



## Llamada de Resultados del 3T22

INVEX Controladora, S.A.B. de C.V.

28 de octubre de 2022



## Aviso Legal

---

Esta presentación contiene información a futura basada en numerosas variables y supuestos, los cuales son inherentemente inciertos. Estos involucran juicios relativos al futuro del entorno económico, financiero y competitivo, y también de decisiones de negocio, todo esto es difícil de predecir con exactitud. Estas incertidumbres podrían ser, sin estar limitadas, conflictos geopolíticos, cambios regulatorios o legales, catástrofes naturales, emergencias sanitarias, y cualquier otro evento que pueda causar interrupción en el curso ordinario de los negocios e incluso limitar la implementación del plan de contingencia. Por estas razones, y otras no previsibles, los resultados podrían variar o diferir respecto a los presentados.

# Llamada de Resultados del 3T22 - INVEX Controladora

## Contenido

INVEX Controladora	1
Servicios Financieros	2
Energía	3
Infraestructura	4
Conclusiones	5

## Presentadores



**Juan B. Guichard**  
Director General  
INVEX Capital y Ammper



**Alfonso Ruiz**  
CFO



**Alejandro Vélez**  
IRO



# INVEX es un grupo empresarial mexicano con negocios especializados amparados bajo la misma cultura y filosofía

Capitalización de Mercado de **~12** mil millones de pesos

Ingresos de **10** mil millones de pesos

Resultado Neto de **1.3** mil millones de pesos

Empleados **+2,100**

Deuda Bursátil por **4.5** mil millones de pesos

**invex**  
Controladora



**Servicios  
Financieros**

Fiduciario, Banca Privada,  
Banca de Empresas,  
Banca de Consumo



**Energía**

Suministro de electricidad



**Infraestructura**

Participaciones en  
concesiones de infraestructura



**Capital**

Inversiones en bienes raíces  
y administración de fondos  
de capital privado

# Pese a entorno complejo, el grupo mostró solidez durante el tercer trimestre, destacando las líneas de negocio de Energía y Grupo Financiero



