al momento de la reestructura o renovación, o bien, se haya cubierto el importe de los intereses devengados conforme al esquema de pagos por reestructuración o renovación correspondientes a un plazo de 90 días.

En el caso de créditos consolidados, si conforme al siguiente párrafo, dos o más créditos hubieran originado el traspaso a cartera vencida, para determinar las amortizaciones requeridas **INVEX** Banco, aplica el esquema original de pagos del crédito cuyas amortizaciones equivalgan al plazo más extenso.

En el caso de que mediante una reestructura o renovación se consoliden diversos créditos otorgados a un mismo acreditado, se analizan cada uno de los créditos consolidados como si se reestructuraran o renovaran por separado y, si de tal análisis se concluye que uno o más de dichos créditos se habría traspasado a cartera vencida por efecto de dicha reestructura o renovación, entonces el saldo total del crédito consolidado se traspasa a cartera vencida.

INVEX Banco, recaba evidencia que justifica que el acreditado cuenta con capacidad de pago en el momento en que se lleva a cabo la reestructura o renovación para hacer frente a las nuevas condiciones del crédito. Los elementos que se toman en cuenta para tales efectos son al menos los siguientes: la probabilidad de incumplimiento intrínseca al acreditado, las garantías otorgadas al crédito reestructurado o renovado, la prelación de pago frente a otros acreedores y la liquidez del acreditado ante la nueva estructura financiera del financiamiento.

Intereses devengados no cobrados

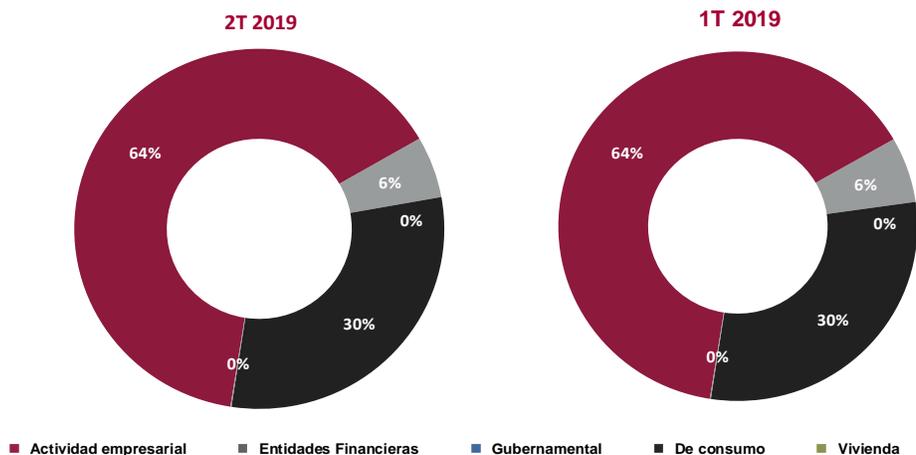
Por lo que respecta a los intereses correspondientes a créditos que se consideran como cartera vencida **INVEX** Banco, crea la estimación correspondiente por un monto equivalente al total de estos al momento del traspaso del crédito como cartera vencida. Tratándose de créditos vencidos en los que en su reestructuración se acuerde la capitalización de los intereses devengados no cobrados registrados previamente en cuentas de orden, **INVEX** Banco, crea la estimación correspondiente por el 100% de dichos intereses. La estimación se cancela cuando se cuenta con evidencia de pago sostenido.

Espacio intencionalmente en blanco

CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE Y VENCIDA

A continuación, se integran los créditos otorgados al 2T 2019 por **INVEX** Banco e **INVEX** Arrendadora, subsidiarias indirecta y directa de **INVEX** Controladora, agrupados por sectores económicos, distinguiendo la moneda de denominación, así como las condiciones de la cartera (vigente y vencida).

Concepto	2019		2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018	
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
CARTERA DE CRÉDITO										
VIGENTE										
Denominado en pesos										
Actividad empresarial	12,921	12,511	12,356	11,524	11,471	11,384	410	3%	1,450	13%
Entidades financieras	1,112	1,181	1,227	1,525	1,052	1,483	(69)	(6%)	60	6%
Entidades gubernamentales	0	0	0	3	3	0	0	0%	(3)	(100%)
De consumo	6,086	5,775	5,493	5,930	5,643	4,839	311	5%	443	8%
Créditos a la vivienda	19	18	19	20	23	31	1	6%	(4)	(17%)
Subtotal	20,138	19,485	19,095	19,002	18,192	17,737	653	3%	1,946	11%
Denominado en dólares de los EE.UU.A										
Actividad empresarial	1,737	1,410	1,502	1,224	1,531	2,037	327	23%	206	13%
Entidades financieras	12	11	14	11	15	15	1	9%	(3)	(20%)
De consumo	22	23	23	22	23	21	(1)	(4%)	(1)	(4%)
Subtotal	1,771	1,444	1,539	1,257	1,569	2,073	327	23%	202	13%
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	21,909	20,929	20,634	20,259	19,761	19,810	980	5%	2,148	11%
VENCIDA										
Denominado en pesos										
Actividad empresarial	84	182	203	241	268	258	(98)	(54%)	(184)	(69%)
De consumo	198	174	183	176	197	240	24	14%	1	1%
Subtotal	282	356	386	417	465	498	(74)	(21%)	(183)	(39%)
Denominado en dólares de los EE.UU.A										
Actividad empresarial	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
Subtotal	0	0%	0	0%						
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	282	356	386	417	465	498	(74)	(21%)	(183)	(39%)
Total	22,191	21,285	21,020	20,676	20,226	20,308	906	4%	1,965	10%



INGRESOS POR INTERESES Y COMISIONES POR OTORGAMIENTO DE CRÉDITO

Al 2T 2019 los ingresos por intereses, comisiones por estudio y otorgamiento de crédito inicial se componen de la siguiente manera:

Concepto	2019			2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018		
	Acum 19	2T 19	1T 19	Acum 18	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
INTERESES Y COMISIONES EN CARTERA DE CRÉDITO												
Intereses												
Actividad empresarial	895	468	427	1,778	466	509	415	388	41	10%	53	13%
Entidades financieras	75	36	39	174	47	46	42	39	(3)	(8%)	(6)	(14%)
Gubernamentales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
Consumo	685	355	330	1,225	333	315	296	281	25	8%	59	20%
Total de Intereses	1,655	859	796	3,046	846	757	735	708	63	8%	124	17%
Comisiones												
Actividad empresarial	42	22	20	80	30	13	24	13	2	10%	(2)	(8%)
Entidades financieras	3	2	1	11	2	5	2	2	1	100%	0	0%
Gubernamentales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
Consumo	6	3	3	16	2	5	5	4	0	0%	(2)	(40%)
Total de Comisiones	51	27	24	107	34	23	31	19	3	13%	(4)	(13%)
Intereses y comisiones												
Actividad empresarial	937	490	447	1,858	496	522	439	401	43	10%	51	12%
Entidades financieras	78	38	40	185	49	51	44	41	(2)	(5%)	(6)	(14%)
Gubernamentales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
Consumo	691	358	333	1,241	335	320	301	285	25	8%	57	19%
Total de Intereses y comisiones	1,706	886	820	3,153	880	780	766	727	66	8%	120	16%

