

Información trimestral

30 de septiembre de 2026

Blvd. Manuel Ávila Camacho N° 40, piso 9 Col. Lomas de Chapultepec
Miguel Hidalgo, 11000 Ciudad de México, T 555350 3333 F 555350 3399

invex.com

Nota: La información contenida en este reporte puede ser consultada en la página de Internet: www.invex.com o bien a través del siguiente acceso directo: <https://invex.com/informacion-corporativa>

Existe también información de INVEX en el sitio de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores: <https://portafolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>

invex
Banco

ÍNDICE GENERAL

Entorno económico - financiero	2
Estados Financieros comparativos	4
Resumen ejecutivo de los resultados	8
Principales conceptos que integran el Estado de Resultado Integral	10
Aspectos relevantes del Estado de Resultado Integral	11
Indicadores financieros	14
Notas complementarias a los Estados Financieros	15
Inversiones en instrumentos financieros	15
Operaciones de reporto	16
Instrumentos financieros derivados	17
Cartera de crédito	18
Impuestos a la utilidad diferidos (neto)	22
Captación tradicional	23
Préstamos interbancarios y de otros organismos	25
Información financiera por segmentos	25
Transacciones y saldos con partes relacionadas	25
Entorno regulatorio de la operación	27
Política de pago de dividendos o reinversión de utilidades	27
Políticas que rigen la Tesorería	28
Créditos o adeudos fiscales	29
Contingencias	29
Inversiones relevantes en el capital	29
Control Interno	29
Consejo de Administración	30
Reglas para requerimientos de capitalización	33
Situación financiera, liquidez y recursos de capital	36
Principales políticas contables	43
Categoría clasificada por la CNBV respecto al Índice de Capitalización	44
Calificación conforme a la calidad crediticia	45
Estados Financieros Consolidados básicos	46

GLOSARIO

A continuación, se presenta un glosario con las definiciones de los principales términos y abreviaturas utilizadas en el informe del tercer trimestre de 2026:

Concepto	Descripción
AaA	Año a Año.
ACWI	All Country World Index, índice de acciones global que mide el desempeño de las acciones tanto en los mercados desarrollados como en los emergentes.
Banco INVEX	Banco INVEX, S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero y subsidiaria.
Banxico	Banco de México.
Calificadora	Son entidades, autorizadas por la CNBV para organizarse, operar y prestar servicios sobre el estudio, análisis, opinión, y dictaminación de la calidad crediticia de una entidad o una emisión.
CNBV	Comisión Nacional Bancaria y de Valores.
CUB	Circular Única de Bancos.
EE.UU.	Estados Unidos de América.
FED	Reserva Federal, es el Banco central de los Estados Unidos de América.
Hang Seng	Principal índice bursátil de la bolsa de Hong Kong.
IA	Inteligencia Artificial.
INVEX Consumo	INVEX Consumo, S.A. de C.V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, E.R., INVEX Grupo Financiero.
INVEX GF	INVEX Grupo Financiero, S.A. de C.V y subsidiarias.
MDP	Millones de pesos.
NASDAQ	National Association of Securities Dealers Automated Quotation, mercado de valores y bolsa de valores automatizada y electrónica más grande de los Estados Unidos de América.
NIF	Normas de Información Financiera mexicanas, emitidas por el CINIF.
NIKKEI	Índice bursátil del mercado japonés.
PIB	Producto interno bruto.
Subsidiaria	Entidad que es controlada por otra entidad.
SHCP	Secretaría de Hacienda y Crédito Público.
Stoxx Europe 600	El índice bursátil compuesto de las 600 principales compañías por capitalización bursátil europeas.
S&P 500	Standard & Poor's 500, índice bursátil de 500 empresas en Estados Unidos de América.
S&PBMV IPC	Índice de Precios y Cotizaciones de la BMV (S&P/BMV IPC), es el principal indicador del comportamiento y tendencia del mercado accionario mexicano.
T-MEC	Tratado entre México, Estados Unidos y Canadá.
US\$ dólares	Moneda de curso legal de los Estados Unidos de América.
VaR	Valor en riesgo (por sus iniciales en inglés, Value at Risk).
9M	Nueve meses.
\$ Pesos	Moneda de curso legal de los Estados Unidos Mexicanos.

ENTORNO ECONÓMICO - FINANCIERO

El crecimiento del PIB del tercer trimestre 2026 en los Estados Unidos fue sólido a pesar de la desaceleración del mercado laboral y la presión que enfrentó el sector residencial ante los elevados niveles de tasas de interés en el mercado de crédito hipotecario. La inversión no residencial se mantuvo como el principal catalizador de la expansión económica gracias a la temática de Inteligencia Artificial (IA). La inflación que cedía terreno a inicios del trimestre se vio presionada hacia finales del periodo por nuevas tensiones geopolíticas que impactaron sobre los precios de energía. Por otra parte, la inflación subyacente se mantuvo relativamente contenida.

La Reserva Federal de Estados Unidos (FED) aumentó su tasa de interés de referencia en 25 puntos base (pb) por primera vez desde julio de 2023. La unanimidad de la decisión, así como un tono sesgado hacia la restricción monetaria, fortalecieron el valor del dólar frente a otras divisas hacia el cierre del trimestre.

Durante el tercer trimestre del año el índice global que incluye mercados emergentes (ACWI) subió 1.4%. En Estados Unidos el S&P 500 ganó 2.3%, similar al referente tecnológico Nasdaq. El Stoxx Europe 600 se mantuvo prácticamente estable, mientras que el Hang Seng de China avanzó 7.2%. Solo destacó a la baja el Nikkei de Japón al perder (-) 6.5% tras un segundo trimestre que fue excepcionalmente positivo.

La principal preocupación se centra en los elevados niveles de inversión en el ecosistema de IA que presiona los balances de las empresas y es responsable también del alza en tasas de largo plazo por una mayor demanda de deuda. Los cuestionamientos giran en torno a si estas inversiones serán redituables en el tiempo necesario para poder permitir una monetización que disipe los riesgos de un mayor uso de financiamiento externo. Además de episodios de riesgo por llamados de líderes de la industria para frenar el avance de desarrollo de modelos que podrían enfrentar problemas de seguridad.

No obstante, la renta variable ha sido resiliente a estos elementos de riesgo y al fuerte movimiento de alza en las tasas de interés que debería presionar las valuaciones del mercado accionario. El motivo para que no veamos un ajuste más severo en las bolsas radica en la fuerza en el crecimiento de las utilidades de las empresas, en especial en aquellas relacionadas con IA.

La economía de México se reactivó hacia el cierre del 3T 2026 ante un sorpresivo repunte de la inversión privada. Por otra parte, no se detectaron elementos que soportaran una extensión de este momento positivo hacia delante. Si bien las negociaciones entre México y Estados Unidos en torno al T-MEC han resultado favorables, prevalece la incertidumbre asociada a una revisión anual de dicho tratado.

El empleo en la economía local registró un debilitamiento importante, lo cual podría impactar negativamente sobre el gasto en consumo total a pesar del impulso brindado por el gasto público.

La inflación en México se vio afectada en la parte general por el incremento en los precios de productos agropecuarios al tiempo que la parte subyacente se moderó ligeramente. Banco de México (Banxico) mantuvo la tasa de interés de referencia en 6.50% durante el periodo. En septiembre, tres de los cinco miembros de la Junta de Gobierno señalaron un posible recorte en la tasa de referencia, hecho que sorprendió al mercado. El tipo de cambio pasó de \$17.35 a \$18.08 pesos por dólar entre julio y septiembre, movimiento que representó una depreciación de 4.2%.

El S&PBMV IPC de Mexico tuvo un rendimiento de (-) 2.8% en el trimestre. La volatilidad al interior del referente ha sido relevante y la falta de catalizadores sigue latente ante reportes corporativos que revelan la debilidad en el consumo local y la presión de la fuerza del peso en aquellas empresas con ingresos en otra moneda; así como un menor apoyo a las valuaciones por los mayores niveles en las tasas de interés y la falta de exposición a la temática que más gusta al mercado: IA. La poca claridad sobre el curso de las negociaciones del TMEC es un detractor adicional.

Espacio intencionalmente en blanco

ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026

ACTIVO

(Cifras en millones de pesos)

Estado de Situación Financiera	2026		2025	Variación vs	
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25
ACTIVO					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	4,109	3,902	3,597	5%	14%
CUENTAS DE MARGEN	261	735	1,702	(64%)	(85%)
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS					
Instrumentos financieros negociables	135,339	146,261	120,652	(7%)	12%
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores) (neto)	8,948	6,501	0	38%	100%
TOTAL INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	144,287	152,762	120,652	(6%)	20%
DEUDORES POR REPORTO	5,324	1,189	6,087	348%	(13%)
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS					
Con fines de negociación	776	711	214	9%	263%
TOTAL INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	776	711	214	9%	263%
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1					
Créditos comerciales					
Actividad empresarial o comercial	14,456	14,850	13,641	(3%)	6%
Entidades financieras	1,584	1,601	1,605	(1%)	(1%)
Total créditos comerciales	16,040	16,451	15,246	(2%)	5%
Créditos de consumo	39,104	37,059	31,802	6%	23%
Créditos a la vivienda	49	40	54	23%	(9%)
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	55,193	53,550	47,102	3%	17%
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2					
Créditos comerciales					
Actividad empresarial o comercial	459	185	375	148%	22%
Entidades financieras	0	2	67	(100%)	(100%)
Total créditos comerciales	459	187	442	145%	4%
Créditos de consumo	1,534	1,388	1,090	11%	41%
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2	1,993	1,575	1,532	27%	30%
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3					
Créditos comerciales					
Actividad empresarial o comercial	411	387	269	6%	53%
Entidades financieras	14	0	0	100%	100%
Total créditos comerciales	425	387	269	10%	58%
Créditos de consumo	1,222	1,170	851	4%	44%
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	1,647	1,557	1,120	6%	47%
CARTERA DE CRÉDITO	58,833	56,682	49,754	4%	18%
(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS	(15)	(16)	(30)	(6%)	(50%)
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(3,595)	(3,438)	(2,863)	5%	26%
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	55,223	53,228	46,861	4%	18%
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	6,594	3,748	5,597	76%	18%
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	123	155	147	(21%)	(16%)
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS	204	249	185	(18%)	10%
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	393	323	301	22%	31%
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	232	235	270	(1%)	(14%)
INVERSIONES PERMANENTES	446	386	385	16%	16%
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	1,410	835	780	69%	81%
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	241	261	294	(8%)	(18%)
CRÉDITO MERCANTIL	56	56	56	0%	0%
Total	219,679	218,775	187,128	0%	17%