## Energía

**Ampper** continuó fase acelerada de crecimiento  
Ingresos netos **+85%** respecto al 3T21

Nueva subsidiaria **Set The World** para asesoría **ESG**



## Grupo Financiero

**Cartera de Consumo** creció **+56%** respecto al 3T21

Situación de mercado favoreció **Reportos y Derivados**



## Infraestructura

Distribuciones de flujos por **+77 mdp**

Jaguar Solar +40 mdp

Carreteras +24 mdp

APPs: +13 mdp

**invex**  
Controladora

Se amortizaron financiamientos por 185 mdp

**S&P Global Ratings** subió calificaciones crediticias

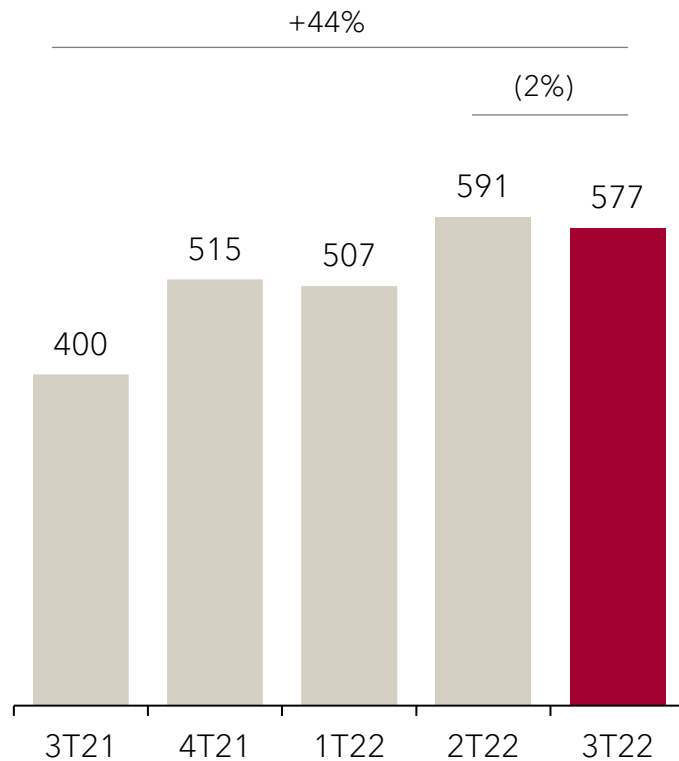
**A** desde A- en **Controladora**

**AA-** desde A+ en **Banco**

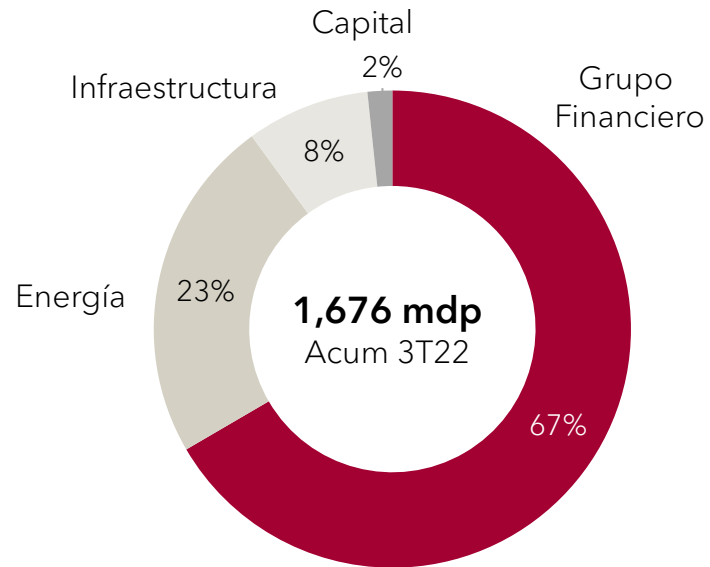
# Las divisiones de INVEX lograron generar 577 mdp de resultados antes de impuestos en el trimestre: el Grupo Financiero y Energía impulsaron los resultados

**3T22**  
Histórico

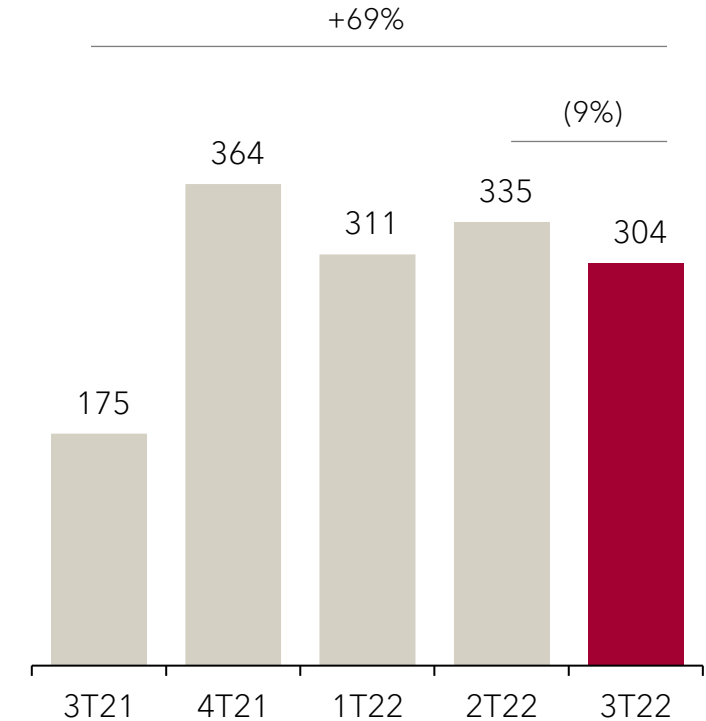
**Resultado antes de impuestos: Subsidiarias**  
millones de pesos



**Resultado antes de impuestos por Negocio**  
porcentaje



**Utilidad Neta**  
millones de pesos



Nota: Para 2021 se removió efecto extraordinario por revaluación de Prosa, una de las inversiones permanentes del Grupo Financiero.