DIVERSIFICACIÓN DE RIESGOS

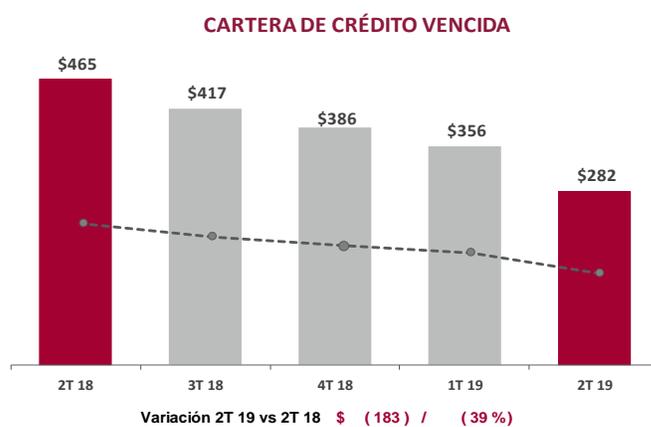
De conformidad con las reglas generales para la diversificación de riesgos en la realización de operaciones activas y pasivas aplicables a las instituciones de crédito, publicadas en el Diario Oficial de la Federación de fecha 30 de abril de 2003; se informa que al 30 de junio de 2019 se mantienen las siguientes operaciones de riesgo crediticio:

Al cierre del segundo trimestre de 2019, la cartera de crédito incluye operaciones con partes relacionadas por un importe de \$545 MDP, las cuales han sido aprobadas por el Consejo de Administración de la Institución de conformidad con las disposiciones establecidas en el artículo 73 de la Ley de Instituciones de Crédito.

Asimismo, **INVEX** Banco otorgó 2 créditos en forma individual o por riesgo común, por un monto total de \$1,575 MDP; los cuales exceden el 10% de su capital básico. Por otra parte, el monto de su mayor deudor, bajo la definición de grupo de riesgo común, asciende a la cantidad de \$959 MDP.

Al 2T 2019, los movimientos de la cartera vencida se muestran a continuación:

Concepto	2019		2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018	
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
CARTERA VENCIDA										
Cartera vencida al inicio	356	386	417	465	498	521	(30)	(8%)	(142)	(29%)
Trapasos de cartera vigente a vencida	24	9	7	(21)	46	70	15	167%	(22)	(48%)
Liquidación de adeudos	0	7	(44)	(1)	(10)	(1)	(7)	(100%)	10	(100%)
Adjudicaciones	0	0	0	0	0	1	0	0%	0	0%
Aplicaciones de reservas	(98)	(46)	0	(26)	(70)	(93)	(52)	113%	(28)	40%
Otros	0	0	6	0	1	0	0	0%	(1)	(100%)
TOTAL CARTERA VENCIDA	282	356	386	417	465	498	(74)	(21%)	(183)	(39%)



Espacio intencionalmente en blanco

ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS

La cartera crediticia se califica conforme a las reglas de calificación de la cartera emitidas por la SHCP, y a la metodología establecida por la CNBV.

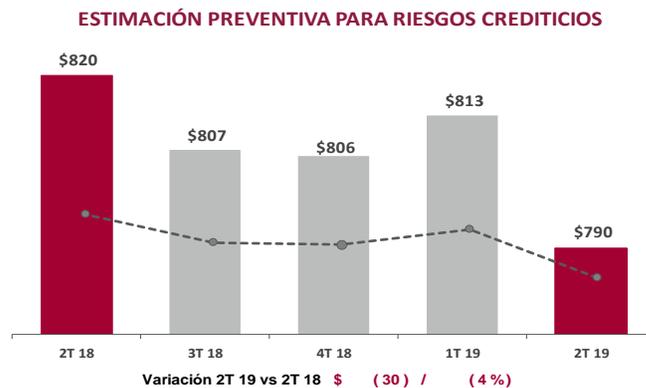
La calificación de la cartera de crédito y la determinación de la estimación preventiva para riesgos crediticios, incluyendo los créditos otorgados en moneda extranjera valorizados para el 2T 2019, se muestran a continuación:

Exceptuada calificada	Importe cartera crediticia	Reservas preventivas necesarias					Total reservas preventivas
		Cartera comercial	Cartera de consumo	Cartera hipotecaria de vivienda	Operaciones fuera de balance		
Riesgo A	19,462	(119)	(180)	0	(7)	(306)	
Riesgo B	2,516	(44)	(45)	0	(1)	(90)	
Riesgo C	415	(5)	(68)	0	0	(73)	
Riesgo D	492	(79)	(140)	0	0	(219)	
Riesgo E	132	(11)	(91)	0	0	(102)	
Total	23,017	(258)	(524)	0	(8)	(790)	

La base de calificación para el 2T 2019 incluye \$826 MDP, por conceptos de cartas de crédito. Dando cumplimiento al Boletín B-6.

Los movimientos de la estimación preventiva para riesgos crediticios se muestran a continuación:

Concepto	2019		2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018	
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
RESERVA PREVENTIVA										
Saldo inicial	813	806	807	820	886	982	7	1%	(73)	(8%)
Provisiones registradas en resultados	219	197	152	192	225	236	22	11%	(6)	(3%)
Aplicaciones a reservas	(86)	(39)	0	(26)	(234)	(237)	(47)	121%	148	(63%)
Liberaciones de reservas	(156)	(151)	(154)	(178)	(58)	(94)	(5)	3%	(98)	169%
Otros	0	0	1	(1)	1	(1)	0	0%	(1)	(100%)
TOTAL RESERVA PREVENTIVA	790	813	806	807	820	886	(23)	(3%)	(30)	(4%)



INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO

Al cierre del 2T 2019, los inmuebles, mobiliario y equipo disminuyó (\$65) MDP o un (9%) comparado con el 2T 2018. La desviación corresponde a la venta de maquinaria industrial y comercial en arrendamiento por un monto de (\$86) MDP y la adquisición de equipo de cómputo por \$21 MDP. En comparación con el 1T 2019, se observa una disminución de (\$9) MDP o (1%) por la venta de maquinaria industrial y comercial en arrendamiento por un monto de (\$20) MDP; así como, la adquisición de equipo de oficina por \$17 MDP.

Concepto	2019		2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018	
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO										
INMUEBLES										
Propiedades										
Terrenos	55	55	55	55	55	55	0	0%	0	0%
Construcciones	138	140	144	145	147	150	(2)	(1%)	(9)	(6%)
Subtotal	193	195	199	200	202	205	(2)	(1%)	(9)	(4%)
Gastos de instalación										
Valor de la inversión	93	93	90	90	80	80	0	0%	13	16%
Amortización	(60)	(58)	(57)	(55)	(53)	(52)	(2)	3%	(7)	13%
Subtotal	33	35	33	35	27	28	(2)	(6%)	6	22%
TOTAL INMUEBLES	226	230	232	235	229	233	(4)	(2%)	(3)	(1%)
MOBILIARIO Y EQUIPO										
Equipo de oficina										
Valor de la inversión	78	60	52	52	53	52	18	30%	25	47%
Amortización	(35)	(34)	(32)	(31)	(31)	(34)	(1)	3%	(4)	13%
Subtotal	43	26	20	21	22	18	17	65%	21	95%
Equipo de cómputo electrónico										
Valor de la inversión	187	186	181	177	175	172	1	1%	12	7%
Amortización	(157)	(155)	(153)	(151)	(149)	(157)	(2)	1%	(8)	5%
Subtotal	30	31	28	26	26	15	(1)	(3%)	4	15%
Equipo de transporte terrestre										
Valor de la inversión	2	2	2	2	2	2	0	0%	0	0%
Amortización	(3)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(1)	50%	(1)	50%
Subtotal	(1)	0	0	0	0	0	(1)	100%	(1)	100%
Maquinaria industrial y comercial en arrendamiento										
Valor de la inversión	591	594	600	605	606	606	(3)	(1%)	(15)	(2%)
Amortización	(227)	(210)	(194)	(176)	(156)	(137)	(17)	8%	(71)	46%
Subtotal	364	384	406	429	450	469	(20)	(5%)	(86)	(19%)
TOTAL MOBILIARIO Y EQUIPO	436	441	454	476	498	502	(5)	(1%)	(62)	(12%)
TOTAL INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	662	671	686	711	727	735	(9)	(1%)	(65)	(9%)

