



Conferencia de Resultados del 1T24

INVEX Controladora, S.A.B. de C.V.

26 de abril de 2024

[invexcontroladora.com](https://www.invexcontroladora.com)



Aviso Legal

Esta presentación contiene declaraciones a futuro basadas en numerosas variables y supuestos, los cuales son inherentemente inciertos. Estos involucran juicios relativos al futuro del entorno económico, financiero y competitivo, y también de decisiones de negocio, todo esto es difícil de predecir con exactitud. Estas incertidumbres podrían ser, sin estar limitadas, conflictos geopolíticos, cambios regulatorios o legales, catástrofes naturales, emergencias sanitarias, y cualquier otro evento que pueda causar interrupción en el curso ordinario de los negocios e incluso limitar la implementación del plan de contingencia. Por estas razones, y otras no previsibles, los resultados podrían variar o diferir respecto a los presentados.

Conferencia de Resultados del 1T24 - INVEX Controladora

Contenido

INVEX Controladora	1
Servicios Financieros	2
Energía	3
Inversiones	4
Q&A	5

Presentadores



Alfonso Ruiz
CFO



Juan B. Guichard
Director General
Ammper e INVEX Capital



Alejandro Vélez
IRO

El 1T24 fue un trimestre con buen desempeño operativo en nuestras divisiones de negocio y con altas utilidades. Continuamos invirtiendo para crecer.

- ✓ **Utilidad Neta** fue de **367** mdp durante el trimestre
- ✓ Sólidos Resultados de Operación
 - **Suministro de energía** aumentó 7% respecto al 4T23
 - Crecimiento en **servicios digitales** y comercialización de **certificados de atributos ambientales**
 - **Cartera de crédito** mantiene crecimiento
- ✓ Utilidad extraordinaria en **Prosa** por 185 mdp

Nuestros negocios mantienen un buen desempeño operacional

Servicios Financieros



Cartera de Crédito alcanzó ~**37.6** mil mdp

+3% respecto al 4T23

+20% respecto al 1T23

ICAP en **15.1%**

Morosidad en **2.0%**

Energía

Ammper continuó con su crecimiento



Suministro de electricidad alcanzó **799** GWhr

+7% respecto al 4T23

+8% respecto al 1T23

Infraestructura y Capital



Margen de EBITDA
Proyectos de Infraestructura

62%

Avances en escrituración de desarrollos
residenciales en Guadalajara

invex
Controladora

- ✓ Reducción del gasto por intereses.
- ✓ **Doble apalancamiento** se mantuvo en **1.22x**
- ✓ **Moody's Local** afirma calificación de INVEX Controladora en **A+**