# Grupo Financiero registró crecimientos en prácticamente en todos sus segmentos



## Grupo Financiero

**Cartera de Crédito** de **26.8** mil mdp

**+19%** respecto al 3T21

**Morosidad** de **1.0%**,

**Tasa Activa** de **16.7%**

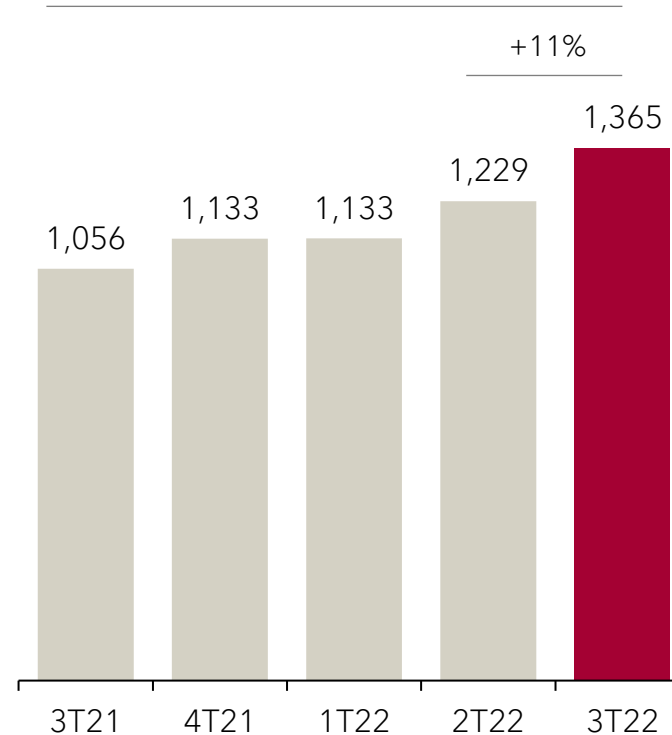
**ICAP** de **15.3%**

**ICOR** de **3.5x**

**Capital Contable** de **8.7** mil mdp

### Ingresos Netos de Operación

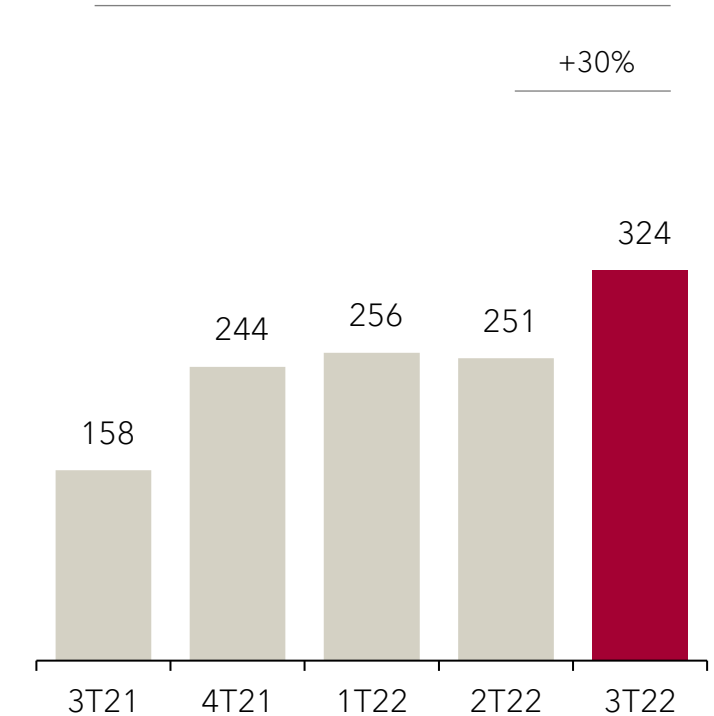
%  
+29%



### Utilidad Neta

millones de pesos

+105%



**3T22**  
Histórico

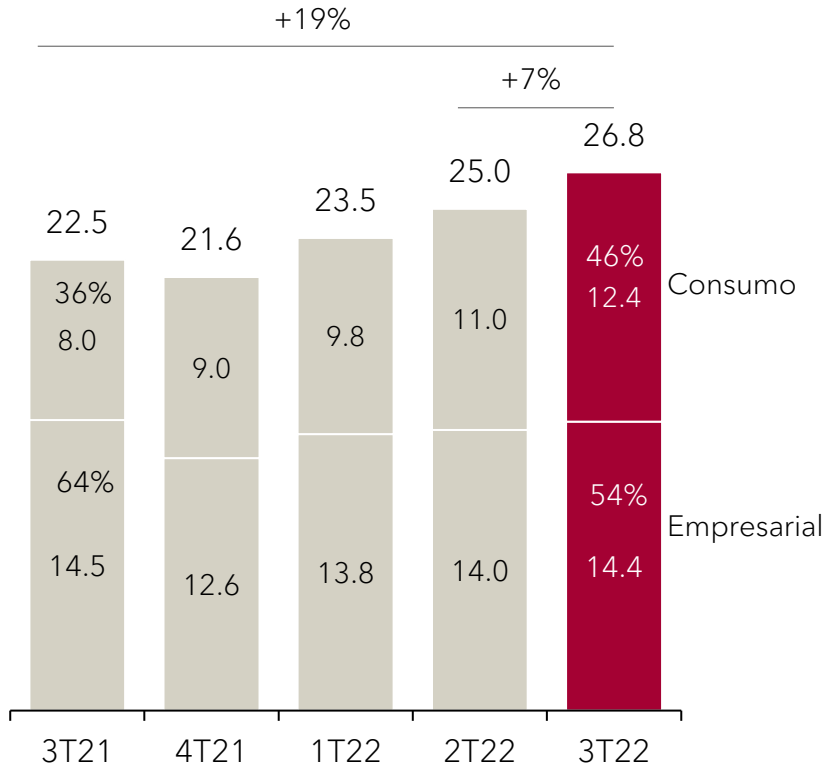
Ingresos Netos de Operación = Margen de Interés Ajustado + Comisiones Netas + Resultado por Intermediación + Otros ingresos (egresos)