Espacio intencionalmente en blanco

INVERSIONES PERMANENTES

Al 2T 2019, las inversiones permanentes están integradas de la siguiente forma:

Concepto	2019		2018			% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018		
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
INVERSIONES PERMANENTES										
Trans Unión de México, S.A de C.V.	1	1	1	1	0	0	0	0%	1	100%
Cecoban, S.A de C.V.	3	3	3	3	3	3	0	0%	0	0%
Controladora Prosa .SA.	121	106	109	140	122	82	15	14%	(1)	(1%)
Construcciones Amozoc Perote S.A. de C.V.	30	26	22	24	19	25	4	15%	11	58%
Fondos de Inversión Común	31	31	29	31	31	31	0	0%	0	0%
INVEX Grupo Infraestructura, S.A.P.I. de C.V.	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
Equipamiento y Servicio de Agua Bahía de Banderas, S.A.P.I. de C.V.	19	20	21	21	21	21	(1)	(5%)	(2)	(10%)
Sistemas de Telepago, S.A.P.I. de C.V.	6	7	8	9	0	2	(1)	(14%)	6	100%
Desarrolladora de Infraestructura Sonora, S.A.P.I. de C.V.	31	31	31	1	(4)	(11)	0	0%	35	(875%)
Central Eolica de México	8	8	8	9	8	8	0	0%	0	0%
Grupo de Autopistas Nacionales (GANA)	1,479	1,478	1,468	1,459	1,439	1,476	1	0%	40	3%
Promotora Hospitalaria Tepic, S.A.P.I. de C.V.	130	114	105	102	104	105	16	14%	26	25%
INVEX Infraestructura 4, S.A.P.I. de C.V.	(17)	(13)	4	7	2	13	(4)	31%	(19)	(950%)
INVEX Infraestructura 2, S.A.P.I. de C.V.	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
Libramiento Ciudad Obregón, S.A.P.I. de C.V.	64	54	71	71	37	42	10	19%	27	73%
Hidroeléctrica Río Frio, S.A. de C.V.	31	31	31	31	31	31	0	0%	0	0%
Proyectos de Infraestructura Chapultepec	27	27	27	27	27	27	0	0%	0	0%
Ammper Generacion S.A.P.I. de C.V.	0	0	25	23	21	17	0	0%	(21)	(100%)
Torreoncitos Solar PV, S.A. de C.V.	16	23	19	40	31	8	(7)	(30%)	(15)	(48%)
Rancho El Trece Solar PV, S.A. de C.V.	23	28	24	36	28	6	(5)	(18%)	(5)	(18%)
Delicias Solar PV, S.A. de C.V.	0	0	0	6	6	6	0	0%	(6)	(100%)
Bulltick Capital Markets Holdings, LP	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
Promotora de Ductos nacionales S.A. de C.V.	(30)	(25)	(22)	(19)	(13)	(8)	(5)	20%	(17)	131%
Energía Eléctrica de Chihuahua	4	4	3	3	3	0	0	0%	1	33%
Ahumada IV Solar PV, S.A. de C	4	4	3	3	3	0	0	0%	1	33%
Fotovoltaica de Ahumada, S.A.	4	4	3	3	3	0	0	0%	1	33%
Electricidad Solar de Chihuahua	4	4	0	0	0	0	0	0%	4	100%
Energía Solar Sonorense, s.a.	4	4	3	3	3	0	0	0%	1	33%
Ocampo, S.A. de C.V.	4	4	0	0	0	0	0	0%	4	100%
Ocampo II, S.A. de C.V.	4	4	0	0	0	0	0	0%	4	100%
Ocampo III, S.A. de C.V.	4	4	0	0	0	0	0	0%	4	100%
Constructora Hospitalaria Tepic	24	23	22	7	8	0	1	4%	16	200%
Operadora Mega Planta Bahía de Banderas SAPI de CV	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
Norte III Investments B.V.	76	75	75	75	75	75	1	1%	1	1%
Espacia Estacionamientos	18	23	12	11	15	17	(5)	(22%)	3	20%
Desarrollo de Infraestructura Tabuco, SAPI de CV	(9)	(7)	0	0	0	0	(2)	29%	(9)	100%
Credomatic Mexico SA de CV	100	100	100	100	100	0	0	0%	0	0%
TOTAL INVERSIONES PERMANENTES	2,215	2,197	2,206	2,228	2,123	1,976	18	1%	92	4%
OTRAS INVERSIONES PERMANENTES										
Bulltick Capital Markets Holdings, L.P.	12	13	34	33	34	33	(1)	(8%)	(22)	(65%)
Hito S.A.P.I DE C.V.	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
Cebur, S.A. de C.V.	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
Nexus Capital Private Equity	28	28	28	28	28	33	0	0%	0	0%
Fondo de Transporte Mexico, S.A.P.I. de C.V.	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
GFR Inmobiliaria de Negocios, S. de R.L. de C.V.	166	166	166	166	166	166	0	0%	0	0%
G Collado S.A.B. DE C.V.	16	16	16	16	16	16	0	0%	0	0%
Ezusa, INC	0	0	0	2	7	16	0	0%	(7)	(100%)
Nueva GC Express S.A.P.I. De C.V.	7	7	7	7	7	6	0	0%	0	0%
Sociedad de Ahorro y Crédito La Paz S.A. de C.V. SOFIPO	0	0	0	0	0	7	0	0%	0	0%
Centro Comercial Aguamilpa	6	6	6	6	6	20	0	0%	0	0%
Inversiones en recuperadora de propiedades y viviendas mexicanas	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
Parques Ciudadela S.A. P.I. de C.V.	26	26	26	26	26	26	0	0%	0	0%
VH Patrimonial S.A. DE C.V.	40	40	40	26	26	26	0	0%	14	54%
Cetram Manzanillo S.A.P.I. de C.V.	20	19	19	19	19	19	1	5%	1	5%
Agro almacenadora Especies MOY, S.A.P.I.	3	3	3	3	3	3	0	0%	0	0%
Inversiones en Fideicomisos	6	6	6	25	16	0	0	0%	(10)	(63%)
TOTAL OTRAS INVERSIONES PERMANENTES	348	348	370	376	374	371	0	0%	(26)	(7%)
TOTAL INVERSIONES PERMANENTES	2,563	2,545	2,576	2,604	2,497	2,347	18	1%	66	3%