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026

PASIVO Y CAPITAL

(Cifras en millones de pesos)

Estado de Situación Financiera	2026		2025	Variación vs	
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25
PASIVO					
CAPTACIÓN TRADICIONAL					
Depósitos de exigibilidad inmediata	10,485	9,151	10,138	15%	3%
Depósitos a plazo					
Del público en general	13,575	21,863	14,050	(38%)	(3%)
Mercado de dinero	20,703	18,688	30,134	11%	(31%)
Total depósitos a plazo	34,278	40,551	44,184	(15%)	(22%)
Títulos de crédito emitidos	14,308	10,068	442	42%	3,137%
Cuenta global de captación sin movimientos	1	1	1	0%	0%
TOTAL CAPTACIÓN TRADICIONAL	59,072	59,771	54,765	(1%)	8%
PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS					
De exigibilidad inmediata	100	35	370	186%	(73%)
De corto plazo	1,472	1,453	1,523	1%	(3%)
De largo plazo	1,751	2,303	2,569	(24%)	(32%)
TOTAL PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	3,323	3,791	4,462	(12%)	(26%)
ACREEDORES POR REPORTO	121,981	128,138	100,982	(5%)	21%
COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA					
Reportos	5,330	1,139	5,958	368%	(11%)
TOTAL COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	5,330	1,139	5,958	368%	(11%)
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS					
Con fines de negociación	18	325	1,576	(94%)	(99%)
TOTAL INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	18	325	1,576	(94%)	(99%)
PASIVO POR ARRENDAMIENTO	249	251	282	(1%)	(12%)
OTRAS CUENTAS POR PAGAR					
Acreedores por liquidación de operaciones	11,743	9,465	4,324	24%	172%
Acreedores por cuentas de margen	495	0	0	100%	100%
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	1,081	1,049	833	3%	30%
Contribuciones por pagar	379	376	282	1%	34%
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	2,337	2,198	1,806	6%	29%
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	16,035	13,088	7,245	23%	121%
PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	669	52	505	1,187%	32%
PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	481	352	366	37%	31%
CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0	0	13	0%	(100%)
TOTAL PASIVO	207,158	206,907	176,154	0%	18%
CAPITAL CONTABLE					
CAPITAL CONTRIBUIDO					
Capital social	1,698	1,698	1,698	0%	0%
CAPITAL GANADO					
Reservas de capital	1,250	1,250	1,250	0%	0%
Resultados acumulados	9,572	8,920	7,987	7%	20%
Otros resultados integrales					
Valuación de instrumentos financieros de cobertura de flujos de efectivo	0	0	3	0%	(100%)
Remediación de beneficios definidos a los empleados	0	(1)	35	(100%)	(100%)
Participación en ORI de otras entidades	1	1	1	0%	0%
TOTAL CAPITAL GANADO	10,823	10,170	9,276	6%	17%
TOTAL CAPITAL CONTABLE	12,521	11,868	10,974	6%	14%
Total	219,679	218,775	187,128	0%	17%

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026

CUENTAS DE ORDEN

(Cifras en millones de pesos)

Cuentas de orden	2026		2025	Variación vs	
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25
Compromisos crediticios	84,928	80,308	69,106	6%	23%
Bienes en fideicomiso o mandato					
Fideicomisos	1,458,241	1,321,730	1,215,126	10%	20%
Mandatos	112	95	131	18%	(15%)
Total de bienes en fideicomiso o mandato	1,458,353	1,321,825	1,215,257	10%	20%
Bienes en custodia o en administración	672,504	676,850	588,040	(1%)	14%
Colaterales recibidos por la entidad	5,331	1,184	6,090	350%	(12%)
Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad	5,331	1,134	5,962	370%	(11%)
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3	2,402	2,164	1,323	11%	82%
Otras cuentas de registro	403,157	420,415	173,888	(4%)	132%

Espacio intencionalmente en blanco

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026

(Cifras en millones de pesos)

Estado de resultado integral	2026		2025	Variación vs		9M	9M	Variación
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25	2026	2025	Anual
Ingresos por intereses	6,109	5,653	6,356	8%	(4%)	18,102	17,512	3%
Gastos por intereses	(3,149)	(3,706)	(4,232)	(15%)	(26%)	(11,009)	(13,800)	(20%)
MARGEN FINANCIERO	2,960	1,947	2,124	52%	39%	7,093	3,712	91%
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(1,834)	(1,422)	(1,129)	29%	62%	(4,899)	(3,119)	57%
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	1,126	525	995	114%	13%	2,194	593	270%
Comisiones y tarifas cobradas	2,468	2,343	1,880	5%	31%	6,857	5,249	31%
Comisiones y tarifas pagadas	(411)	(469)	(308)	(12%)	33%	(1,349)	(875)	54%
Resultado por intermediación	(362)	334	(257)	(208%)	41%	(129)	1,434	(109%)
Otros ingresos (egresos) de la operación	33	27	36	22%	(8%)	95	123	(23%)
Gastos de administración y promoción	(1,984)	(2,083)	(1,726)	(5%)	15%	(5,992)	(4,846)	24%
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	870	677	620	29%	40%	1,676	1,678	(0%)
Participación en el resultado neto de otras entidades	60	62	34	(3%)	76%	150	113	33%
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	930	739	654	26%	42%	1,826	1,791	2%
Impuestos a la utilidad	(278)	(222)	(195)	25%	43%	(547)	(536)	2%
RESULTADO NETO	652	517	459	26%	42%	1,279	1,255	2%
Otros resultados integrales								
Valuación de instrumentos financieros de cobertura de flujos de efectivo	0	0	0	0%	0%	0	(4)	(100%)
Remediación de beneficios definidos a los empleados	1	1	0	0%	100%	3	1	200%
Participación en ORI de otras entidades	1	0	(1)	100%	(200%)	1	0	100%
RESULTADO INTEGRAL	654	518	458	26%	43%	1,283	1,252	2%

RESUMEN EJECUTIVO DE LOS RESULTADOS

Banco **INVEX** reportó una utilidad neta trimestral de \$652 MDP al cierre de septiembre de 2026, un 42% mayor al resultado obtenido en el mismo trimestre de 2025, los ingresos operativos fueron de \$4,688 MDP un crecimiento del 35% en comparación con el 3T 2025, impulsado principalmente por un sólido margen financiero y comisiones cobradas por cartera de consumo, ubicando al MIN en 4.03% y el ROE en 13.64%.

Los ingresos de cartera de crédito de consumo destacan por un crecimiento del 27% contra el 3T 2025 derivado del aumento de dicha cartera, principalmente de tarjeta de crédito en las etapas 1 y 2 que incrementó 24% vs 3T 2025, asimismo los ingresos por intereses provenientes de instrumentos financieros derivados presentaron un incremento del 43% en comparación con el 3T 2025.

La composición de la cartera de crédito al 3T 2026 se integra de la siguiente manera: 26% crédito a empresas, 71.2% crédito al consumo, 2.7% a entidades financieras y 0.1% otros.

Banco **INVEX** continua con la estrategia de crecimiento acelerado, pero de forma responsable en créditos de consumo, principalmente el portafolio de la tarjeta de crédito a través de marcas compartidas. Este crecimiento del portafolio de consumo se ve reflejado en el posicionamiento de nuestras tarjetas de crédito alcanzando un total de 1.7 millones de plásticos que representa un 28% más vs el 3T 2025. Actualmente Banco **INVEX** mantiene un índice de morosidad del 2.8% y un enfoque prudente en la gestión del riesgo crediticio, reflejado en un índice de cobertura de la cartera Etapa 3 de 218.24% al cierre del 3T 2026, mismo que proporciona un amplio nivel de protección ante posibles deterioros.

Banco **INVEX** invierte gran parte de sus activos en títulos gubernamentales lo cual le proporciona liquidez. Estas inversiones se fondean en su mayoría con reportos. La captación total tuvo un incremento del 15% (AaA), que incluye a los acreedores por reporto que aumentaron un 21% y la captación tradicional que incrementó un 8%; mientras que, los créditos bancarios disminuyeron un 26%. La composición del fondeo al cierre del 3T 2026 quedó de la siguiente manera: 32% en la captación tradicional, 2% préstamos bancarios y 66% de reportos.

Los ingresos no correspondientes a intereses crecieron 31% vs el 3T 2025, principalmente por las comisiones originadas por las tarjetas de crédito que continúan representando un ingreso estable y recurrente. El resultado por intermediación se vio disminuido por \$362 MDP en el 3T 2026, derivado principalmente por el incremento de la tasa de interés en Estados Unidos, el cual impactó negativamente las valuaciones a valor razonable de los instrumentos financieros en posición propia del Banco.

Los gastos de administración y promoción tuvieron un incremento del 15% en comparación con el 3T 2025, debido a la constante inversión para el crecimiento del portafolio de tarjeta de crédito, por lo anterior, al 3T 2026 se reporta un resultado de la operación de \$870 MDP, un 40% por encima del reportado el 3T 2025.