# La Cartera de Crédito continuó en expansión y morosidad controlada

■ 3T22  
■ Histórico

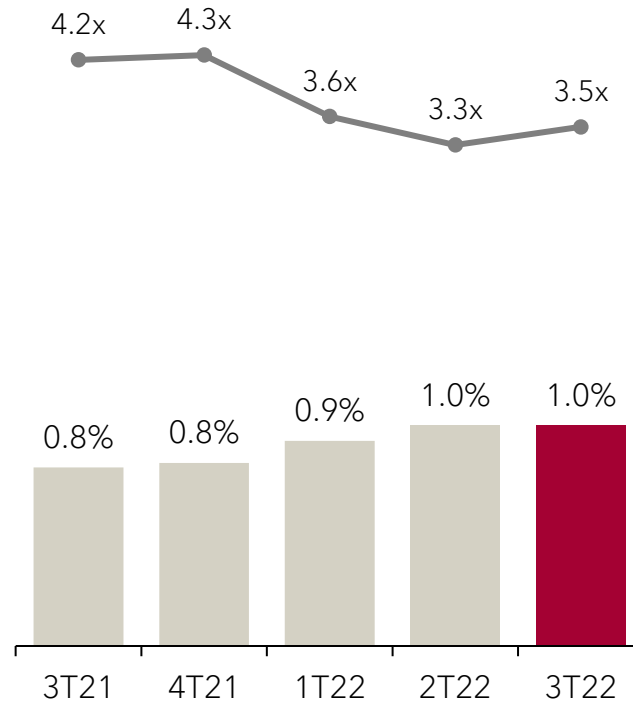
## Cartera de Crédito Vigente

miles de millones de pesos



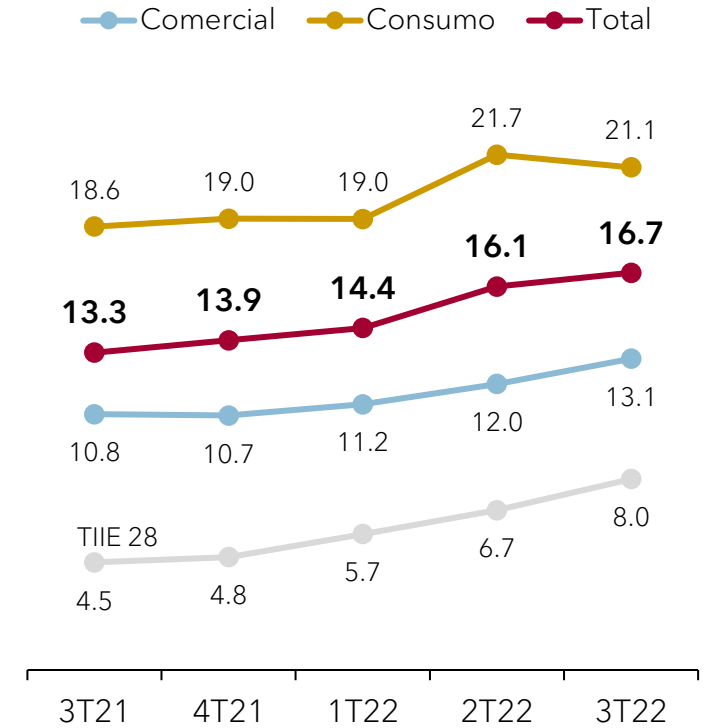
## Morosidad y Cobertura

%; veces



## Tasa Activa

%



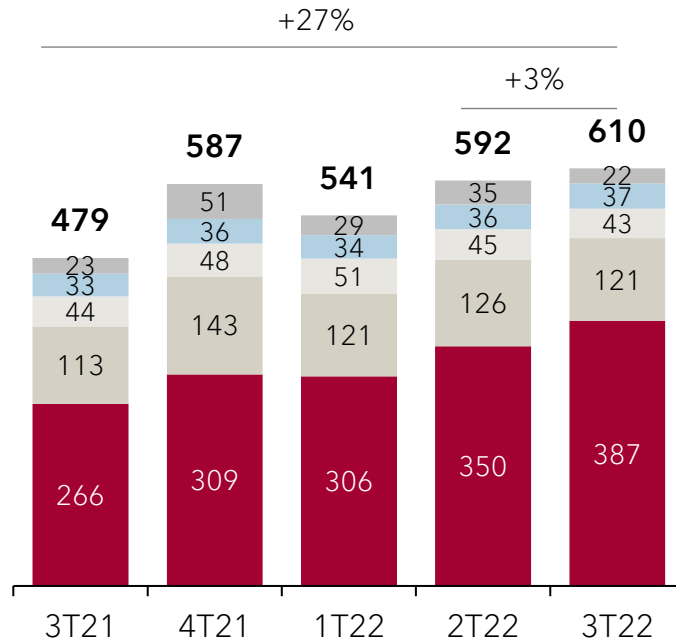
# Las comisiones netas, el segmento de ingresos más estable, continúa en crecimiento a ritmo de +27% anual