CAPTACIÓN

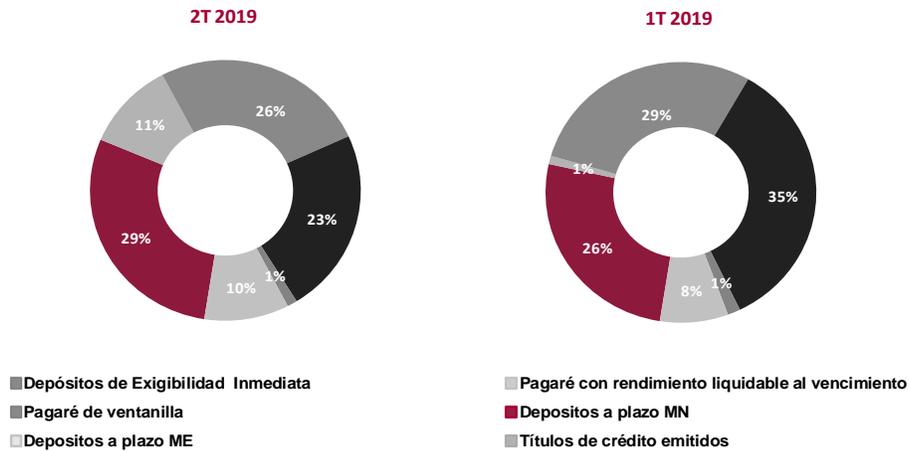
Al 2T 2019, la captación tradicional se integra como sigue:

Concepto	2019		2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018	
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
CAPTACIÓN TRADICIONAL										
Depósitos de exigibilidad inmediata	7,379	8,261	6,600	5,921	4,617	3,809	(882)	(11%)	2,762	60%
Depósitos a plazo										
Pagaré de ventanilla	5,877	10,979	4,974	8,089	6,314	6,351	(5,102)	(46%)	(437)	(7%)
Pagaré con rendimiento liquidable al vencimiento	2,795	326	316	309	304	5	2,469	757%	2,491	819%
Depósitos a plazo M.N.	6,623	9,137	7,820	8,609	7,060	4,263	(2,514)	(28%)	(437)	(6%)
Depósitos a plazo M.E.	308	485	276	1,478	576	499	(177)	(36%)	(268)	(47%)
Total depósitos a plazo	15,603	20,927	13,386	18,485	14,254	11,118	(5,324)	(25%)	1,349	9%
Títulos de crédito emitidos	2,588	2,590	2,601	2,591	4,088	4,119	(2)	(0%)	(1,500)	(37%)
TOTAL CAPTACIÓN TRADICIONAL	25,570	31,778	22,587	26,997	22,959	19,046	(6,208)	(20%)	2,611	11%

Las características de los instrumentos son:

Concepto	2T 2019	
	Rango de Tasas	Vencimiento días
Pagaré con rendimiento liquidable al vencimiento	8.82%	274 a 319 días
Inversiones en ventanilla	2% a 8.90%	1 a 390 días
Depósitos a plazo M.N.	8.25% a 8.76%	84 días a 10 años
Depósitos a plazo M.E.	0.7% a 0.9%	3 días

Distribución de la captación tradicional:



Al cierre del 2T 2019 y 1T 2019, **INVEX** Controladora, pagó intereses por captación tradicional por \$337 y \$309 MDP, respectivamente.

TÍTULOS DE CRÉDITOS EMITIDOS

INVEX Controladora emite Certificados Bursátiles de Largo Plazo con clave de pizarra “INVEX 16”, con base en el programa revolvente de certificados bursátiles autorizados por CNBV por hasta \$2,500 MDP e “INVEX 18”, con base en un programa dual autorizado por la CNBV por \$3,500 MDP por un monto de \$1,000 MDP, emitidos el día 24 de mayo de 2018; así como, emite Certificados Bursátiles de Cargo Plazo con clave de pizarra “INVEX 0119” por un monto de \$600 MDP, emitidos el día 23 de mayo de 2019.

Al cierre de junio de 2019, INVEX presenta las siguientes emisiones:

Clave de Pizarra	Emisión				2019		2018		
	Inicio	Vencimiento	Plazo (Días)	Tasa	2T	1T	4T	3T	2T
Largo Plazo									
BINVEX 15	18-ago-15	13-sep-18	1,122	8.59%	0	0	0	0	1,505
INVEX 13-2	19-sep-13	13-sep-18	1,820	8.70%	0	0	0	0	0
INVEX 16	15-sep-16	26-sep-19	1,106	9.24%	1,007	1,007	1,006	1,004	1,002
INVEX 18	24-may-18	24-may-21	1,093	9.09%	1,007	1,007	1,006	1,004	1,002
Corto Plazo									
INVEX 0117	16-mar-17	15-feb-18	336	7.76%	0	0	0	0	0
INVEX 0118	15-feb-18	12-abr-18	56	7.00%	0	0	0	0	0
INVEX 0119	23-may-19	01-may-20	344	8.86%	601	0	0	0	0
INVEX 00318	24-may-18	23-may-19	364	8.85%	0	604	604	602	601
Gastos de Emisión					(27)	(27)	(15)	(19)	(22)
Total Títulos Créditos Emitidos					2,588	2,591	2,601	2,591	4,088

Al 30 de junio de 2019, INVEX Controladora ha pagado intereses correspondientes a certificados emitidos por \$61 MDP.

Espacio intencionalmente en blanco

PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS

Los préstamos recibidos de instituciones crediticias y otros organismos al 2T 2019, se integran como sigue:

Concepto	2019		2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018	
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS										
Nacional Financiera, SN	1,788	1,412	1,678	1,699	1,820	2,067	376	27%	(32)	(2%)
Fondo de Garantía y Fomento para la Agricultura y Ganadería	952	907	1,083	1,072	986	837	45	5%	(34)	(3%)
Banco de Comercio Exterior	1,239	1,178	1,508	1,160	942	1,467	61	5%	297	32%
Otros préstamos con Instituciones de Banca Múltiple	3,826	3,898	3,410	2,316	2,290	1,252	(72)	(2%)	1,536	67%
Call Money (Exigibilidad Inmediata)	0	1,326	4	14	20	7	(1,326)	(100%)	(20)	(99%)
TOTAL PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	7,805	8,721	7,683	6,261	6,058	5,630	(916)	(11%)	1,747	29%

Los préstamos bancarios y de otros organismos que celebra **INVEX** Controladora están pactados a plazos que van de 26 días a 10 años y a tasas de interés que fluctúan entre el 8.72 % y el 9.18% para moneda nacional, en tanto para moneda extranjera las tasas oscilaron en un nivel de 2.38% y 2.43%.

Al 2T 2019 y al 1T 2019, las subsidiarias de **INVEX** Controladora pagaron intereses por un importe de \$205 y \$188 MDP respectivamente.

OPERACIONES DE REPORTE

Al 2T 2019, los acreedores por reporte se encuentran integradas de la siguiente forma:

Concepto	2019		2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018	
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
ACREEDORES POR REPORTE										
Títulos gubernamentales	48,465	46,540	57,330	49,730	48,464	48,459	1,925	4%	1	0%
Títulos bancarios	8,039	6,017	6,104	6,005	5,259	3,186	2,022	34%	2,780	53%
Títulos privados	22	2,174	0	141	0	0	(2,152)	(99%)	22	100%
TOTAL ACREEDORES POR REPORTE	56,526	54,731	63,434	55,876	53,723	51,645	1,795	3%	2,803	5%

Al cierre del 2T 2018 y 1T 2019, **INVEX** Controladora, reconoció en el Estado de Resultados, en los rubros de ingresos y gastos por intereses en operaciones de reporte, rendimientos por \$134 y \$151 MDP, gastos por \$1,322 y \$1,397 MDP, respectivamente.