Espacio intencionalmente en blanco

PRINCIPALES CONCEPTOS QUE INTEGRAN EL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Los principales conceptos que integran los resultados de Banco **INVEX** en el 3T 2026 son como sigue:

Principales conceptos que integran el Estado de Resultado Integral	2026		2025	Variación vs		9M	9M	Variación
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25	2026	2025	Anual
Ingresos por intereses de:								
Operaciones de crédito	2,732	2,598	2,308	5%	18%	7,727	6,637	16%
Inversiones en instrumentos financieros	2,829	2,655	3,661	7%	(23%)	8,999	9,424	(5%)
Utilidad en cambios	51	0	0	100%	100%	51	0	100%
Operaciones de reporto	78	81	71	(4%)	10%	283	593	(52%)
Efectivo y equivalentes	40	59	51	(32%)	(22%)	157	184	(15%)
Instrumentos financieros derivados y cuentas de margen	379	260	265	46%	43%	885	674	31%
Total ingresos por intereses	6,109	5,653	6,356	8%	(4%)	18,102	17,512	3%
Gastos por intereses de:								
Captación tradicional	(634)	(831)	(982)	(24%)	(35%)	(2,343)	(3,078)	(24%)
Títulos de crédito emitidos	(308)	(157)	(3)	96%	10,167%	(577)	(9)	6,311%
Préstamos interbancarios y de otros organismos	(68)	(65)	(83)	5%	(18%)	(209)	(267)	(22%)
Pérdida en cambios	352	(273)	(100)	(229%)	(452%)	0	(960)	(100%)
Operaciones de reporto	(2,134)	(2,028)	(2,427)	5%	(12%)	(6,244)	(8,127)	(23%)
Instrumentos financieros derivados	(347)	(342)	(627)	1%	(45%)	(1,605)	(1,331)	21%
Pasivos por arrendamiento	(6)	(6)	(6)	0%	0%	(18)	(16)	13%
Costos de transacción	(2)	(2)	(2)	0%	0%	(6)	(5)	20%
Call Money	(2)	(2)	(2)	0%	0%	(7)	(7)	0%
Total gastos por intereses	(3,149)	(3,706)	(4,232)	(15%)	(26%)	(11,009)	(13,800)	(20%)
Margen Financiero	2,960	1,947	2,124	52%	39%	7,093	3,712	91%
Resultado por compraventa de:								
Inversiones en instrumentos financieros	22	698	443	(97%)	(95%)	152	837	(82%)
Instrumentos financieros derivados	99	49	160	102%	(38%)	266	995	(73%)
Divisas	43	(59)	(36)	(173%)	(219%)	(50)	(28)	79%
Subtotal	164	688	567	(76%)	(71%)	368	1,804	(80%)
Resultado por valuación a valor razonable:								
Inversiones en instrumentos financieros	(812)	457	(719)	(278%)	13%	(1,429)	646	(321%)
Instrumentos financieros derivados	326	(801)	(132)	(141%)	(347%)	1,069	(1,022)	(205%)
Divisas	(47)	(5)	29	840%	(262%)	(142)	10	(1,520%)
Subtotal	(533)	(349)	(822)	53%	(35%)	(502)	(366)	37%
Ajuste por riesgo de crédito								
Instrumentos financieros derivados	9	(2)	(2)	(550%)	(550%)	10	(4)	(350%)
Subtotal	9	(2)	(2)	(550%)	(550%)	10	(4)	(350%)
Estimación de pérdidas crediticias esperadas para inversiones en instrumentos financieros								
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés	(2)	(3)	0	(33%)	100%	(5)	0	100%
Subtotal	(2)	(3)	0	(33%)	100%	(5)	0	100%
Total resultado por intermediación	(362)	334	(257)	(208%)	41%	(129)	1,434	(109%)

ASPECTOS RELEVANTES DEL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Al tercer trimestre de 2026, Banco **INVEX** cierra el resultado neto con una utilidad de \$652 MDP, un incremento del 42% en comparación con el mismo trimestre del 2025.

En las siguientes secciones se muestran los principales movimientos en el Estado de Resultado Integral y sus variaciones:

INGRESOS Y COMISIONES DE CARTERA DE CRÉDITO

Durante el 3T 2026, el crecimiento de ingresos y comisiones de la cartera crediticia presenta una utilidad por \$2,732 MDP, 18% mayor a lo obtenido al 3T 2025. Se observa un aumento en los ingresos recibidos principalmente por el crecimiento de la cartera de consumo del producto tarjeta de crédito en 24%, dicha cartera cierra con un saldo en balance de \$41,663 al 30 de septiembre de 2026.

Intereses y comisiones en cartera de crédito	2026		2025	Variación vs		9M	9M	Variación
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25	2026	2025	Anual
Intereses								
Actividad empresarial	409	398	440	3%	(7%)	1,207	1,324	(9%)
Entidades financieras	46	46	57	0%	(19%)	136	157	(13%)
Consumo	2,265	2,138	1,791	6%	26%	6,329	5,090	24%
Vivienda	1	1	2	0%	(50%)	3	5	(40%)
Total de Intereses	2,721	2,583	2,290	5%	19%	7,675	6,576	17%
Comisiones								
Actividad empresarial	9	15	17	(40%)	(47%)	46	55	(16%)
Entidades financieras	1	0	1	100%	0%	5	6	(17%)
Consumo	1	0	0	100%	100%	1	0	100%
Total de Comisiones	11	15	18	(27%)	(39%)	52	61	(15%)
Total	2,732	2,598	2,308	5%	18%	7,727	6,637	16%

Espacio intencionalmente en blanco

ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS

El saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios al 3T 2026 es de \$1,834 MDP reflejando un incremento del 62% en comparación con el 3T 2025. La variación corresponde al aumento de saldos de la cartera de consumo del producto de tarjeta de crédito, lo cual ha requerido mayores reservas durante el trimestre.

Estimación preventiva para riesgos crediticios	2026		2025	Variación vs		9M	9M	Variación
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25	2026	2025	Anual
Cartera comercial	(211)	1	(11)	(21,200%)	1,818%	(498)	(67)	643%
Cartera de consumo	(1,623)	(1,423)	(1,118)	14%	45%	(4,401)	(3,052)	44%
Total	(1,834)	(1,422)	(1,129)	29%	62%	(4,899)	(3,119)	57%

GASTOS POR INTERESES DE CAPTACIÓN TRADICIONAL

Los gastos por intereses originados por captación ascienden a \$942 MDP al cierre del 3T 2026, un 4% menor en comparación con los gastos reportados al 30 de septiembre del 2025.

Este decremento corresponde principalmente a que durante el 3T 2026 las tasas de interés fueron más bajas en comparación con el 3T 2025, en adición a que el saldo en balance de los depósitos a plazo resultó a la baja en un 22% menor comparado con el mismo trimestre del ejercicio 2025.

COMISIONES NETAS

Durante el 3T de 2026, las comisiones netas de Banco **INVEX** alcanzaron un resultado positivo por \$2,057 MDP, un 31% más en comparación con el 3T 2025. Los ingresos por las comisiones por tarjeta de crédito incrementaron por el continuo posicionamiento del Banco como uno de los principales emisores de tarjeta y que actualmente cuenta con más de un millón de clientes de tarjeta de crédito; asimismo mantenemos un 5% de participación en el mercado (de acuerdo con las cifras de la CNBV al cierre de agosto de 2026).

Comisiones netas	2026		2025	Variación vs		9M	9M	Variación
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25	2026	2025	Anual
Comisiones por servicios asociados a cartera de consumo	1,738	1,528	1,258	14%	38%	4,549	3,527	29%
Fideicomisos, administraciones y mandatos	167	167	151	0%	11%	481	430	12%
Custodia y administración	74	78	50	(5%)	48%	215	171	26%
Fondos de inversión	42	41	39	2%	8%	121	113	7%
Comisiones por banca comercial (incluye cartas de crédito)	24	48	67	(50%)	(64%)	110	122	(10%)
Comisiones por servicios bancarios y bursátiles	12	12	7	0%	71%	32	11	191%
Total comisiones netas	2,057	1,874	1,572	10%	31%	5,508	4,374	26%

OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN

Otros ingresos (egresos) de la operación	2026		2025	Variación vs		9M	9M	Variación
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25	2026	2025	Anual
Operaciones de tarjeta de crédito	85	109	85	(22%)	0%	285	246	16%
Valorización	0	(2)	1	(100%)	(100%)	2	(36)	(106%)
Operaciones de banca de inversión	0	0	0	0%	0%	0	1	(100%)
Bienes adjudicados (neto)	(9)	(4)	(2)	125%	350%	(4)	45	(109%)
Cuota IPAB	(60)	(64)	(56)	(6%)	7%	(188)	(164)	15%
Préstamos a empleados	5	6	5	(17%)	0%	17	14	21%
Derechos de cobro fideicomisos	4	1	(1)	300%	(500%)	6	0	100%
Otros	8	(19)	4	(142%)	100%	(23)	17	(235%)
Total otros ingresos (egresos) de la operación	33	27	36	22%	(8%)	95	123	(23%)

Espacio intencionalmente en blanco

INDICADORES FINANCIEROS

Índice	2026			2025	
	3T	2T	1T	4T	3T
Indicadores de rentabilidad					
Eficiencia operativa	3.71%	3.69%	3.50%	3.39%	3.33%
ROE	13.64%	12.39%	11.65%	14.68%	16.65%
ROA	0.74%	0.67%	0.63%	0.78%	0.89%
MIN	4.03%	3.73%	3.42%	2.56%	2.17%
Indicadores de calidad de activos					
Índice de Morosidad (IMOR)	2.80%	2.75%	2.59%	2.65%	2.25%
Índice de cobertura (ICOR)	218.24%	220.79%	231.09%	236.69%	255.65%
Indicadores de solvencia					
BANCO INVEX					
Índice de capitalización riesgo de crédito	23.03%	22.92%	22.79%	23.59%	23.14%
Índice de capitalización riesgo de crédito, mercado y operativos	15.40%	15.66%	15.19%	16.38%	15.76%
INVEX CONSUMO, SOFOM, E.R.					
Índice de capitalización riesgo de crédito	2084.15%	2207.49%	1308.89%	21718.15%	1598.84%
Índice de capitalización riesgo de crédito, mercado y operativos	21.96%	12.43%	23.32%	18.92%	15.12%
Apalancamiento (No. de veces)	17	17	18	17	16
Indicadores de liquidez					
Liquidez (No. de veces)	12	14	12	11	10

Índice de morosidad

IMOR = Saldo de la cartera de crédito etapa 3 al cierre del trimestre / Saldo de la cartera de crédito total al cierre del trimestre.
Cartera total = Cartera de crédito con riesgo de crédito en etapa 1 + 2 + 3

Índice de cobertura

Saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios al cierre del trimestre / Saldo de la cartera de crédito etapa 3 al cierre del trimestre.