■ 3T22  
■ Histórico

## Comisiones Netas

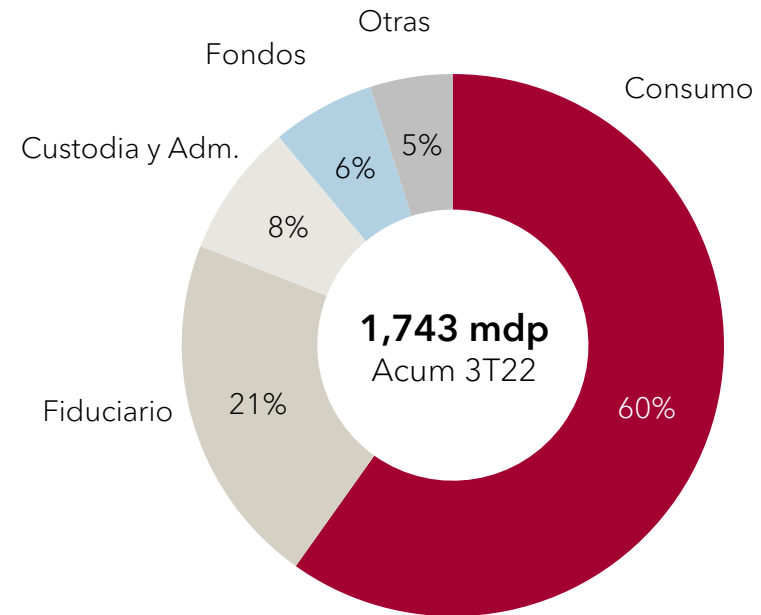
millones de pesos

■ Consumo   ■ Fiduciario   ■ Custodia  
■ Fondos   ■ Otros



## Comisiones Netas

%

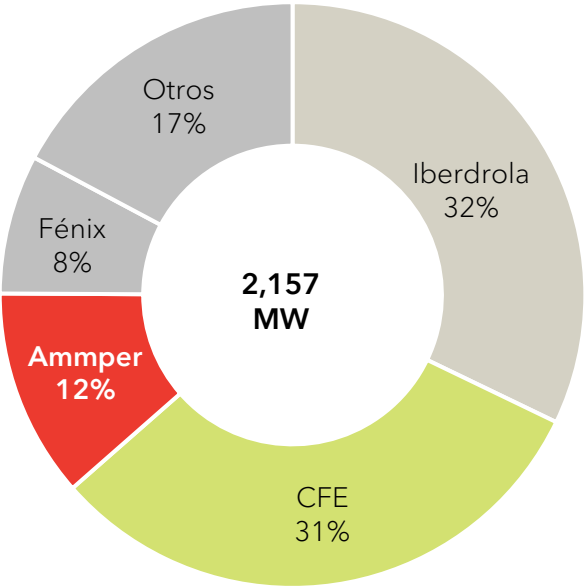




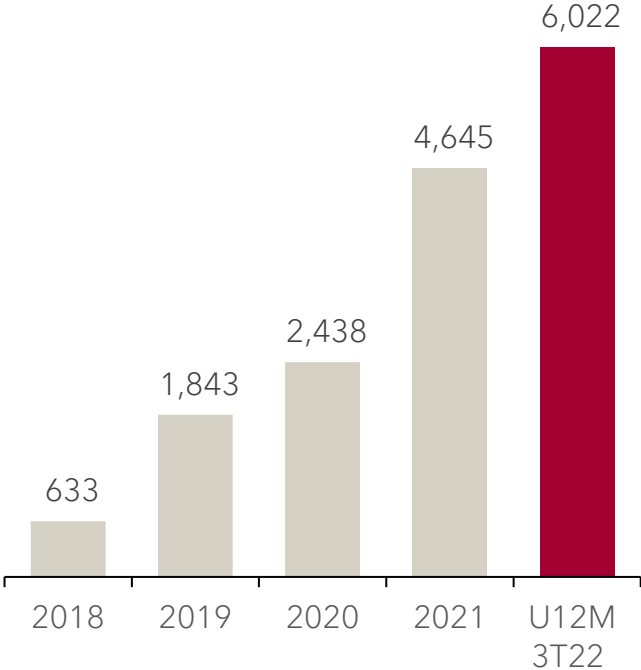
# Ammper se ha convertido en el 3er suministrador más relevante en el mercado eléctrico mayorista. Alcanzó 77 centros de carga en operación.

■ 3T22  
■ Histórico

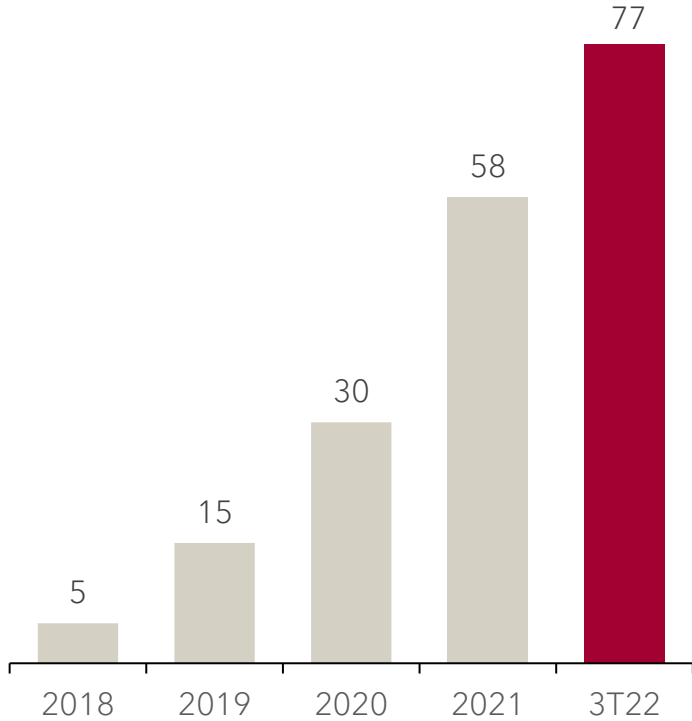
**Participación en Mercado Eléctrico Mayorista 2021**  
%