Los colaterales por reporto se integran como sigue:

Concepto	2019		2018			% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018		
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
COLATERALES RECIBIDOS COMO REPORTADORA										
Mercado de capitales	27	30	34	36	37	38	(3)	(10%)	(10)	(27%)
Titulos gubernamentales	2,000	7,194	0	3,363	6,860	0	(5,194)	(72%)	(4,860)	(71%)
Titulos bancarios	2,188	183	303	0	10	277	2,005	1096%	2,178	21780%
Titulos privados	496	496	493	0	0	0	0	0%	496	100%
Otros valores	0	0	0	41	0	32	0	0%	0	0%
TOTAL COLATERALES RECIBIDOS	4,711	7,903	830	3,440	6,907	347	(3,192)	(40%)	(2,196)	(32%)
COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS COMO REPORATADA										
Titulos gubernamentales	2,000	7,287	0	3,363	6,860	0	(5,287)	(73%)	(4,860)	(71%)
Titulos bancarios	2,003	0	2,412	887	2,736	277	2,003	100%	(733)	(27%)
Titulos privados	494	495	593	982	1,320	0	(1)	(0%)	(826)	(63%)
Otros valores	0	0	0	41	0	32	0	0%	0	0%
TOTAL COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS COMO	4,497	7,782	3,005	5,273	10,916	309	(3,285)	(42%)	(6,419)	(59%)
TOTAL COLATERALES	9,208	15,685	3,835	8,713	17,823	656	(6,477)	(41%)	(8,615)	(48%)

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

Al 2T 2019, los instrumentos derivados se integran como sigue:

Concepto	2019						Variación	
	2T			1T			2T2019 vs. 1T2019	
	Activa	Pasiva	Neta	Activa	Pasiva	Neta	\$	%
FUTUROS								
Divisas	0	0	0	0	0	0	0	0%
Valores	512	(512)	0	542	(542)	0	0	0%
Total Futuros	512	(512)	0	542	(542)	0	0	0%
FORWARDS								
Divisas	13,436	(13,430)	6	23,843	(23,831)	12	(6)	(30%)
Total Forwards	13,436	(13,430)	6	23,843	(23,831)	12	(6)	0%
OPCIONES								
Divisas	29	(39)	(9)	11	(26)	(14)	5	(100%)
TIIE	60	(62)	(2)	129	(139)	(10)	8	(200%)
Valores	0	(4)	(4)	0	0	0	0	0%
Total Opciones	89	(105)	(15)	140	(165)	(24)	9	(100%)
SWAPS								
Divisas	1,609	(1,601)	8	2,347	(2,354)	(7)	15	167%
TIIE	8,501	(8,480)	21	7,039	(6,985)	54	(33)	(62%)
Total Swaps	10,110	(10,081)	29	9,962	(9,932)	47	(18)	(29%)
TOTAL	24,147	(24,128)	20	34,487	(34,470)	35	(15)	(21%)

Concepto	2018												Variación	
	4T			3T			2T			1T			2T2019 vs. 2T2018	
	Activa	Pasiva	Neta	Activa	Pasiva	Neta	Activa	Pasiva	Neta	Activa	Pasiva	Neta	\$	%
FUTUROS														
Divisas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,333	(1,333)	0	0	0%
Valores	552	(552)	0	0	0	0	747	(747)	0	1,607	(1,607)	0	0	0%
Total Futuros	552	(552)	0	0	0	0	747	(747)	0	2,940	(2,940)	0	0	0%
FORWARDS														
Divisas	15,676	(15,656)	20	4,717	(4,707)	10	9,940	(9,956)	(16)	11,753	(11,745)	8	(22)	138%
Total Forwards	15,676	(15,656)	20	4,717	(4,707)	10	9,940	(9,956)	(16)	11,753	(11,745)	8	(22)	138%
OPCIONES														
Divisas	10	(15)	(5)	28	(30)	(2)	57	(57)	0	21	(26)	(5)	9	100%
TIIE	247	(251)	(4)	184	(185)	(1)	181	(181)	0	131	(132)	(1)	2	100%
Acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	100%
Total Opciones	257	(266)	(9)	212	(215)	(3)	238	(238)	0	152	(158)	(6)	15	100%
SWAPS														
Divisas	2,687	(2,678)	9	2,171	(2,160)	12	2,302	(2,302)	0	4,607	(4,585)	22	(8)	100%
TIIE	6,477	(6,424)	53	5,101	(5,089)	12	4,572	(4,553)	19	4,457	(4,439)	18	(2)	(11%)
Total Swaps	9,164	(9,102)	62	7,272	(7,249)	24	6,874	(6,855)	19	9,064	(9,024)	40	(10)	(53%)
TOTAL	25,649	(25,576)	73	12,201	(12,171)	30	17,799	(17,796)	3	23,909	(23,867)	42	(17)	(567%)

Las obligaciones que tienen **INVEX** Banco e **INVEX** CB, subsidiarias indirectas de **INVEX** Controladora, por estas operaciones corresponden a los montos a entregar determinados con base en el valor razonable de los contratos correspondientes.

Al 30 de junio de 2019, los resultados obtenidos por operaciones con instrumentos derivados son:

Concepto	2019				2018				% Var		% Var	
	Acum 19	2T 19	1T 19	Acum 18	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	2T 2019 vs 1T 2019	2T 2019 vs 2T 2018	\$	%
RESULTADOS POR OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS												
Resultado a valor razonable	(86)	(28)	(58)	(55)	64	43	61	(223)	30	(52%)	(89)	(146%)
Resultado en compraventa	261	42	219	60	13	(59)	67	39	(177)	(81%)	(25)	(37%)
TOTAL RESULTADOS CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	175	14	161	(48)	52	32	62	(194)	(147)	(91%)	(48)	(77%)

Espacio intencionalmente en blanco

IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 2T 2019 los impuestos diferidos se integran como sigue:

Concepto	2019		2018				% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018	
	2T 19	1T 19	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS										
Impuesto Sobre la Renta										
Pérdidas fiscales por amortizar	300	273	188	352	348	334	27	10%	(48)	(14%)
Valuación de instrumentos financieros	(2)	(2)	(2)	(40)	(17)	(13)	0	0%	15	(88%)
Exceso de provisiones contables sin límite fiscal	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
Otros	45	6	120	16	21	44	39	650%	24	114%
Subtotal	343	277	306	328	352	365	66	24%	(9)	(3%)
Participación de los Trabajadores en las Utilidades										
Otros	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
TOTAL IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS	343	277	306	328	352	365	66	24%	(9)	(3%)

La variación reflejada entre el 2T 2019 y el 1T 2019 en el rubro del Balance General denominado impuestos a la utilidad causado y diferido (netos) es provocada por la determinación de las diferencias que resultaron de la comparación de los valores contables y fiscales, principalmente por valuación y pérdidas fiscales pendientes de amortizar.

Al 2T de 2019 la institución se encuentra al corriente con las obligaciones fiscales vigentes y no cuenta con créditos o adeudos fiscales a su cargo.