Controladora: Ingresos mejoran vs 1T23

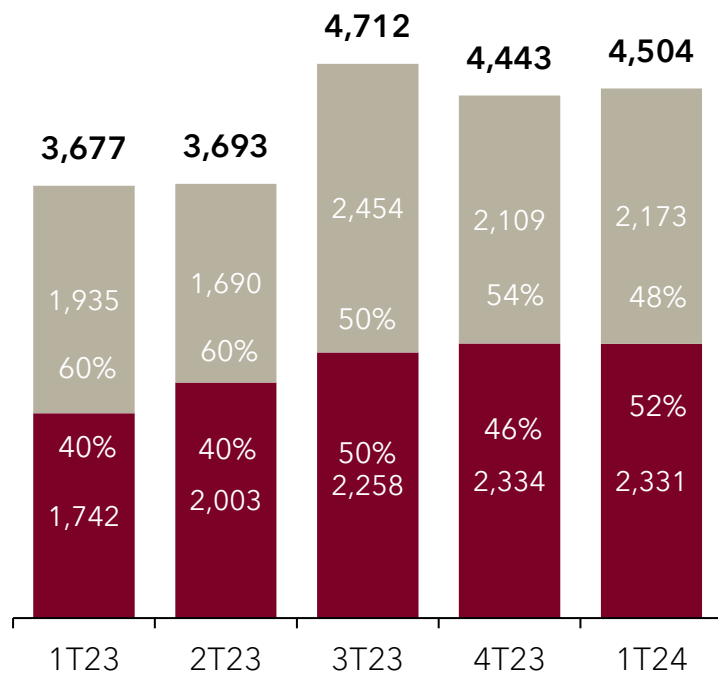
Ingresos Operativos

millones de pesos

■ Servicios Financieros ■ Energía

+22%

+1%



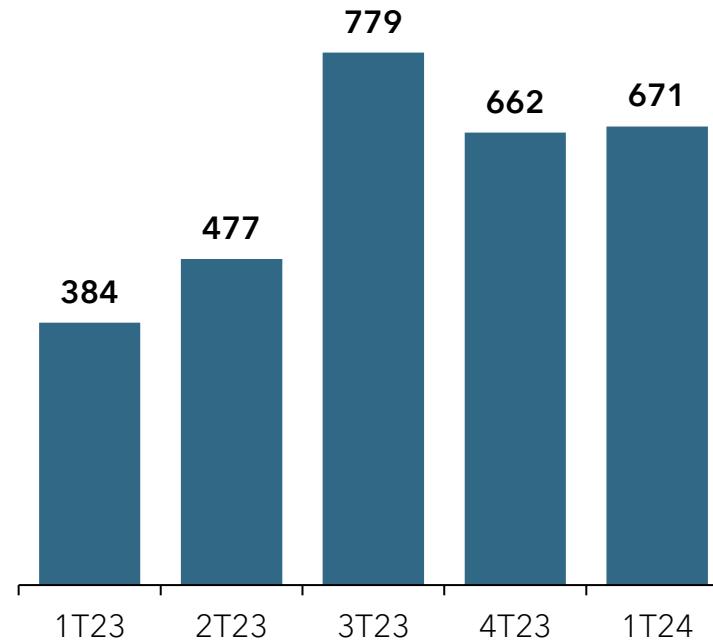
Resultado de Operación e Inversiones

millones de pesos

+75%

Sin Extraordinarios +27%

+2%



Ingresos Operativos de **4,504** mdp

Resultado de Operación e Inversiones de ~**671** mdp

Servicios Financieros **629** mdp +1% vs 4T23

Energía **62** mdp

Inversiones **(20)** mdp

Infraestructura, Capital

División de Servicios Financieros continúa registrando crecimientos en prácticamente todos sus segmentos