**Ingresos**  
millones de pesos



**Cargas Operativas**  
unidades

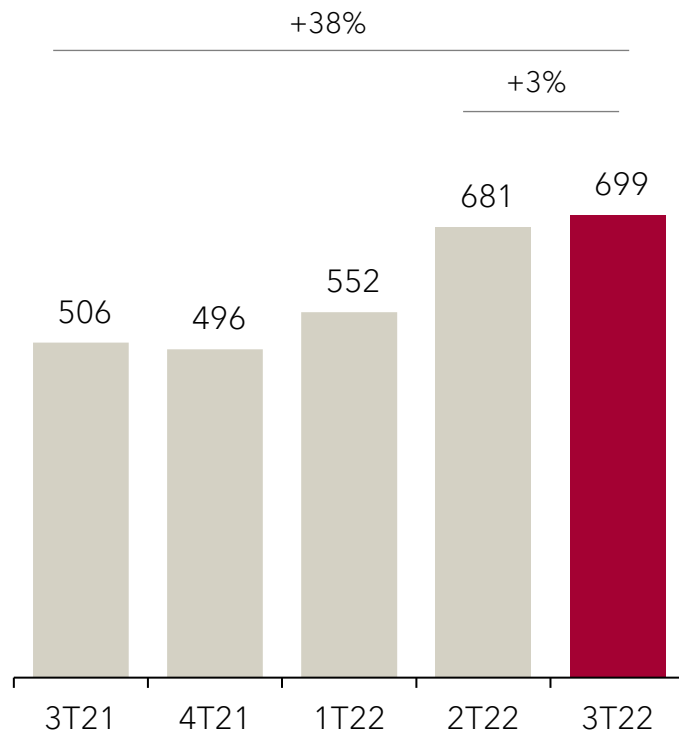


# La entrada en operación de nuevos centros de carga se logró suministrar 699 GWhr.

**3T22**  
Histórico

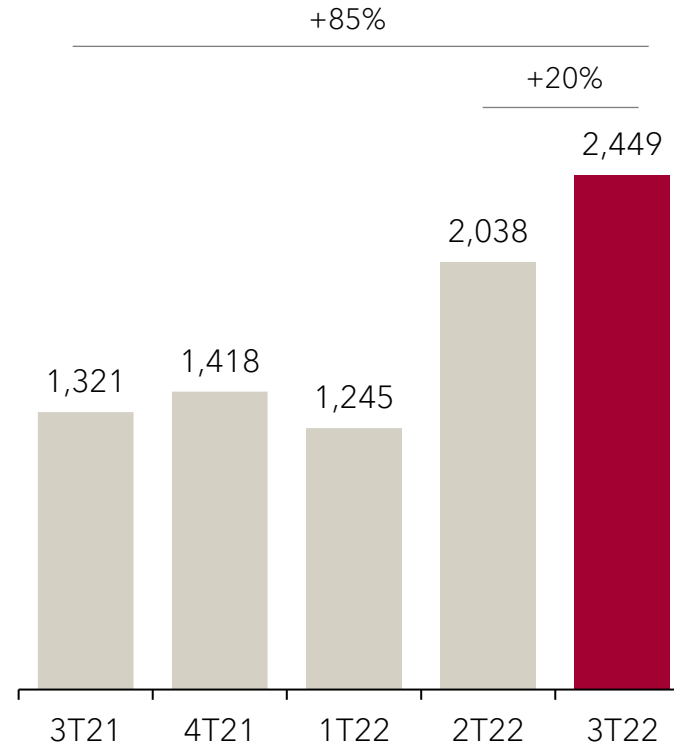
## Suministro de Electricidad

GWhr



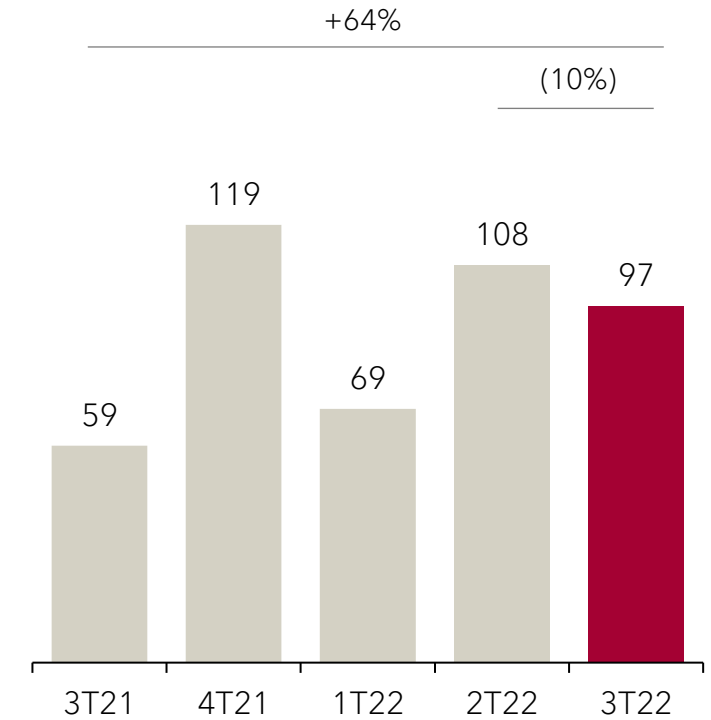
## Ingresos

millones de pesos



## Utilidad neta

millones de pesos





# Los proyectos de Infraestructura más relevantes: Itzoil, Jaguar Solar, Gana

## Terminal de Descarga, Almacenamiento y Distribución de Petrolíferos

### Descarga de buque en muelle privado

### Almacenamiento

- 6 tanques operativos
- 1.4 MMbbl de almacenamiento

Participación: 35%

### Distribución:

- Autotanques (Pipas)