Espacio intencionalmente en blanco

PRINCIPALES CONCEPTOS QUE INTEGRAN EL ESTADO DE RESULTADOS

Los principales conceptos que integran los resultados de **INVEX** Controladora en el 2T 2019 son como sigue:

Concepto	2019			2018					% Var 2T 2019 vs 1T 2019		% Var 2T 2019 vs 2T 2018	
	Acum 19	2T 19	1T 19	Acum 18	4T 18	3T 18	2T 18	1T 18	\$	%	\$	%
PRINCIPALES CONCEPTOS QUE INTEGRAN EL ESTADO DE RESULTADOS												
Ingresos por intereses												
Operaciones de crédito comercial	1,015	528	487	2,043	545	573	483	442	41	8%	45	9%
Operaciones de crédito al consumo	691	358	333	1,241	335	320	301	285	25	8%	57	19%
Inversiones en valores	2,656	1,334	1,322	4,515	1,217	1,180	1,048	1,070	12	1%	286	27%
Dividendos de patrimonio neto	27	26	1	5	1	3	1	0	25	2,500%	25	2,500%
Resultado por operaciones de divisas	90	68	22	1	1	0	0	0	46	209%	68	100%
Operaciones de reporte	285	134	151	718	220	200	166	132	(17)	(11%)	(32)	(19%)
Intereses de disponibilidades	66	42	24	107	34	26	28	19	18	75%	14	50%
Intereses por préstamos	178	93	85	236	76	60	53	47	8	9%	40	75%
Otros	21	14	7	19	4	5	5	5	7	100%	9	180%
Total Ingresos por intereses	5,029	2,597	2,432	8,886	2,433	2,369	2,084	2,000	165	7%	513	25%
Gastos por intereses de:												
Préstamos bancarios	(393)	(205)	(188)	(643)	(192)	(207)	(118)	(126)	(17)	9%	(87)	74%
Resultado por operaciones de divisas	0	0	0	(225)	34	3,157	(3,303)	(113)	0	0%	3,303	(100%)
Inversiones en valores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
Operaciones de reporte	(2,719)	(1,322)	(1,397)	(4,871)	(1,357)	(1,297)	(1,099)	(1,118)	75	(5%)	(223)	20%
Captación y emisión	(767)	(398)	(369)	(1,387)	(369)	(367)	(354)	(297)	(29)	8%	(44)	12%
Disponibilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%	0	0%
Total Gastos por intereses	(3,879)	(1,925)	(1,954)	(7,126)	(1,884)	1,286	(4,874)	(1,654)	29	(1%)	2,949	(61%)
Resultado por compraventa												
Por compraventa de:												
Inversiones en valores	278	98	180	499	221	80	(2)	200	(82)	(46%)	100	(5,000%)
Ventas en corto	0	0	0	(8)	(1)	0	(6)	(1)	0	0%	6	(100%)
Instrumentos derivados	261	42	219	60	13	(59)	67	39	(177)	(81%)	(25)	(37%)
Otros	(4)	(3)	(1)	(8)	(5)	(2)	0	(1)	(2)	200%	(3)	100%
Subtotal	535	137	398	543	228	19	59	237	(261)	(66%)	78	132%
Resultado por valuación a valor razonable												
Inversiones en valores	(294)	(117)	(177)	(198)	(137)	(97)	79	(43)	60	(34%)	(196)	(248%)
Instrumentos derivados	(86)	(28)	(58)	(55)	64	43	61	(223)	30	(52%)	(89)	(146%)
Subtotal	(380)	(145)	(235)	(253)	(73)	(54)	140	(266)	90	(38%)	(285)	(204%)
Total Resultado por intermediación	155	(8)	163	290	155	(35)	199	(29)	(171)	(105%)	(207)	(104%)

Espacio intencionalmente en blanco

TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Conforme al artículo 73 de la Ley de Instituciones de Crédito, **INVEX** Banco realiza transacciones con partes relacionadas, entendiéndose como operaciones con partes relacionadas todas aquellas en las que resulten deudoras del Banco en operaciones de depósito, préstamo, crédito o descuento, las otorgadas en forma revocable o irrevocable y documentadas mediante títulos de crédito o convenios, reestructuraciones, renovaciones o modificaciones.

De acuerdo con la Ley del Impuesto sobre la Renta, las empresas que realicen operaciones con partes relacionadas están sujetas a limitaciones y obligaciones fiscales, en cuanto a la determinación de los precios pactados, ya que estos deberán ser equiparables a los que se utilizarían con o entre partes independientes en operaciones comparables. Dando cumplimiento a esta disposición, **INVEX** Controladora obtiene de un tercero independiente un estudio que emite anualmente de precios de transferencia por las operaciones que realiza con partes relacionadas, dando cumplimiento a esta disposición.

En virtud de que **INVEX** Controladora, lleva a cabo operaciones entre empresas relacionadas tales como inversiones, captación, prestación de servicios, etc., la mayoría de las cuales origina ingresos a una entidad y egresos a otra. Las operaciones y los saldos efectuados con empresas que consolidan se eliminaron y al 30 de junio de 2019 son las siguientes:

Balance	2T 2019	2T 2018	Variación 2T 2019 vs 2T 2018	
			\$	%
ACTIVO				
Uso de marca	43	22	21	95%
Disponibilidades	148	119	29	24%
Préstamos intercompañía	2,286	676	1,610	238%
Créditos simples y créditos en cuenta corriente	744	454	290	64%
Cuentas por cobrar a empresas del grupo	36	39	(3)	(8%)
Instrumentos financieros (derivados)	1,136	937	199	21%
Servicios de administración	50	32	18	56%
Otras cuentas por cobrar	0	5	(5)	(100%)
Deudores por reporto	-	3	(3)	(100%)
TOTAL ACTIVO	4,443	2,287	2,156	94%
PASIVO				
Uso de marca	(43)	(22)	(21)	95%
Chequeras (eje)	(148)	(119)	(29)	24%
Préstamos interbancarios y de otros organismos	(3,031)	(1,130)	(1,901)	168%
Cuentas por pagar empresas del grupo	(36)	(39)	3	(8%)
Instrumentos financieros (derivados)	(1,136)	(937)	(199)	21%
Servicios de administración	(50)	(32)	(18)	56%
Acreedores por reportos	0	(3)	3	(100%)
TOTAL PASIVO	(4,444)	(2,282)	(2,162)	95%

Resultados	2T 2019	2T 2018	Variación 2T 2019 vs 2T 2018	
			\$	%
INGRESOS				
Servicios de administracion	123	112	11	10%
Uso de marca	39	22	17	77%
Inversiones en valores	5	7	(2)	(29%)
Ingresos por asesorías	0	0	0	0%
Premios cobrados por reporto	0	1	(1)	(100%)
Intereses prestamos bancarios	137	69	68	99%
Servicios de administracion Mark Up	7	5	2	40%
Servicios de codistribución	0	0	0	0%
Instrumentos financieros (derivados)	7	1	6	600%
Cuotas	0	0	0	0%
Comisiones bancarias	1	1	0	0%
Rentas	2	2	0	0%
TOTAL INGRESOS	321	220	101	46%
GASTOS				
Servicios de administracion	(123)	(112)	(11)	10%
Uso de marca	(39)	(22)	(17)	77%
Asesoría financiera	0	0	0	0%
Inversiones en valores	(5)	(7)	2	(29%)
Premios pagados por reporto	0	(1)	1	(100%)
Intereses prestamos bancarios	(137)	(69)	(68)	99%
Servicios de administracion Mark Up	(7)	(5)	(2)	40%
Servicios de codistribución	0	0	0	0%
Instrumentos financieros (derivados)	(7)	(1)	(6)	600%
Cuotas	0	0	0	0%
Comisiones bancarias	(1)	0	(1)	100%
Rentas	(2)	(2)	0	0%
TOTAL GASTOS	(321)	(219)	(102)	47%

CAPITAL CONTABLE

Al 30 de junio de 2019, el capital social suscrito y pagado asciende a \$1,890 MDP y está representado por 163,103,921 acciones de la Serie “A”. La parte mínima fija sin derecho a retiro corresponde a \$399 MDP y está representada por 54,464,323 acciones de la Serie “A” Clase “I” y la parte variable a \$797 MDP representado por 108,639,598 acciones de la Serie “A” Clase “II”.