Servicios Financieros

Grupo Financiero, Arrendadora, Holdings

Cartera de Crédito de **37.6** mil mdp

+3% respecto al 4T23

Morosidad de **2.0%**

ICOR de **2.3x**

Tasa Activa de **21.7%**

ICAP Banco de **15.1%**

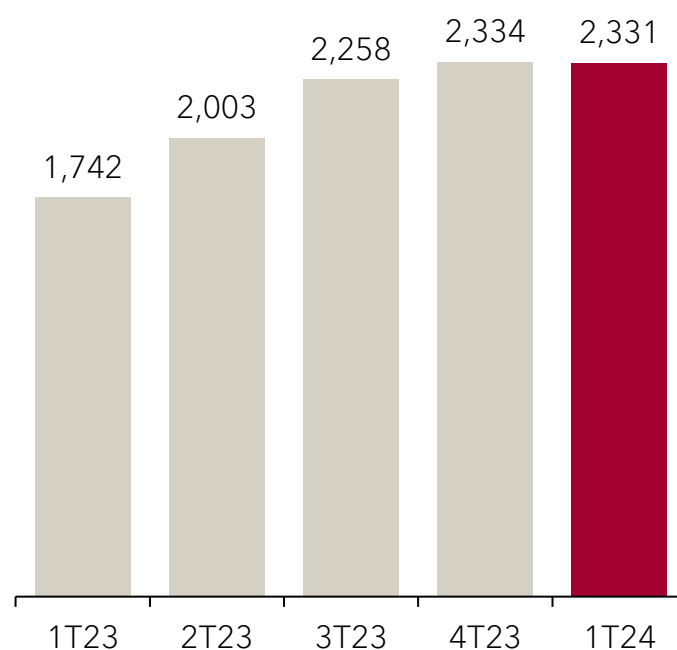
Capital Contable de **11.2** mil mdp