Eficiencia operativa = Gastos de administración y promoción / Activo total promedio.

ROE = Resultado neto (flujo 12 meses) / Capital contable promedio.

ROA = Resultado neto (flujo 12 meses) / Activo total promedio.

Índice de capitalización desglosado.

(1)=Capital neto / Activos sujetos a riesgo de crédito.

Liquidez = Activos líquidos / Pasivos líquidos.

Donde:

Activos líquidos = Efectivo y equivalentes de efectivo + Instrumentos financieros negociables + Instrumentos financieros para cobrar o vender.

Pasivo líquidos = Depósitos de exigibilidad inmediata + Préstamos interbancarios y de otros organismos de exigibilidad inmediata + Préstamos interbancarios y de otros organismos de corto plazo.

MIN = Margen Financiero flujo 12 meses / activos productivos promedio

Donde:

Activos productivos promedio = Efectivo y equivalentes de efectivo + Cuentas de margen + Inversiones en instrumentos financieros + Deudores por reporto + Préstamos de valores + Instrumentos financieros derivados + Cartera de crédito con riesgo de crédito etapas 1 y 2.

Notas:

Datos promedio = Promedio (Flujo 12 meses).

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS

INSTRUMENTOS FINANCIEROS NEGOCIABLES

Instrumentos financieros negociables	2026		2025	Variación vs	
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25
Sin restricción					
Deuda gubernamental	17,512	20,249	14,938	(14%)	17%
Deuda bancaria	1,964	1,582	2,239	24%	(12%)
Otros títulos de deuda	0	225	1,224	(100%)	(100%)
Instrumentos de patrimonio neto	27	22	20	23%	35%
Total sin restricción	19,503	22,078	18,421	(12%)	6%
Restringidos o dados en garantía en operaciones de reporto					
Deuda gubernamental	107,260	116,010	98,999	(8%)	8%
Deuda bancaria	6,752	4,994	2,410	35%	180%
Otros títulos de deuda	0	1,522	0	(100%)	0%
Restringidos por otras operaciones					
Deuda gubernamental	1,824	1,657	822	10%	122%
Total restringidos	115,836	124,183	102,231	(7%)	13%
Total	135,339	146,261	120,652	(7%)	12%

INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA COBRAR PRINCIPAL E INTERÉS

Instrumentos financieros para cobrar principal e interés	2026		2025	Variación vs	
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25
Restringidos por operaciones en reporto					
Deuda gubernamental	8,955	6,506	0	38%	100%
Reserva					
Deuda gubernamental	(7)	(5)	0	40%	100%
Subtotal	8,948	6,501	0	38%	100%
Total	8,948	6,501	0	38%	100%

OPERACIONES DE REPORTEO

Al 3T 2026, las operaciones de reporte se encuentran integradas de la siguiente forma:

Deudores por reporte	2026		2025	Variación vs	
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25
Deuda gubernamental	3,336	1,139	5,986	193%	(44%)
Deuda bancaria	1,988	50	50	3,876%	3,876%
Otros títulos de deuda	0	0	51	0%	(100%)
Total	5,324	1,189	6,087	348%	(13%)

Acreedores por reporte	2026		2025	Variación vs	
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25
Deuda gubernamental	115,437	121,796	98,577	(5%)	17%
Deuda bancaria	6,544	4,994	2,405	31%	172%
Otros títulos de deuda	0	1,348	0	(100%)	0%
Total	121,981	128,138	100,982	(5%)	21%

Durante el 3T 2026 y 2025, Banco **INVEX** reconoció en el Estado de Resultado Integral, en los rubros de ingresos y gastos por intereses en operaciones de reporte, ingreso por \$78 y \$71 MDP, respectivamente, y gastos por \$2,134 y \$ 2,427 MDP, respectivamente.

Las operaciones de reporte vigentes al 3T 2026 celebradas por Banco **INVEX** actuando como reportada y reportadora se pactaron a plazos dentro del rango de 1 a 31 días con tasas de entre 5% a 6.72%.

Espacio intencionalmente en blanco

Los colaterales por reporto registrados en cuentas de orden se integran como sigue:

Colaterales	2026		2025	Variación vs	
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25
Recibidos como reportadora					
Deuda gubernamental	3,337	1,134	5,989	194%	(44%)
Deuda bancaria	1,994	50	50	3,888%	3,888%
Otros títulos de deuda	0	0	51	0%	(100%)
Total	5,331	1,184	6,090	350%	(12%)
Recibidos y vendidos como reportada					
Deuda gubernamental	3,337	1,134	5,962	194%	(44%)
Deuda bancaria	1,994	0	0	100%	100%
Total	5,331	1,134	5,962	370%	(11%)
Total	10,662	2,318	12,052	360%	(12%)

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

CON FINES DE NEGOCIACIÓN

Al 3T 2026, las posiciones de los instrumentos financieros derivados por tipo de subyacente se integran como sigue:

Subyacente	2026								2025				Variación vs	
	3T				2T				3T					
	Activa	Pasiva	Ajuste por riesgo de crédito	Neta	Activa	Pasiva	Ajuste por riesgo de crédito	Neta	Activa	Pasiva	Ajuste por riesgo de crédito	Neta	2T 26	3T 25
Futuros														
Valores	688	(688)	0	0	361	(361)	0	0	0	0	0	0	0%	0%
Total futuros	688	(688)	0	0	361	(361)	0	0	0	0	0	0	0%	0%
Contratos adelantados														
Divisas	43,868	(43,838)	0	30	21,409	(21,307)	0	102	16,365	(16,150)	(2)	213	(82%)	(86%)
Total contratos adelantados	43,868	(43,838)	0	30	21,409	(21,307)	0	102	16,365	(16,150)	(2)	213	(82%)	(86%)
Opciones														
Divisas	66	(84)	0	(18)	49	(51)	0	(2)	76	(76)	0	0	1,700%	(1,900%)
Valores	26	(26)	0	0	6	(2)	0	4	2	(1)	0	1	(100%)	(100%)
Tasa de interés	13	(13)	0	0	9	(9)	0	0	5	(5)	0	0	0%	0%
Acciones	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	(100%)	0%
Total opciones	105	(123)	0	(18)	65	(62)	0	3	83	(82)	0	1	(460%)	(1,000%)
Swaps														
Divisas	18,005	(17,598)	(1)	406	12,717	(12,112)	(1)	604	1,505	(1,539)	(1)	(35)	6%	(2,807%)
Tasa de interés	43,273	(42,941)	8	340	42,951	(43,274)	0	(323)	24,343	(25,882)	(2)	(1,541)	(37%)	(123%)
Total swaps	61,278	(60,539)	7	746	55,668	(55,386)	(1)	281	25,848	(27,421)	(3)	(1,576)	(19%)	(149%)
Total	105,939	(105,188)	7	758	77,503	(77,116)	(1)	386	42,296	(43,653)	(5)	(1,362)	(31%)	(159%)

Las obligaciones que tienen Banco **INVEX** por estas operaciones, corresponden a los montos a entregar determinados con base en el valor razonable de los contratos correspondientes.

CON FINES DE COBERTURA

Al 30 de septiembre de 2026, Banco **INVEX** no tiene contratos de instrumentos financieros derivados con fines de cobertura.

Espacio intencionalmente en blanco

CARTERA DE CRÉDITO

CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1, 2 Y 3

A continuación, se integran los créditos otorgados al cierre de septiembre de 2026 agrupados por sectores económicos, distinguiendo la moneda de denominación; así como, por las condiciones de la cartera:

Cartera de crédito	2026		2025	Variación vs	
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25
Etapa 1					
Denominado en pesos					
Actividad empresarial	12,392	11,995	11,024	3%	12%
Entidades financieras	1,584	1,601	1,605	(1%)	(1%)
Créditos de consumo	39,093	37,048	31,788	6%	23%
Créditos a la vivienda	49	40	54	23%	(9%)
Subtotal	53,118	50,684	44,471	5%	19%
Denominado en dólares de los EE.UU.					
Actividad empresarial	2,064	2,855	2,617	(28%)	(21%)
Créditos de consumo	11	11	14	0%	(21%)
Subtotal	2,075	2,866	2,631	(28%)	(21%)
Total de cartera de crédito etapa 1	55,193	53,550	47,102	3%	17%
Etapa 2					
Denominado en pesos					
Actividad empresarial	459	185	375	148%	22%
Entidades financieras	0	2	67	(100%)	(100%)
Créditos de consumo	1,534	1,388	1,090	11%	41%
Total de cartera de crédito etapa 2	1,993	1,575	1,532	27%	30%
Etapa 3					
Denominado en pesos					
Actividad empresarial	356	328	262	9%	36%
Entidades financieras	14	0	0	100%	100%
Créditos de consumo	1,222	1,170	851	4%	44%
Subtotal	1,592	1,498	1,113	6%	43%
Denominado en dólares de los EE.UU.					
Actividad empresarial	55	59	7	(7%)	686%
Subtotal	55	59	7	(7%)	686%
Total de cartera de crédito etapa 3	1,647	1,557	1,120	6%	47%
Total	58,833	56,682	49,754	4%	18%

El tipo de cambio de cierre de jornada del dólar de los EE.UU. al 30 de septiembre de 2026 es de \$18.0808.