Las acciones de la Serie “A” que representan el 100% del capital social ordinario de **INVEX** Controladora, se dividen en acciones de la Serie “A” Clase I representativas del capital social mínimo fijo sin derecho a retiro y en acciones de la Serie “A” Clase II representativas del capital social variable de **INVEX** Controladora.

La parte variable del capital estará representada por acciones ordinarias nominativas, sin expresión de valor nominal, cuyos titulares no tendrán el derecho de retiro a que se refieren el artículo 220 de la Ley General de Sociedades Mercantiles.

Todas las acciones conferirán iguales derechos e impondrán las mismas obligaciones a sus tenedores y tendrán derecho a un voto en la Asamblea General de Accionistas; podrán ser suscritas o adquiridas por personas físicas o morales e inversionistas mexicanos o extranjeros.

Para evitar distinciones sin fundamento en el precio de cotización de las acciones, los certificados provisionales o títulos definitivos de las acciones no diferenciarán entre las acciones representativas del capital social mínimo fijo y las de la parte variable.

El 25 de abril de 2019 se llevó a cabo la Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas, en donde se resuelve destinar la cantidad de \$30 MDP para incrementar la reserva legal de **INVEX** Controladora, toda vez que dicha cantidad equivale al 5% del Resultado Neto al 31 de diciembre de 2018.

REGLAS PARA REQUERIMIENTOS DE CAPITALIZACIÓN

Los principales aspectos regulatorios requieren que las instituciones de banca múltiple y las casas de bolsa mantengan un índice mínimo de capitalización en relación con los riesgos de mercado y de crédito en que incurren en su operación, así como niveles a los que se sujetarán las inversiones con cargo al capital pagado y reservas de capital; disposiciones que **INVEX** Banco e **INVEX** CB, subsidiarias indirectas de **INVEX** Controladora, cumplen satisfactoriamente.

El importe del capital neto de **INVEX** Banco al cierre del 2T 2019 ascendió a \$5,872 MDP correspondiendo \$5,802 MDP al capital básico y \$70 MDP al capital complementario.

INVEX Banco presentó al 2T 2019 y al 2T 2018 un índice de capitalización sobre activos en riesgo de crédito y mercado del 16.01% y 16.51%.

El importe del capital global de **INVEX** CB al 30 de junio de 2019 ascendió a \$588 MDP, correspondiendo en su totalidad al capital básico, el cual se integra, principalmente, por partidas de capital.

Al 2T 2019, **INVEX** CB presentó un índice de capitalización sobre activos sujetos a riesgo de crédito del 54.88% y un índice de capitalización del 13.26%.

Espacio intencionalmente en blanco

Al 2T 2019, el monto de las posiciones sujetas a riesgo de mercado y su correspondiente requerimiento de capital, clasificadas conforme al factor de riesgo, se presentan a continuación:

Concepto	Banco		Casa de Bolsa	
	Activos Pond. por Riesgo	Req. de Capital	Activos Pond. por Riesgo	Req. de Capital
Operaciones en M.N. con tasa de interes nominal o rendimiento referido	944	76	14	1
Operaciones en M.N. con riesgo de mercado por sobretasa	2,185	175	10	1
Operaciones en udis así como en M.N. con tasa de interes real o rendimiento referido	342	27	451	36
Operaciones en m.n. con tasa de rendimiento referida al crecimiento del Salario Mínimo General	0	0	0	0
Operaciones en divisas o indizadas a tipos de cambio, con tasa de interes nominal	299	24	0	0
Operaciones en udis así como en M.N. con rendimiento referido al INPC	1	0	3	0
Posición en oro	0	0	0	0
Operaciones en divisas o indizadas a tipos de cambio	107	9	20	2
Operaciones con acciones o sobre acciones	69	6	2,536	203
Impacto GAMMA de operaciones con opciones	2,832	3	0	0
Impacto Vega de operaciones con opciones	34	227	0	0
Total	6,813	547	3,034	243

El requerimiento por operaciones en moneda nacional con tasa nominal, se derivó principalmente por operaciones de reporto e instrumentos financieros derivados.

Los activos sujetos a riesgo de crédito, ponderados por grupo de riesgo y su requerimiento de capital, se muestran a continuación:

Concepto / Grupos ponderados	Banco		Casa de Bolsa	
	Activos Pond. por Riesgo	Req. de Capital	Activos Pond. por Riesgo	Req. de Capital
Grupo I	1	0	0	0
Grupo II	0	0	431	34
Grupo III	822	66	641	51
Grupo IV	133	11	0	0
Grupo V	3	0	0	0
Grupo VI	5,833	467	0	0
Grupo VIIA	10,999	880	0	0
Grupo VIIB	0	0	0	0
Grupo VIII	88	7	0	0
Grupo IX	6,754	540	0	0
Grupo X	45	4	0	0
Total riesgo de crédito	24,679	1,974	1,072	85

El capital de los activos sujetos a riesgo operacional, activos ponderados por riesgo y su requerimiento de capital, se muestra a continuación:

Concepto	Banco	Casa de Bolsa
Activos ponderados por riesgo operacional	5,186	331
Requerimiento por riesgo operacional	415	27

ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

El esquema de administración de Riesgos que observa **INVEX** Controladora, acorde al marco normativo que en la materia ha establecido el consejo de administración a propuesta del comité de riesgos de **INVEX** Controladora, se fundamenta en una clara delimitación de las funciones para cada área involucrada en la toma y control de riesgos, lo que permite realizar análisis y monitoreo de la situación de los mercados e identificar los efectos negativos que los riesgos asumidos podrían producir, así como agilizar la asimilación de eventos dentro de la estrategia del negocio.

En el referido esquema el comité de riesgos participa en su diseño e implementación, proponiendo a los consejos de administración de **INVEX** Controladora, para su aprobación, tanto las políticas y procedimientos para la administración de riesgos como los objetivos sobre la exposición al riesgo; asimismo, es el órgano responsable de instrumentar los métodos, modelos y demás elementos necesarios para la identificación, medición, monitoreo, limitación, control, información y revelación de los distintos tipos de riesgos a que se encuentra expuestas las instituciones antes mencionadas, estos últimos junto con las políticas y procedimientos correspondientes se encuentran contenidos en manuales de riesgos y operación, precisándose la estrategia, organización y marcos normativos, metodológicos y operativos.

INVEX Controladora, cuenta con una Unidad de Administración Integral de Riesgos (UAIR) y del Comité de Riesgos, mediante los cuales de forma permanente monitorean las operaciones de riesgo, realizando la identificación, control, y supervisión. Se analiza conjuntamente la información que les proporcionan las áreas de negocios.

Al 30 de junio de 2019, **INVEX** Banco e **INVEX** CB observaron un nivel de valor en riesgo (VaR) en sus posiciones sujetas a riesgo de mercado de \$15,963 y \$20,021 miles de pesos, representando el 0.27% y 3.40% del capital neto del **INVEX** Banco y capital global de la **INVEX** CB, respectivamente.