Ingresos Netos de Operación

millones de pesos

+34%

0%

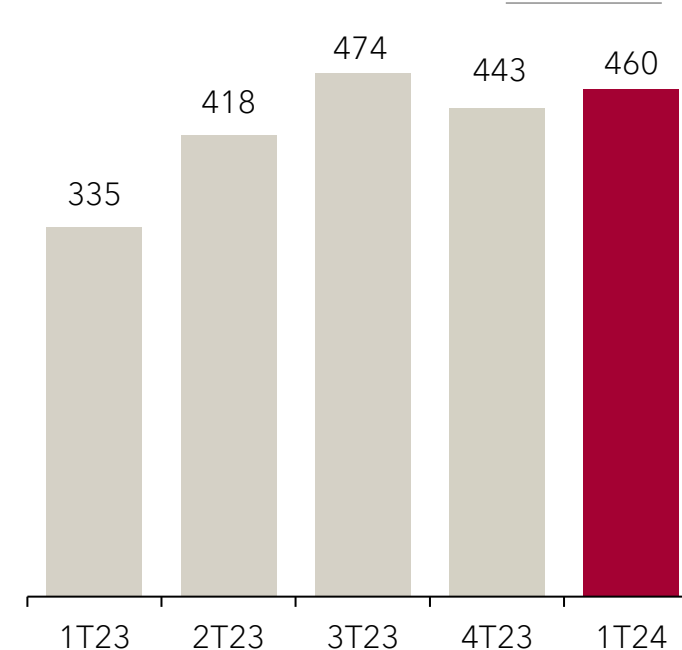


Utilidad Neta

millones de pesos

+37%

+4%

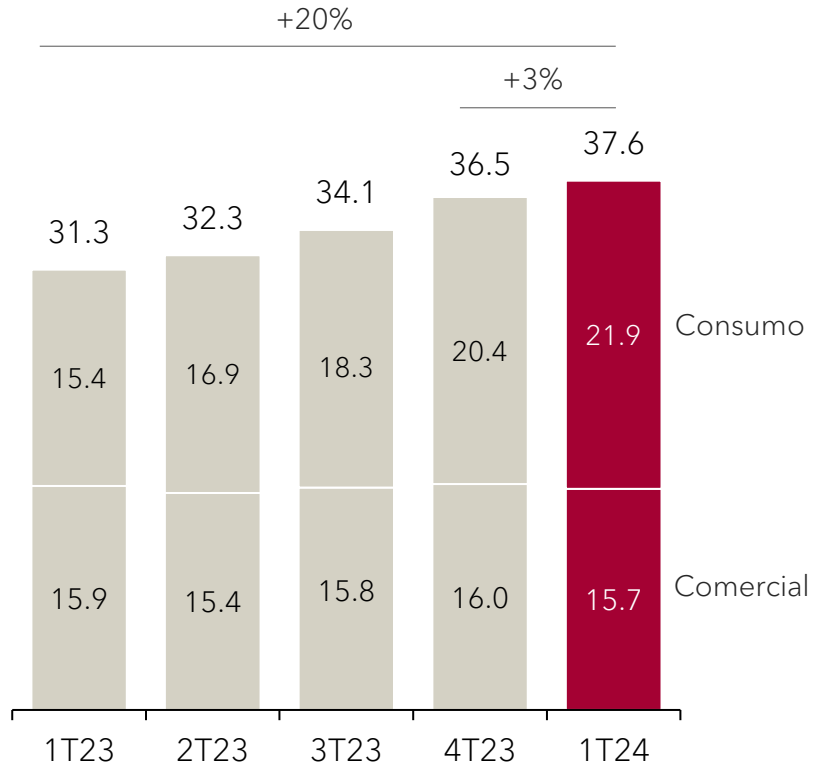


1T24
Histórico

La Cartera de Crédito continuó en expansión

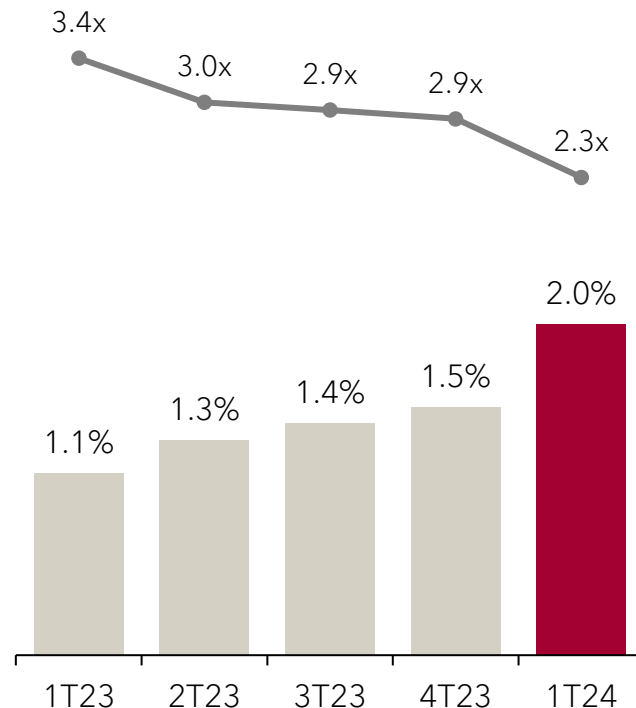