Al 30 de septiembre de 2026, el monto de las garantías recibidas por los créditos otorgados asciende a \$29,235 MDP reconocidos en cuentas de orden. Dichas garantías tienen naturaleza de fiduciaria prendaria, fiduciaria sobre hipoteca, prendaria e hipotecaria.

Los movimientos de la cartera etapa 3 se muestran a continuación:

Cartera etapa 3	2026		2025	Variación vs	
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25
Cartera etapa 3 al inicio del trimestre	1,557	1,391	1,117	12%	39%
Pagos / Traspasos de cartera etapa 1 y 2 a etapa 3	1,812	1,429	1,030	27%	76%
Adjudicaciones	0	(21)	0	(100%)	0%
Aplicaciones de reservas	(1,724)	(1,241)	(1,027)	39%	68%
Otros	2	(1)	0	(300%)	100%
Total	1,647	1,557	1,120	6%	47%

DIVERSIFICACIÓN DE RIESGOS

De conformidad con las reglas generales para la diversificación de riesgos en la realización de operaciones activas aplicables a las instituciones de crédito se informa que al 30 de septiembre de 2026 se mantienen las siguientes operaciones de riesgo crediticio:

La cartera de crédito incluye operaciones con partes relacionadas por un importe de \$1,961 MDP, dicho monto está conformado por cartas de crédito y cartera crediticia incluyendo a empresas del corporativo de **INVEX**. Estas operaciones han sido aprobadas por el Consejo de Administración de la Institución de conformidad con las disposiciones establecidas en el artículo 73 de la Ley de Instituciones de Crédito.

Al 30 de septiembre de 2026, Banco **INVEX** no tuvo acreditados de cartera de crédito que superen el 10% del capital básico de manera individual o por riesgo común.

A continuación, se presentan el número y monto de cada una de las Grandes Exposiciones mantenidas al cierre de septiembre de 2026, incluyendo el porcentaje que representa cada una con relación a la parte básica del Capital Neto:

# Deudor / Grupo de riesgo	Saldo del financiamiento	% del Capital Básico aplicable
1	2,014	17.79%
2	1,265	11.17%

Para efectos de la diversificación de Operaciones activas, cada una de las Grandes Exposiciones que tiene Banco **INVEX** no excede el límite máximo de 25 por ciento de la parte básica del Capital Neto.

ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS

La cartera crediticia se califica conforme a las reglas para la calificación de la cartera crediticia emitidas por la SHCP y a la metodología establecida por la CNBV.

La base de calificación de la cartera de crédito y la determinación de la estimación preventiva para riesgos crediticios al 3T 2026 incluye \$3,082 MDP, por concepto de cartas de crédito que se encuentran registradas en cuentas de orden, en cumplimiento a las normas de registro establecidas en el Criterio B-6 "Cartera de crédito" de la CUB.

Grado de Riesgo	Importe cartera crediticia	Reservas preventivas necesarias				Total reservas preventivas
		Cartera comercial	Cartera consumo	Cartera hipotecaria de vivienda	Operaciones fuera de balance	
Riesgo A	52,634	(77)	(1,169)	0	(15)	(1,261)
Riesgo B	4,689	(42)	(173)	0	(5)	(220)
Riesgo C	1,743	0	(347)	0	0	(347)
Riesgo D	2,099	(157)	(1,024)	0	0	(1,181)
Riesgo E	750	(10)	(576)	0	0	(586)
Total	61,915	(286)	(3,289)	0	(20)	(3,595)

Espacio intencionalmente en blanco

Los movimientos de la estimación preventiva para riesgos crediticios al 3T 2026 se muestran a continuación:

Estimación preventiva para riesgos crediticios	2026		2025	Variación vs	
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25
Saldo inicial al inicio del trimestre	3,438	3,215	2,729	7%	26%
Estimación registradas en resultados	1,878	1,465	1,162	28%	62%
Adjudicaciones	0	0	0	0%	0%
Eliminaciones y castigos	(1,723)	(1,241)	(1,028)	39%	68%
Otros	2	(1)	0	(300%)	100%
Total	3,595	3,438	2,863	5%	26%

Estimación en resultados	2026		2025	Variación vs	
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25
Creación de nuevas reservas	1,878	1,465	1,162	28%	62%
Recuperaciones	(44)	(43)	(33)	2%	33%
Total	1,834	1,422	1,129	29%	62%

IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)

Al cierre del 3T 2026, los impuestos a la utilidad diferidos se encuentran integrados de la siguiente manera:

Impuestos diferidos a favor	2026		2025	Variación vs	
	3T	2T	3T	2T 26	3T 25
Valuación de instrumentos financieros	(79)	(62)	126	27%	(163%)
Otros	1,489	897	654	66%	128%
Total	1,410	835	780	69%	81%

Al 3T 2026, Banco **INVEX** se encuentra al corriente con las obligaciones fiscales vigentes y no cuenta con créditos o adeudos fiscales a su cargo.

CAPTACIÓN TRADICIONAL

Las tasas y plazos de los productos de captación son los siguientes:

Concepto	3T 2026		3T 2025	
	Rango de Tasas	Vencimiento días	Rango de Tasas	Vencimiento días
Pagaré con rendimiento liquidable al vencimiento	6.21 a 8.15%	3 a 363 días	6.63 a 11.00%	2 a 360 días
Pagaré de ventanilla	2.00 a 9.80%	1 a 698 días	1.00 a 11.00%	1 a 454 días
Depósitos a plazo M.N.	6.52 a 7.10%	1 a 338 días	7.80 a 8.36%	2 a 360 días
Depósitos a plazo M.E.	2.00 a 3.73%	1 a 96 días	2.00 a 3.95%	1 a 337 días
Títulos de crédito emitidos - M.N.	7.47 a 10.11%	749 a 1,693 días	-	-
Títulos de crédito emitidos - MTN	-	-	2.60%	97 días

TÍTULOS DE CRÉDITO EMITIDOS

El 22 de octubre de 2025, Banco **INVEX** colocó la cantidad de \$5,000 mediante la emisión de certificados bursátiles bancarios, al amparo del programa de colocación hasta por \$10,000 o su equivalente en Unidades de Inversión ("UDIs") o dólares, moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, con carácter de revolvente, autorizado por la Comisión el 17 de octubre de 2025 mediante oficio número 153/1800/2025.

Las características de la emisión son las siguientes:

- Clave de pizarra BINVEX 25 por un monto de \$2,679 a un plazo de 5 años y tasa fija de 9.47%.
- Clave de pizarra BINVEX 25-2 por un monto de \$2,321 a un plazo de 3 años y tasa TIIE de Fondeo más 100 puntos base.

Asimismo, el 27 de mayo de 2026, Banco **INVEX** colocó la cantidad de \$5,000 mediante la emisión de certificados bursátiles bancarios a largo plazo, al amparo del programa de colocación hasta por \$20,000 o su equivalente en Unidades de Inversión ("UDIs") o dólares, moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, con carácter de revolvente, autorizado por la Comisión el 21 de mayo de 2026 mediante oficio número 153/4774/2026.

Las características de la emisión son las siguientes:

- Clave de pizarra BINVEX 26 por un monto de \$1,000 a un plazo de 3 años y tasa TIIE de Fondeo más 95 puntos base.
- Clave de pizarra BINVEX 26-2 por un monto de \$4,000 a un plazo de 5 años y tasa fija de 10.11%.

El 17 de julio de 2026 Banco **INVEX** realizó una reapertura de las emisiones de Certificados Bursátiles Bancarios a largo plazo por un monto adicional de \$4,000 al amparo del programa de colocación hasta por \$20,000 o su equivalente en Unidades de Inversión ("UDIs") o dólares, moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, con carácter de revolvente, autorizado por la Comisión el 14 de julio de 2026 mediante oficio número 153/4970/2026.

Las características de la emisión son las siguientes:

- Clave de pizarra BINVEX 26 por un monto de \$1,700 a un plazo de 2.85 años y tasa TIIE de Fondeo más 95 puntos base.
- Clave de pizarra BINVEX 26-2 por un monto de \$2,300 a un plazo de 4.85 años y tasa fija de 10.11%.

Emisiones - Clave de pizarra	Inicio	Vencimiento	Plazo	Tasa	Monto	Calificación	
						Fitch Ratings	Moody's
Certificados Bursátiles Bancarios - Largo Plazo							
BINVEX 25	22-oct-25	16-oct-30	1,820 días	9.47%	2,679	AA-(mex)	AA-.mx
BINVEX 25-2	22-oct-25	18-oct-28	1,092 días	TIIEF + 100 pbs	2,321	AA-(mex)	AA-.mx
BINVEX 26	26-may-26	22-may-29	1,092 días	TIIEF + 95 pbs	1,000	AA-(mex)	AA-.mx
BINVEX 26-2	26-may-26	20-may-31	1,820 días	10.11%	4,000	AA-(mex)	AA-.mx
BINVEX 26 - Reapertura	17-jul-26	22-may-29	1,040 días	TIIEF + 95 pbs	1,700	AA-(mex)	AA-.mx
BINVEX 26-2 - Reapertura	17-jul-26	20-may-31	1,768 días	10.11%	2,300	AA-(mex)	AA-.mx
Total emisión					14,000		

Al 30 de septiembre de 2026, el importe del programa de Certificados Bursátiles a largo plazo, incluyendo intereses devengados, así como los costos de transacción, asciende a \$14,308 MDP, el monto de los intereses registrados en los resultados durante el tercer trimestre asciende a \$308 MDP.

PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS

Los préstamos interbancarios y de otros organismos que celebra Banco **INVEX** están pactados a los siguientes plazos y tasas:

Concepto	3T 2026		3T 2025	
	Rango de Tasas	Vencimiento días	Rango de Tasas	Vencimiento días
Moneda Nacional	6.30% a 10.92%	1 día a 9 años	6.07% a 11.28%	1 día a 10 años
Moneda Extranjera	1.37% a 6.27%		1.37% a 6.68%	

Durante el tercer trimestre 2026 y 2025, Banco **INVEX** pagó intereses por préstamos interbancarios por un importe de \$70 y \$85 MDP, respectivamente.

INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

A continuación, se integra la información por segmentos de Banco **INVEX** al cierre de septiembre de 2026:

Información por segmentos	Crédito comercial	Crédito consumo	Fiduciario	Tesorería, captación y deuda	Acumulado 2026
Ingresos netos	510	9,090	481	2,486	12,567
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(498)	(4,401)	0	0	(4,899)
Gastos de administración	(236)	(3,754)	(302)	(1,700)	(5,992)
Resultado de la operación por segmento	(224)	935	179	786	1,676

TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Conforme al artículo 73 de la Ley de Instituciones de Crédito, Banco **INVEX** realiza transacciones con partes relacionadas, entendiéndose como operaciones con partes relacionadas operaciones de depósito, préstamo, crédito o descuento, las otorgadas en forma revocable o irrevocable y documentadas mediante títulos de crédito o convenios, reestructuraciones, renovaciones o modificaciones.

De acuerdo con el artículo 45-S de la Ley Instituciones de Crédito, las instituciones de banca múltiple que realicen operaciones con partes relacionadas, para la determinación de los precios pactados deberán ser en condiciones de mercado. Dando cumplimiento a esta disposición, Banco **INVEX** obtiene de un tercero independiente un estudio que emite anualmente de precios de transferencia por las operaciones que realiza con partes relacionadas.

Banco **INVEX** lleva a cabo operaciones entre empresas relacionadas tales como inversiones, operaciones derivadas y reportos, préstamos bancarios, captación, prestación de servicios, etc.

Los saldos y operaciones efectuados con partes relacionadas al 3T 2026 son los siguientes:

Balance	3T 2026	3T 2025	Variación	
			3T 2026 vs 3T 2025	
			\$	%
Activo				
Efectivo y equivalentes	231	0	231	100%
Cartera de crédito	1,132	1,093	39	4%
Instrumentos financieros derivados	7,255	1,466	5,789	395%
Deudores por reporto	1,807	5,630	(3,823)	(68%)
Cuentas por cobrar a empresas del grupo	2,818	13	2,805	21,577%
Otras cuentas por cobrar	56	8	48	600%
Total	13,299	8,210	5,089	62%
Pasivo				
Cuentas de exigibilidad inmediata	(57)	(34)	(23)	68%
Pagaré de ventanilla	(221)	(253)	32	(13%)
Instrumentos financieros derivados	(7,413)	(1,420)	(5,993)	422%
Acreedores por reporto	(255)	(115)	(140)	122%
Acreedores diversos y cuentas por pagar	(360)	(86)	(274)	319%
Total	(8,306)	(1,908)	(6,398)	335%

Resultados	Acumulado 3T 2026	Acumulado 3T 2025	Variación 3T 2026 vs 3T 2025	
			\$	%
Ingresos				
Intereses por cartera de crédito	47	11	36	327%
Intereses operaciones de reporto	64	422	(358)	(85%)
Instrumentos financieros	18	91	(73)	(80%)
Codistribución - Fondos de inversión	116	108	8	7%
Otros ingresos	10	3	7	233%
Total	255	635	(380)	(60%)
Egresos				
Intereses por depósitos a plazo	(18)	(12)	(6)	50%
Intereses operaciones de reporto	(19)	(7)	(12)	171%
Instrumentos financieros	(273)	(77)	(196)	255%
Gastos de administración y promoción	(672)	(517)	(155)	30%
Cuotas por distribución - Tarjeta de crédito	(61)	(76)	15	(20%)
Total	(1,043)	(689)	(354)	51%

ENTORNO REGULATORIO DE LA OPERACIÓN

La información contenida en este documento ha sido preparada de acuerdo con las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Instituciones de Crédito ("CUB") emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores ("CNBV"). Las cifras mostradas para propósitos de revelación se encuentran expresadas en millones de pesos mexicanos ("MDP").

Banco **INVEX** es la Sociedad Controladora de **INVEX** Consumo con una participación del 99.9999%. **INVEX** Consumo inició operaciones el pasado 1 de julio de 2019, contando con las autorizaciones necesarias por parte de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público ("SHCP"), Comisión Nacional Bancaria y de Valores ("CNBV") y de la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros ("CONDUSEF") para la constitución y operación de **INVEX** Consumo y su correspondiente incorporación a **INVEX** GF, mediante la inversión realizada por Banco **INVEX** en el Capital Social de dicha entidad.

Banco **INVEX** es una subsidiaria de **INVEX** GF quien posee el 99.9999% de su Capital Social y sus actividades se encuentran reguladas por la Ley de Instituciones de Crédito y las Disposiciones de Carácter General emitidas por la CNBV y la CONDUSEF; así como por Banxico, teniendo por objeto la prestación de servicios de banca y crédito en los términos de dicha normatividad, realizando operaciones que comprenden, entre otras, la recepción de depósitos, la aceptación de préstamos, el otorgamiento de créditos, la operación con valores y la celebración de contratos de fideicomiso.

POLÍTICA DE PAGO DE DIVIDENDOS O REINVERSIÓN DE UTILIDADES

La política de dividendos que ha adoptado Banco **INVEX** es la de reinvertir la mayor parte de las utilidades generadas en las actividades propias del negocio, y en dado caso en que las condiciones de este lo permitan y una vez sometido a la aprobación de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas podrán pagar dividendos.

El monto de los dividendos que se aprueben por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de Banco **INVEX** dependerá de los resultados operativos, su situación financiera y el entorno económico, así como las necesidades de financiamiento y capitalización que Banco **INVEX** requiera para su operación y expansión.

POLÍTICAS QUE RIGEN LA TESORERÍA

La Tesorería ejerce un rol fundamental y estratégico en la gestión integral de los recursos financieros de Banco **INVEX**. A través de una administración eficiente del capital de trabajo y de las diversas fuentes de financiamiento, su objetivo primordial es garantizar el fondeo óptimo para la colocación de crédito y el portafolio de inversiones propias. Para lograrlo, la Tesorería se enfoca en maximizar la eficiencia en el costo de captación y en diversificar continuamente las fuentes de liquidez, consolidando relaciones con clientes institucionales, intermediarios financieros y el Banco de México (Banxico).

Para atender las necesidades del negocio y aprovechar las condiciones del mercado, la institución despliega una estrategia de captación diversificada y flexible, estructurada en horizontes de corto, mediano y largo plazo. Los principales instrumentos incluyen:

- Pagarés y Certificados de Depósito (CEDES), tanto de ventanilla como negociables.
- Cuentas de cheques.
- Operaciones de Call Money.

Estas operaciones se ejecutan mediante estructuras de tasa fija o revisable, denominadas en moneda nacional y en dólares, permitiendo una cobertura y adaptación dinámica a los ciclos económicos.

La ejecución de la estrategia financiera opera bajo un marco de control prudencial estricto. Todas las operaciones están rigurosamente alineadas a las normativas regulatorias y políticas internas vigentes, garantizando el cumplimiento en rubros críticos como:

- Brechas de liquidez.
- Índices de capitalización.
- Cobertura de activos líquidos.
- Límites de posición cambiaria.

Para asegurar este cumplimiento y monitorear la exposición, la Tesorería mantiene una comunicación diaria y transparente con el Área de Riesgos, además de someter su gestión a la evaluación periódica del Comité de Riesgos mediante reportes detallados y análisis de sensibilidad.

El proceso de toma de decisiones está respaldado por una infraestructura tecnológica robusta que proporciona información analítica de alta precisión. Adicionalmente, el área cuenta con terminales y proveedores de datos financieros en tiempo real, lo que permite un monitoreo continuo de los mercados de divisas, tasas de interés (nacionales e internacionales) y el entorno macroeconómico global.

CRÉDITOS O ADEUDOS FISCALES

A la fecha del presente reporte, Banco **INVEX** no tiene créditos o adeudos fiscales, ya que cumple a cabalidad con cada una de sus obligaciones fiscales, en los plazos y formas establecidas en las regulaciones de la materia; por tal motivo, Banco **INVEX** se encuentra al corriente de sus obligaciones.

CONTINGENCIAS

A la fecha del presente reporte, existen juicios y reclamaciones en contra de Banco **INVEX** derivados del curso normal de sus operaciones. La Administración, con la opinión de sus asesores legales consideran que, en el remoto caso de llegar a ser condenados, no tendrán un efecto importante en su situación financiera ni en los resultados futuros de la operación. El área fiduciaria de Banco **INVEX** se encuentra involucrado en un juicio, en donde ya se tiene una sentencia de primera instancia condenando a la institución a restituir cierta cantidad de dinero al patrimonio de un fideicomiso; sin embargo, dicha ejecución actualmente está detenida y se encuentran pendientes varias resoluciones judiciales que podría hacer imposible la misma, esto en la opinión de sus asesores legales, encontrando remota la posibilidad de que la institución efectúe dicho restitución.