Espacio intencionalmente en blanco

RIESGO DE MERCADO

INVEX Banco evalúa y da seguimiento a todas las posiciones sujetas a riesgo de mercado, utilizando modelos de valor en riesgo, que tienen la capacidad de medir la pérdida potencial de una posición o portafolio asociada a movimientos en los factores de riesgo.

RIESGO DE CRÉDITO

INVEX Banco considera el riesgo de crédito principalmente de las contrapartes en las operaciones de reporto, estableciendo metodologías para medir el riesgo que consisten en: calificación interna, pérdida esperada, y pérdida potencial en derivados.

RIESGO OPERACIONAL

Para el riesgo operacional **INVEX** Banco maneja un procedimiento para mitigar este riesgo en general, se basa en la documentación de los procesos llevados a cabo en **INVEX** Casa de Bolsa, realizándose una auto evaluación de las exposiciones a las que están expuestos y de la efectividad de los controles existentes, identificando aquellas exposiciones que requieran la incorporación de controles o salvaguardas adicionales.

RIESGO LEGAL

En relación con el riesgo legal, **INVEX** Banco cuenta con procedimientos a través de los cuales previamente a la celebración de los actos jurídicos, se analiza la validez de los mismos, requiriendo para ello un estudio respecto de la documentación necesaria que permita el diagnóstico para la adecuada instrumentación del acto jurídico de que se trate. Por otro lado, la **INVEX** Banco cuenta con los controles necesarios que permiten en su caso, estimar los montos o pérdidas potenciales derivados de eventuales resoluciones judiciales ó administrativas desfavorables.

RIESGO TECNOLÓGICO

INVEX Banco posee para las diferentes clases de amenaza sobre su infraestructura de hardware, redes y comunicaciones, seguridad, aplicaciones y software en general, con procedimientos que permiten identificar vulnerabilidades, a nivel de exposición y consecuencias en caso de falla, para finalmente derivar en un plan de prevención y mitigación de riesgos.

SITUACIÓN FINANCIERA, LIQUIDEZ Y RECURSOS DE CAPITAL

Fuentes internas y externas de liquidez

Al 30 de junio de 2019, las fuentes externas de fondeo se integraron como sigue:

- Captación tradicional
- Préstamos bancarios y de otros organismos
- Operaciones en Reportos

PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables que sigue **INVEX** Controladora, están de acuerdo con los criterios contables establecidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (Comisión), las cuales se incluyen en las “Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Instituciones de Crédito” (las “Disposiciones”), así como en los oficios generales y particulares que ha emitido para tal efecto, las cuales requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros consolidados y para efectuar las revelaciones que se requieran en los mismos. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias actuales.

De acuerdo con el criterio contable A-1 de la Comisión, la contabilidad de las instituciones se ajustará a las normas de información financiera aplicables en México (“NIF”), definidas por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera, A.C. (“CINIF”), excepto cuando a juicio de la Comisión sea necesario aplicar una normatividad o un criterio contable específico, tomando en consideración que las instituciones realizan operaciones especializadas.

Espacio intencionalmente en blanco

CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

Los siguientes cambios en criterios contables no tuvieron un impacto relevante en la información financiera de **INVEX** Controladora:

NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

A partir del 1 de enero de 2018, la Institución adoptó las siguientes Normas y Mejoras a las NIF 2018, las cuales serán aplicables para el ejercicio 2019:

Se emitieron las siguientes mejoras con vigor a partir del 1 de enero de 2018, que generan cambios contables:

NIF B-2, Estado de flujos de efectivo - Se requiere revelar los cambios relevantes de los flujos de efectivo de los pasivos por actividades de financiamiento, preferentemente debe presentarse una conciliación de los saldos inicial y final de dichas partidas.

NIF B-10, Efectos de la inflación - Se requiere revelar adicionalmente el porcentaje de inflación acumulado de tres ejercicios, que incluya los dos ejercicios anuales anteriores y el periodo al que se refieren los estados financieros; este porcentaje servirá de base para calificar el entorno económico en el que operará la entidad en el ejercicio siguiente.

NIF C-6, Propiedades, planta y equipo y NIF C-8, Activos intangibles - Se prohíbe el método de depreciación y amortización basado en ingresos, salvo excepciones en la que los ingresos y el consumo de los beneficios económicos del activo sigan un patrón similar.

NIF C-14, Transferencia y baja de activos financieros - Para evitar contradicción en la norma, se aclara que el transferente debe seguir reconociendo cualquier ingreso y cualquier pérdida por deterioro originados por el activo transferido hasta el grado de su involucramiento continuo con el mismo y debe reconocer cualquier gasto relacionado con el pasivo asociado. Si el activo transferido sigue siendo reconocido a costo amortizado, no debe valuarse el pasivo asociado a valor razonable.

Espacio intencionalmente en blanco

CATEGORÍA CLASIFICADA POR COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 121 de la Ley de Instituciones de Crédito, en relación con los artículos 220 y 221 de las "Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito", la CNBV da a conocer la clasificación de las instituciones de banca múltiple en categorías, con base en el índice de capitalización requerido.

INVEX Banco fue clasificado con cifras al 31 de mayo de 2019 de la siguiente manera:

CCF (Coeficiente de Capital Fundamental)	15.13%
CCB (Coeficiente de Capital Básico)	15.13%
Índice de capitalización:	15.32%
Categoría:	I

Dicha información fue dada a conocer a la Comisión por BANXICO el 10 y 11 de julio de 2019, con base en la información entregada por las Instituciones, conforme a lo dispuesto por el artículo 2 Bis 4 de las "Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito".

Espacio intencionalmente en blanco

CALIFICACIÓN CONFORME A LA CALIDAD CREDITICIA

En abril de 2019, la calificadora Fitch Ratings ratificó las calificaciones de riesgo de contraparte de largo y corto plazo en AA-(mex) y F1+(mex) para **INVEX** Banco e INVEX Casa de Bolsa. Asimismo, en julio, se ratificó las calificaciones de riesgo de contraparte de largo plazo en A+(mex) y de corto plazo en F1(mex) con perspectiva en escala nacional Estable para **INVEX** Controladora.

En noviembre de 2018, Standard & Poor's ratificó las calificaciones de riesgo de contraparte de largo plazo en mxA+ y de corto plazo a mxA-1 con la perspectiva Estable para las emisiones de **INVEX** Controladora. Asimismo, la calificadora ratificó las calificaciones de riesgo de contraparte de largo y corto plazo en mxAA- y mxA-1+ para **INVEX** Banco e **INVEX** Casa de Bolsa.

INVEX Banco Calificación Fiduciaria:

Fitch Ratings ratificó las calificaciones de los servicios Fiduciarios y de Representación Común en 'TR1 (mex)/Superior' y 'CR1 (mex)/Superior', respectivamente, de **INVEX** Banco. Ambas calificaciones se encuentran en el máximo nivel dentro de la escala que Fitch utiliza en este tipo de operaciones. La perspectiva es estable para ambas calificaciones, reflejando la opinión de Fitch de seguir observando la buena calidad de los servicios ofrecidos por el área fiduciaria de **INVEX** Banco (el Fiduciario) en el corto y mediano plazo.

COBERTURA DE ANÁLISIS

La Emisora ha llegado a un acuerdo con Casa de Bolsa Multiva, S.A. de C.V. Grupo Financiero Multiva, para que proporcione la Cobertura de Análisis de valores, tal y como está previsto en la disposición 4.033.01 del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores.

Espacio intencionalmente en blanco