Cartera de Crédito en Etapa 1 y 2

miles de millones de pesos



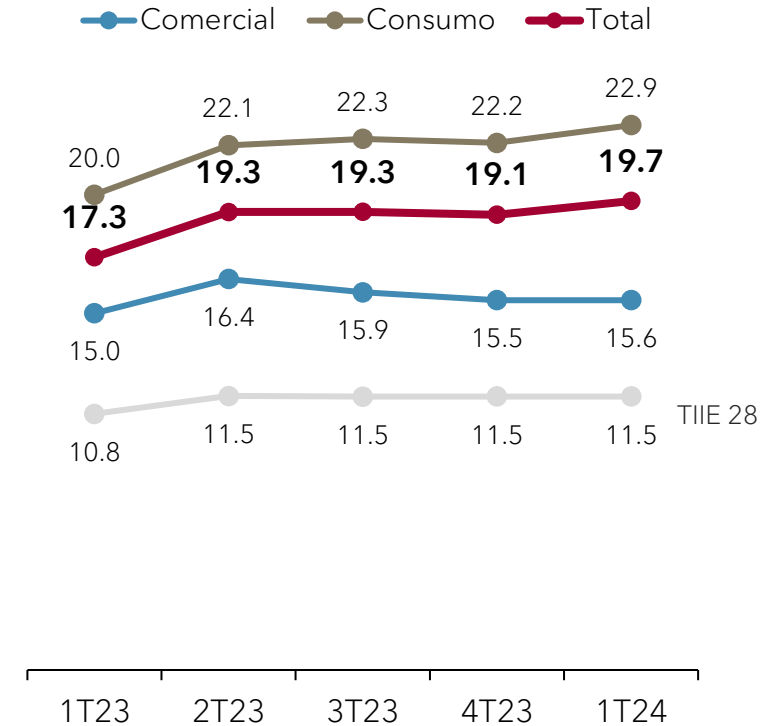
Morosidad y Cobertura

%; veces

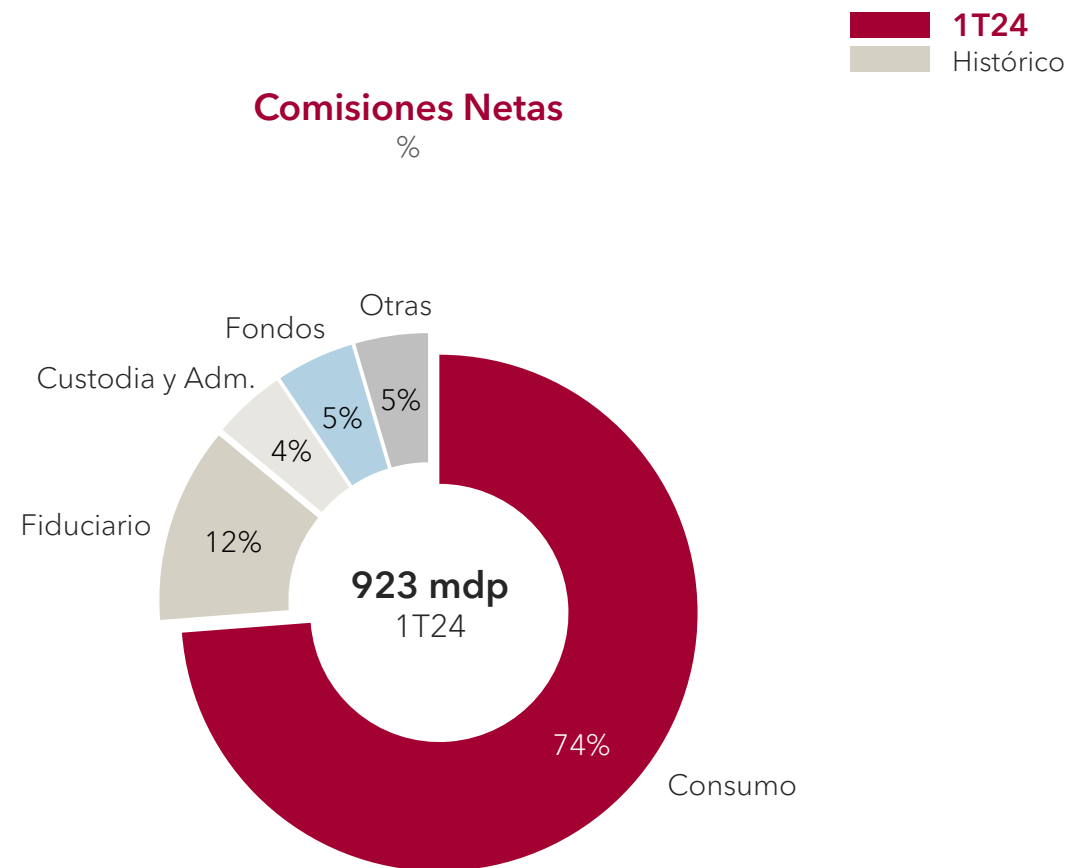
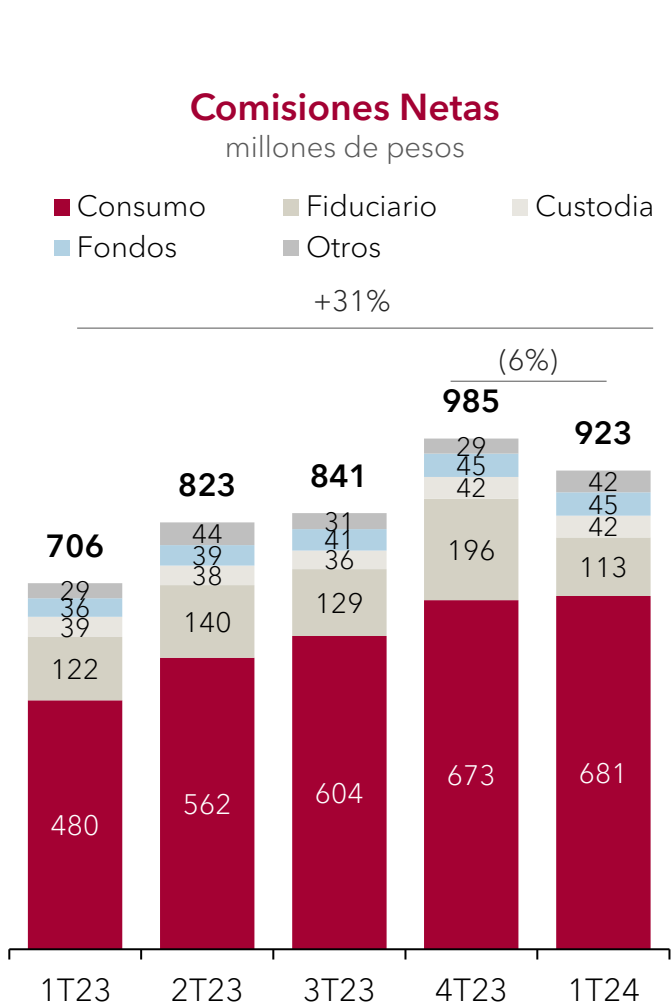


Tasa Activa

%



El crecimiento de comisiones ha sido impulsado por Consumo y Fiduciario.