INVERSIONES RELEVANTES EN EL CAPITAL

Al cierre del tercer trimestre de 2026, las inversiones permanentes están integradas de la siguiente forma:

Inversiones permanentes	Porcentaje de participación
Cecoban S.A. de C.V.	2.63158%
Controladora Prosa S.A. de C.V.	19.73401%
Dun & Bradstreet, S.A. de C.V.	0.09718%

CONTROL INTERNO

El sistema de control interno de Banco **INVEX**, ha sido diseñado, implementado y supervisado por el Director General con apoyo de la Contraloría Interna, con base en los objetivos estratégicos y lineamientos aprobados por el Consejo de Administración. Los cuales se encuentran documentados en los diferentes manuales que utiliza la operación y administración de Banco **INVEX**, considerando la estructura organizacional vigente, las líneas de negocio, los procesos críticos y el marco regulatorio aplicable.

Banco **INVEX**, mantiene un proceso permanente de fortalecimiento del Sistema de Control Interno mediante el diseño, implementación, documentación, operación, evaluación y mejora continua de sus controles, con el propósito de mantener un sistema actualizado, en operación y alineado con el marco normativo COSO, garantizando la eficiencia operativa, la confiabilidad en la información y el cumplimiento normativo. En atención a los cambios que exige la naturaleza de los negocios y las normas a las que se debe alinear un sistema de control interno, Banco **INVEX** ha fortalecido la adecuada segregación de funciones, controles de acceso y delegación de responsabilidades entre las distintas áreas que participan en el funcionamiento del sistema de control interno institucional. Asimismo, los manuales de políticas y procedimientos, así como las Matrices de Riesgos y Controles, son revisados y actualizados periódicamente para asegurar su alineación con los objetivos de negocio y del registro de las operaciones, con la finalidad de coadyuvar que los procesos institucionales sean efectivos, actualizados y alineados con los objetivos estratégicos, normativas vigentes y mejores prácticas.

De manera anual, el Comité de Auditoría efectúa la evaluación del sistema de control interno de Banco **INVEX**, tomando como referencia los informes periódicos de las auditorías internas, de los auditores externos, del comisario y de la contraloría interna, quienes con un enfoque y alcance distinto monitorean el cumplimiento del sistema de control, contribuyendo a la razonabilidad de la información financiera, así como a la eficiencia y eficacia de las operaciones y al cumplimiento de la normativa aplicable.

Cabe destacar que el Comité de Auditoría de Banco **INVEX**, informa al Consejo de Administración sobre el estado que guarda el sistema de control interno y, en su caso, sobre la identificación de deficiencias o irregularidades relevantes que requieran un involucramiento de mayor jerarquía, que en su caso fueron identificadas a través de las revisiones realizadas en los diversos procesos de monitoreo, por las áreas encargadas de supervisar el ambiente de control establecido.

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

De conformidad con lo establecido en el artículo 180 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Instituciones de Crédito emitidas por la CNBV, se difunde la integración del Consejo de Administración de Banco **INVEX**.

De acuerdo con lo establecido en la Ley de Instituciones de Crédito, la Asamblea de Accionistas delega a un Consejo de Administración y a un Director General la administración de Banco **INVEX**, de acuerdo con sus respectivos ámbitos de competencia. Las designaciones correspondientes se ajustarán a lo dispuesto en los Estatutos Sociales y a las normas aplicables de la Ley de Instituciones de Crédito. El Consejo de Administración se rige por los estatutos de la sociedad aprobados por la SHCP y por la Asamblea General de Accionistas. En dichos estatutos se encuentran instituidas las obligaciones y facultades del Consejo de Administración.

El Consejo de Administración de Banco **INVEX** se organiza de conformidad con los artículos 21 y 22 de la Ley de Instituciones de Crédito:

Juan B. Guichard Michel
Presidente

Patrick Doucet Leautaud
Vicepresidente

Francisco Javier Barroso Díaz Torre
Vicepresidente Ejecutivo

Consejeros Propietarios

Nombre	Cargo
Juan Bautista Guichard Cortina	Consejero
Jean Marc Mercier Durand	Consejero
Lorenzo Orozco Valdés	Consejero Independiente
Rafael Matute Labrador Sánchez	Consejero Independiente
Alberto Guillermo Saavedra Olavarrieta	Consejero Independiente

Consejeros Suplentes

Nombre	Cargo
Federico Flores Parkman Noriega	Consejero
Luis Armando Adames Paz	Consejero
Alfonso Ruíz Camargo	Consejero
Marisol Gutiérrez Aguilar	Consejero
Paola Morales Vargas	Consejero Independiente
Diego Ostos Guerresi	Consejero Independiente
Juan Carlos Martín Machorro Guerrero	Consejero Independiente
Sergio Chagoya Díaz	Consejero Independiente

Secretario y prosecretario

Nombre	Cargo
Luis Enrique Estrada Rivero	Secretario
Daniel Ibarra Hernández	Prosecretario

A continuación, se presenta el perfil profesional y experiencia de cada uno de los miembros que integran dicho Consejo:

Juan B. Guichard Michel

Director General de **INVEX** Controladora desde su fundación y hasta el 30 de abril de 2025, actualmente es Presidente del Consejo de Administración. Ha participado en los Consejos de Administración de Seguros La Territorial, Grupo Industrial Rovitex, Sistemas de Bombeo, Alcatel-Indetel, Seamens Corporation (AMEX), United Bank & Trust, Asociación de Banqueros de México (Vicepresidente), BMV (Vicepresidente), Fomento Económico Mexicano, S.A. (FEMSA), Profuturo GNP (Afore), Desarrolladora Metropolitana, Grupo Financiero Bancomer BBVA y Grupo Financiero Scotiabank Inverlat. Es Ingeniero Industrial por la Universidad Anáhuac y MBA por la Universidad de Columbia.

Francisco Javier Barroso Díaz Torre

Directivo de INVEX con 28 años de experiencia dentro de la institución y es el Vicepresidente Ejecutivo de INVEX Controladora.

Fungió como Director General de Banco **INVEX** desde 2013 hasta 2020. Ha participado en los Consejos de Administración de Tapón Corona, Grupo Invermexico, Grupo Martí, Grupo Calidata e Industrias Quetzal. Es Ingeniero Industrial por la Universidad Anáhuac.

Patrick Doucet Leautaud

Directivo de INVEX Controladora con 32 años de experiencia dentro de la institución con una participación en la Vicepresidente de Operaciones dentro de la entidad. Fungió como Director General de **INVEX** Casa de Bolsa hasta 2019. Ha participado en los Consejos de Administración de Fomento de Valores, Intercapital System Inc. Es Ingeniero Industrial por la Universidad Anáhuac.

Juan Bautista Guichard Cortina

Director General de Ammper Energía desde 2016, de **INVEX** Capital desde 2020 y a partir del 01 de mayo de 2025 de **INVEX** Controladora. Encabezó las actividades de Energía en **INVEX** Grupo Infraestructura. Trabajó como asociado dentro de la empresa de capital privado HAL Investments BV, en las ciudades de Rotterdam, Barcelona y Sao Paulo. Es Ingeniero Civil por la Universidad Iberoamericana y MBA por la Universidad de Chicago.

Jean Marc Mercier Durand

Director General de **INVEX** Grupo Financiero desde 2022 y Director General de Banco **INVEX** desde 2020 y de **INVEX** Consumo desde 2019. También desempeño el cargo de Director de Banca de Consumo desde 2010 hasta 2020. Fungió como Director General en México de Itaú-Unibanco teniendo a cargo la unidad de tarjetas de crédito en México. Anteriormente fue Director en Santander de 2001 a 2008. Es Ingeniero en Sistemas Electrónicos por el Tec de Monterrey.

Lorenzo Orozco Valdés

Participa en Dish México del Grupo MVS Comunicaciones. Se ha desempeñado como Gerente de Nuevos Negocios en Teléfonos de México S.A.B. de C.V. Es Ingeniero Industrial por la UNAM.

Rafael Matute Labrador Sánchez

Colaboró en Walmart de México en el área de Finanzas como Vicepresidente Ejecutivo y Vicepresidente General de Administración y Finanzas. Participó como miembro de los Consejos de Administración de CitiBanamex, Banorte, Nafinsa, Banco Walmart y Fundación Walmart de México. Es Ingeniero Industrial por la Universidad Panamericana.

Alberto Guillermo Saavedra Olavarrieta

Socio Consultor del despacho de abogados Santamarina y Steta, S.C. Ha participado en diversos Consejos de Administración, entre los que figuran Decimales, S.A., Cámara Británica de Comercio, A.C., Kimberly Clark de México, S.A., y Mexder, Mercado Mexicano de Derivados, S.A. de C.V. Es Licenciado en Derecho por la Universidad Iberoamericana.

REGLAS PARA REQUERIMIENTOS DE CAPITALIZACIÓN

Los principales aspectos regulatorios requieren que las Instituciones de Banca Múltiple mantenga un Índice mínimo de Capitalización en relación con los riesgos de mercado y de crédito en que incurren en su operación, así como niveles a los que se sujetarán las inversiones con cargo al Capital Pagado y Reservas de Capital; disposiciones que Banco **INVEX** cumple satisfactoriamente.

A continuación, se muestra el capital neto e índices de capitalización de Banco **INVEX** e **INVEX** Consumo:

Concepto	3T 2026		3T 2025	
	Banco	Consumo	Banco	Consumo
Capital neto	11,714	47	10,341	111
Capital básico	11,714	47	10,341	111
Capital complementario	0	0	0	0
Índice de capitalización sobre activos en riesgo de crédito y mercado	15.40%	21.96%	15.76%	15.12%
Índice de capitalización sobre activos sujetos a riesgo de crédito	23.03%	2084.15%	23.14%	1598.84%

La parte básica se encuentra integrada por partidas de capital y la parte complementaria corresponde en su totalidad a la estimación preventiva para riesgos crediticios donde se utiliza el método estándar y no existe pérdida esperada.