## Jaguar Solar Parques Fotovoltaicos en Chihuahua

Portafolio 216 MWp

- Torreoncitos
- Ahumadas
- Rancho el Trece

Participación: 26%



## Grupo de Autopistas Nacionales

### Tramo Amozoc - Perote 105 km

Licitación: 2003

Vigencia: 2063

2 Carriles Tipo A2

### Libramiento Perote 18 km

Licitación: 2003

Vigencia: 2043

4 carriles Tipo A4

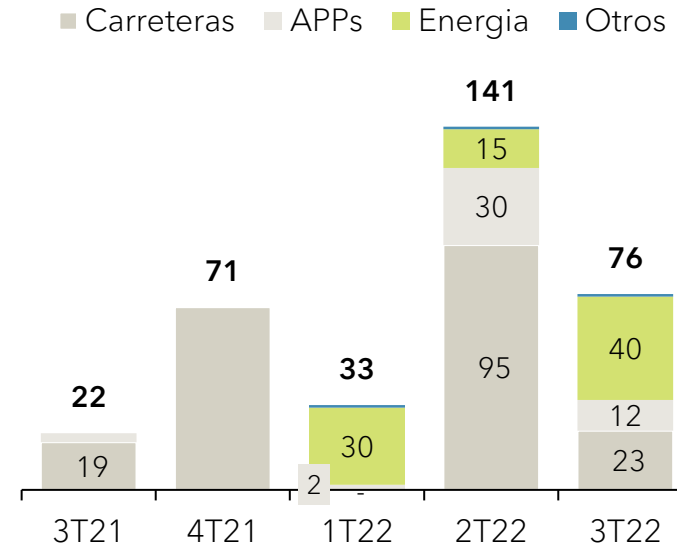




# Los proyectos de la división de Infraestructura continúan generando flujos operativos y EBITDAs positivos.

## Flujo Distribuido

millones de pesos



Proyecto	Descripción	Participación	Inversión <sup>2</sup>
Itzoil	Terminal de descarga y almacenamiento de petrolíferos en Tuxpan	35%	2,109
Gana	Carretera de 130 km de Amozoc, Puebla a Perote, Veracruz	31%	1,506
Jaguar Solar	Portafolio de 6 parques fotovoltaicos en Chihuahua 206 MWp	26%	1,047
Otros <sup>1</sup>		9% a 48%	1,000
<b>Total</b>			<b>5,662</b>

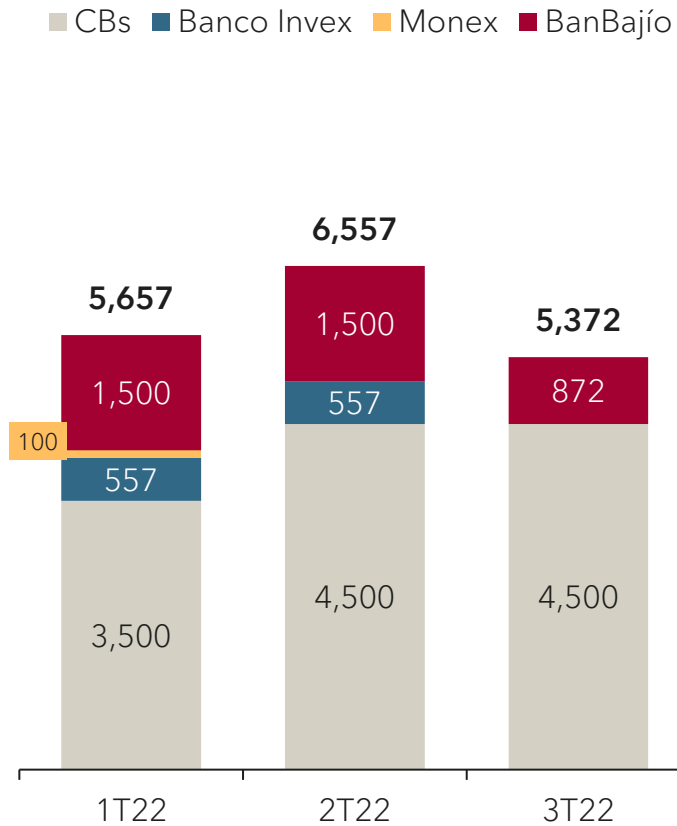
1. Incluye Libramiento Cd. Obregón, Hospital Tepic, Central de Ciclo Combinado Norte III, Centros Comerciales Acaya y Otras APPs.
2. Incluye participación accionaria clasificada en Inversiones Permanentes y deuda subordinada clasificada como Cuenta por Cobrar.