Energía: Ammper

3

En Ammpер continuamos creciendo y diversificando la oferta de servicios



Energía
Ammpер Energía

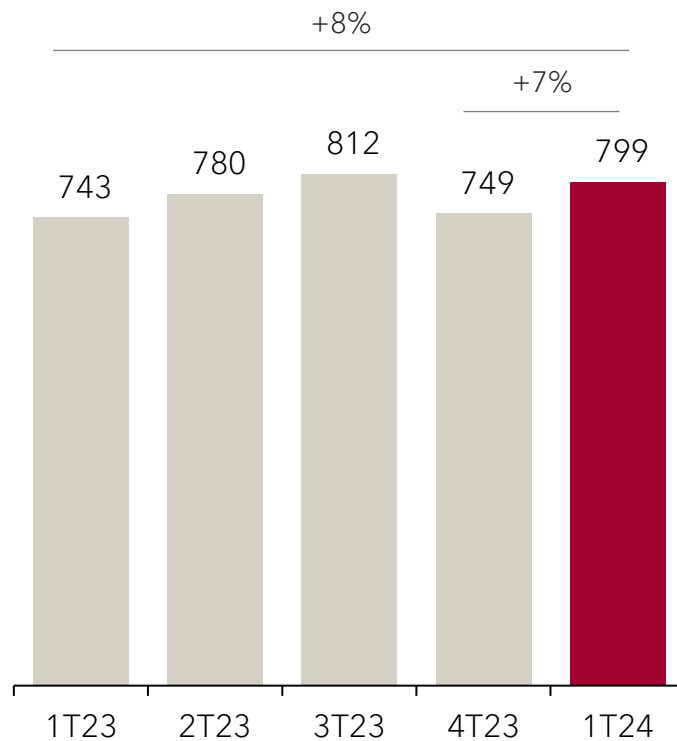
Líneas de Negocio	Logros del Trimestre	Contribución								
<p>Suministro México y Estados Unidos</p> <p>Sustentabilidad CEls y IRECs</p> <p>Digital Artemis, Atenea, Ammpер Net</p> <p>Servicios Energéticos Representación, Control Físico, Eficiencia Energética</p> <p>Infraestructura y Generación</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 3.1 TWh anuales de suministro ▪ Cierre del Mercado de Balance de Potencia 2023 ▪ Avanzan inversiones en Infraestructura Eléctrica ▪ ROE 1T24 de 15% 	<p>Margen Bruto mdp</p> <p>Nuevos Negocios</p> <table border="1"> <caption>Contribución al Margen Bruto</caption> <thead> <tr> <th>Línea de Negocio</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Suministro</td> <td>75%</td> </tr> <tr> <td>Sustentabilidad</td> <td>19%</td> </tr> <tr> <td>Nuevos Negocios</td> <td>6%</td> </tr> </tbody> </table> <p>165 mdp 1T24</p>	Línea de Negocio	Porcentaje	Suministro	75%	Sustentabilidad	19%	Nuevos Negocios	6%
Línea de Negocio	Porcentaje									
Suministro	75%									
Sustentabilidad	19%									
Nuevos Negocios	6%									