# Continuamos con una política prudente en el manejo de la deuda

## Pasivos a nivel Controladora

millones de pesos



## Calificaciones Crediticias

Escala Local

### Controladora

**A** con Perspectiva Estable por S&P

**A+** con Perspectiva Estable por Moody's

**A+** con Perspectiva Estable por Fitch

### Banco

**AA-** con Perspectiva Estable por S&P

**AA-** con Perspectiva Estable por Moody's

**AA-** con Perspectiva Estable por Fitch

### Ammper

**AA-** por Fitch

**AA** por HR Ratings

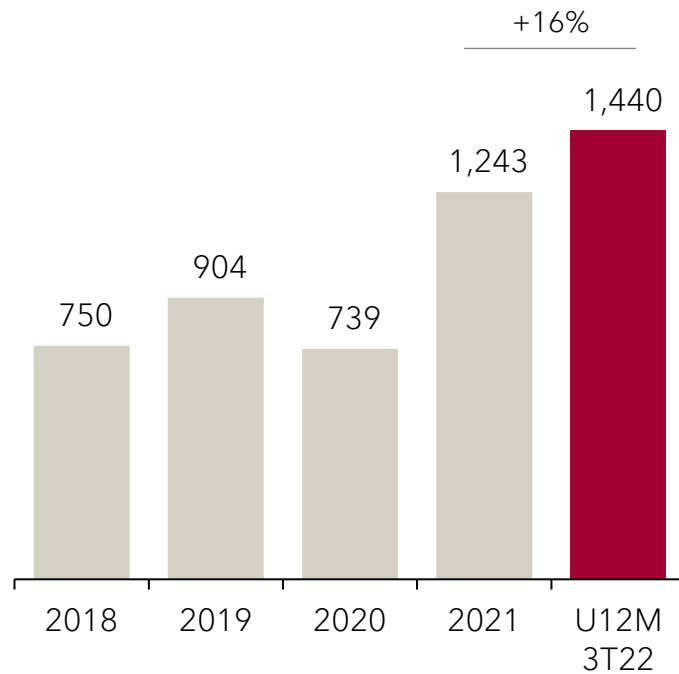
# En resumen, INVEX continúa en crecimiento a ritmos de doble dígito

**3T22**  
Histórico

## Resultado de Operación

millones de pesos

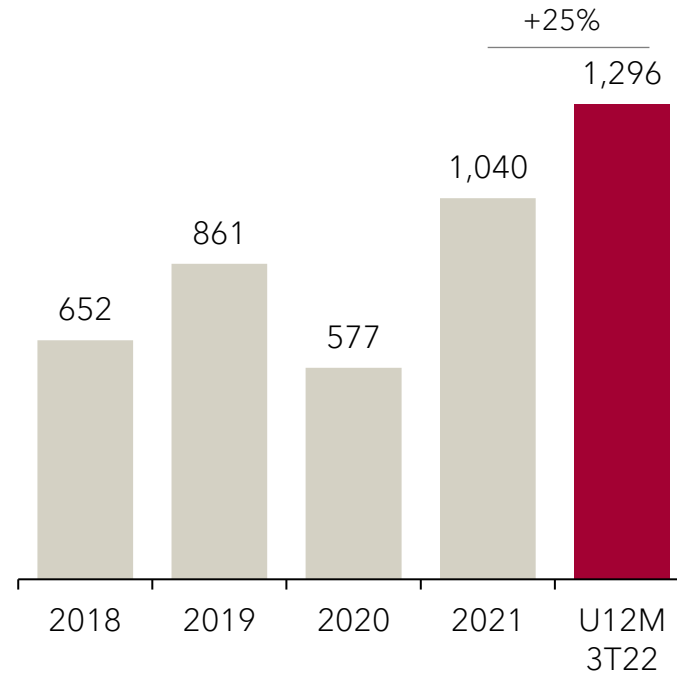
CAGR +19%



## Utilidad Neta

millones de pesos

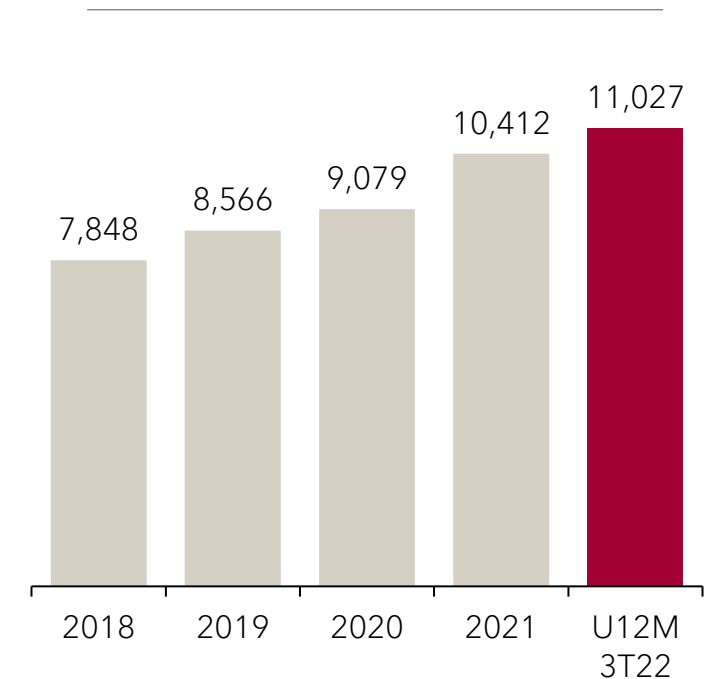
CAGR +20%



## Capital Contable

millones de pesos

CAGR +9%



## Q&A



**Juan B. Guichard**  
Director General  
INVEX Capital y Ammper



**Alfonso Ruiz**  
CFO



**Alejandro Vélez**  
IRO



## Contacto Relación con Inversionistas

Alejandro Vélez

[avelez@invexcontroladora.com](mailto:avelez@invexcontroladora.com)