Se suministró 799 GWhr en el trimestre, un avance anual de 8%

■ 1T24
■ Histórico

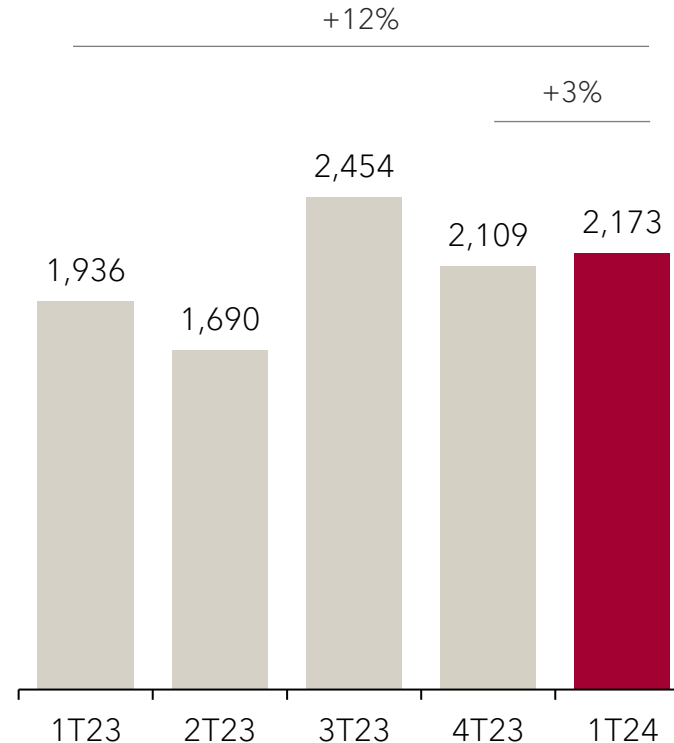
Suministro de Electricidad

GWhr



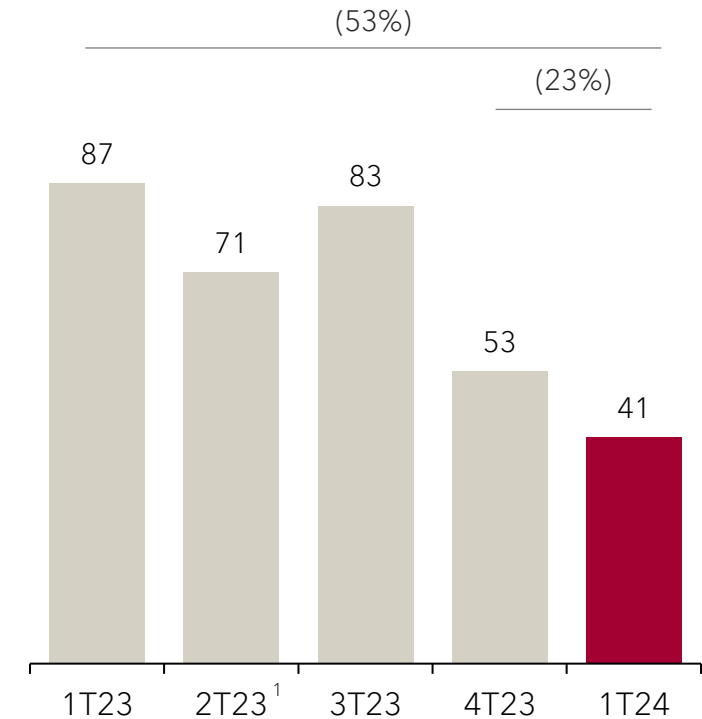
Ingresos

millones de pesos



Utilidad Neta

millones de pesos



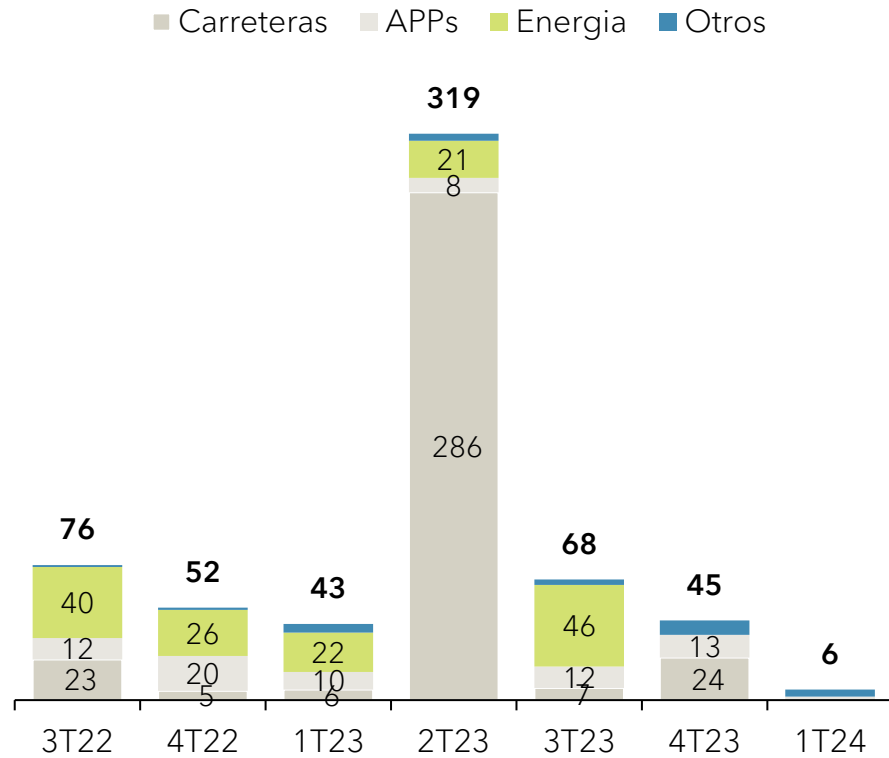
Infraestructura y Capital

4

Infraestructura continúa con resultados operativos sólidos en sus proyectos.

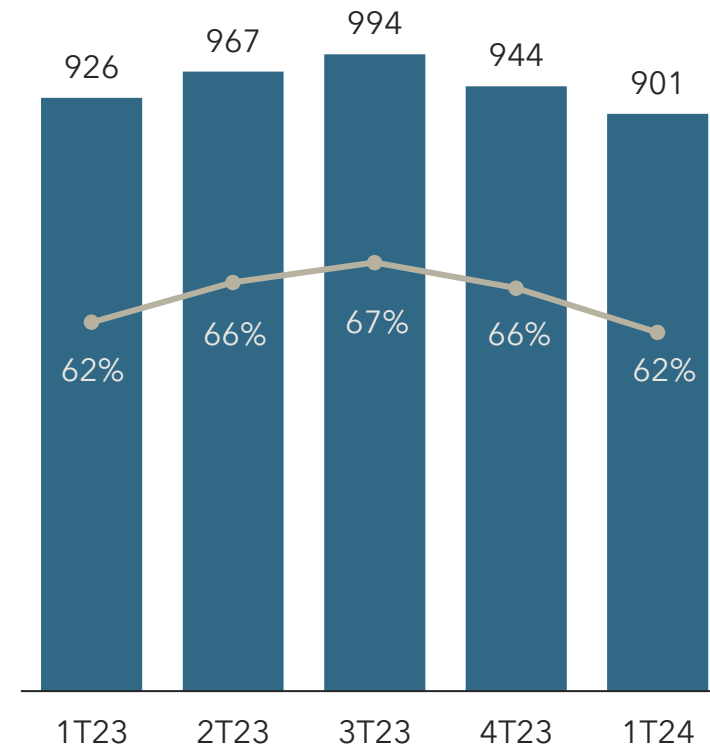
Flujo Distribuido

millones de pesos



Ingresos y EBITDA de Principales Proyectos

mdp, y % de ingresos



Conclusiones

- ✓ Continuaremos creciendo aprovechando la resiliencia del entorno económico
- ✓ Continuamos invirtiendo para el crecimiento futuro
 - Desarrollo de neobanco *Now* con énfasis multiproducto: Débito, Crédito, Pagos, Ahorro
 - Proyectos de Infraestructura Eléctrica e Interconexiones
 - Desarrollos residenciales en Guadalajara continúan avanzando
- ✓ Con balance fortalecido estaremos preparados para aprovechar nuevas oportunidades

Q&A



Juan B. Guichard
Director General
INVEX Capital y Ammper



Alfonso Ruiz
CFO



Alejandro Vélez
IRO



Contacto Relación con Inversionistas

Alejandro Vélez

avelez@invexcontroladora.com