ACTIVOS PONDERADOS SUJETOS A RIESGO TOTALES

Al 3T 2026, el monto de las posiciones sujetas a riesgo de mercado y su correspondiente requerimiento de capital, clasificadas conforme al factor de riesgo, se presentan a continuación:

Concepto	Banco		Consumo	
	Activos Ponderados por riesgo	Requerimiento de capital	Activos Ponderados por riesgo	Requerimiento de capital
Activos sujetos a riesgo de mercado				
Operaciones en M.N. con tasa de interés nominal o rendimiento referido a esta	4,886,602	390,928	48	4
Operaciones en M.N. con riesgo de mercado por sobretasa	88,914	7,113	0	0
Operaciones en UDIS así como en M.N. con tasa de interés real o rendimiento referido a esta	0	0	0	0
Operaciones en M.N. con tasa de rendimiento referida al crecimiento del salario mínimo general	0	0	0	0
Operaciones en divisas o indizadas a tipos de cambio, con tasa de interés nominal	1,251,280	100,102	0	0
Operaciones en UDIS así como en m.n. con rendimiento referido al INPC	0	0	0	0
Operaciones en M.N. con rendimiento referido al crecimiento del salario mínimo general	0	0	0	0
Operaciones en divisas o indizadas a tipos de cambio	207,531	16,603	0	0
Posiciones en oro	1,276	102	0	0
Operaciones con acciones o sobre acciones	121,117	9,689	0	0
Operaciones con mercancías	0	0	0	0
Impacto Gamma de operaciones con opciones	77,233	6,179	0	0
Impacto Vega de operaciones con opciones	75	6	0	0
Total riesgo de mercado	6,634,028	530,722	48	4

* Cifras en miles de pesos

Los activos sujetos a riesgo de crédito, ponderados por grupo de riesgo y su requerimiento de capital, se muestran a continuación:

Concepto / Grupos ponderados	Banco		Consumo	
	Activos Ponderados por riesgo	Requerimiento de capital	Activos Ponderados por riesgo	Requerimiento de capital
Grupo I	30,177	2,414	0	0
Grupo II	0	0	0	0
Grupo III	572,465	45,797	1,901	152
Grupo IV	46,948	3,756	0	0
Grupo V	132	11	0	0
Grupo VI	32,223,582	2,577,887	0	0
Grupo VIIA	9,587,744	767,020	0	0
Grupo VIIB	0	0	0	0
Grupo VIII	621,702	49,736	0	0
Grupo IX	7,288,504	583,080	344	28
Grupo X	490,178	39,214	0	0
Total riesgo de credito	50,861,432	4,068,915	2,245	180

* Cifras en miles de pesos

Los activos ponderados por riesgo y su requerimiento de capital, se muestra a continuación:

Concepto	Banco	Consumo
	Total	Total
Activos ponderados por riesgo operacional	18,552,960	210,760
Requerimiento por riesgo operacional	1,484,237	16,861

* Cifras en miles de pesos

Espacio intencionalmente en blanco

SITUACIÓN FINANCIERA, LIQUIDEZ Y RECURSOS DE CAPITAL

Al 3T 2026, las fuentes externas de fondeo se integraron como sigue:

- Captación tradicional;
- Préstamos interbancarios y de otros organismos; y
- Operaciones en reportos.

Banco **INVEX** tiene entre sus principales fuentes de liquidez la captación tradicional, los préstamos bancarios y de otros organismos y los activos líquidos.

REVELACIÓN CUANTITATIVA PARA DERIVADOS DE NEGOCIACIÓN EN BANCO INVEX (NIF C-10)

A continuación, para cada tipo de subyacente se presenta un desglose de los montos nominales al cierre del periodo por operaciones tipo de derivado, por operaciones de compra y de venta, por tipo de derivado y por tipo de mercado.

Tipo de subyacente	Futuros	Swaps	Opciones	Tipo de subyacente	Compra	Venta	Tipo de subyacente	Mercados reconocidos	Mercado OTC
Tasa	669	89,757	1,632	Tasa	74,785	165,505	Tasa	104,389	13,669
Divisas	1,339	9,400	0	Divisas	24,399	35,138	Divisas	0	10,739
Mercancías	0	0	0	Mercancías	0	0	Mercancías	0	0
Accionarios	0	0	18	Accionarios	30	48	Accionarios	18	0
1 Monto nominal, millones de MXP.				1 Monto nominal, millones de MXP.			1 Monto nominal, millones de MXP.		

En cuanto al riesgo de mercado, enseguida se presenta un análisis de sensibilidad del portafolio de derivados mantenido al cierre del periodo respecto a los diferentes tipos de subyacentes, el cual tiene como propósito proporcionar una estimación del riesgo de mercado del portafolio considerando cambios predeterminados e instantáneos en los activos de referencia.

El objetivo del ejercicio es identificar el efecto en el valor del portafolio de instrumentos derivados ante cambios predeterminados en los niveles de los factores de riesgo. Tales niveles corresponden a unidades estándares y de una magnitud posible de suceder, sin que constituyan un pronóstico de ningún tipo.

Tipo de subyacente	Desplazamiento	Minusvalía ¹
Tasas nominales MN ²	50 p.b.	641.35
Tasas nominales ME ²	20 p.b.	57.57
Tipos de cambio ³	1 p.p.	137.45
Acciones ⁴	1 p.p.	0.046
Mercancías ⁵	1 p.p.	0

1 Millones de MXP.

2 Supone el desplazamiento indicado para todos los plazos de las diferentes curvas en tasas nominales en Moneda Nacional y tasas nominales en Moneda Extranjera.

3 Supone un movimiento de 1 punto porcentual sobre el nivel actual de las divisas que inciden en la valuación.

4 Supone un movimiento de 1 punto porcentual sobre el nivel actual de los índices accionarios.

5 Supone un movimiento de 1 punto porcentual sobre el nivel actual de las mercancías que inciden en la valuación.

En lo que a riesgo de crédito respecta, el siguiente cuadro describe la exposición del portafolio de instrumentos derivados OTC mantenido al final del periodo en función a las calificaciones de los intermediarios con los que se mantienen las operaciones.

Calificación del intermediario ¹	Exposición al cierre ²
mxA-1	713

1 Calificación en escala nacional, moneda local a corto plazo o equivalente.

2 Las exposiciones presentadas están dadas por las plusvalías en operaciones OTC que requieran que la contraparte liquide en el futuro. No se consideran operaciones en mercados reconocidos por la existencia de cámaras de compensación. Asimismo, sólo se consideran contrapartes cuyas posiciones abiertas con INVEX generen plusvalías netas para esta institución, ignorando contrapartes cuyas posiciones generen minusvalías netas.

Con la finalidad de mitigar el riesgo se cuenta con colaterales recibidos, los cuales son preponderantemente dinero en efectivo por \$780 MDP.

Adicionalmente, al cierre del periodo la institución mantuvo operaciones derivadas con clientes (no calificados) con una exposición a riesgo de crédito por \$38 MDP.

Igualmente se cuenta con colaterales recibidos por parte de clientes por \$61 MDP.

Por otra parte, no existen activos financieros subyacentes adquiridos por vencimiento /ejercicio de derivados que se encuentren vencidos ni deteriorados al final del periodo.

Referente al riesgo de liquidez a continuación se presenta información acerca de los vencimientos remanentes contractuales.

FLUJOS A RECIBIR			FLUJOS A ENTREGAR		
Plazo a vencimiento ¹	Liquidación en especie ²	Liquidación por diferencias ³	Plazo a vencimiento ¹	Liquidación en especie ²	Liquidación por diferencias ³
Corto plazo	49,828	142	Corto plazo	50,358	1,804
Largo plazo	17,909	999	Largo plazo	16,022	284

1 Corto plazo: menor o igual a 1 año. Largo plazo: mayor a 1 año.

2 Valor actual del bien a recibir o monto pactado de compra.

3 Suma de las diferencias a favor estimadas al vencimiento.

Banco **INVEX** mantiene como posibilidad el utilizar operaciones derivadas para cubrir riesgos, principalmente de mercado, de posiciones mantenidas en su balance denominadas (partidas a cubrir o cubiertas). Para ello el área interesada en cubrir el riesgo consulta con la Tesorería, en su caso consultando la opinión de la UAIR, la posibilidad de contratar tales posiciones a fin de identificar el tipo de derivado que permitiría cubrir el riesgo de su interés, así como los nocionales y vencimientos que permitirían cubrir la magnitud de riesgo generada por la partida a cubrir.

La identificación anterior es sujeta a una revisión de efectividad, en donde el riesgo generado por la posición a cubrir se compara con el efecto que los derivados de cobertura proporcionarían utilizando dos escenarios hipotéticos futuros, debiéndose cumplir una relación inversa dentro de un rango porcentual predefinido entre ambos efectos (80% - 125%).

Las causas de ineffectividad (porcentaje anterior diferente al 100%) pueden surgir en caso de que la partida a cubrir no presente una estructura homogénea (montos o plazos a vencimiento) que pueda ser replicada en la práctica mediante operaciones a mercado (por ejemplo, en el caso de derivados de cobertura en mercados reconocidos). En estos casos, la identificación de la posición de cobertura a contratar procurará cumplir con el nivel de efectividad más cercano, aunque puede no ser alcanzado.

Las posiciones de cobertura mantenidas a la fecha corresponden a contratos de futuros / forwards sobre tasas de interés, los cuales buscan eliminar la variabilidad de los flujos de efectivo a pagar por intereses de posiciones pasivas emitidas por la Institución a tasa flotante.

A continuación, se presenta la distribución en el tiempo de los vencimientos de los nocionales en millones de MXN de las posiciones derivadas de cobertura mantenidas, las cuales tienen un nivel pactado (ponderado por sus montos nocionales) de 0%.

Periodo	Nacionales derivados cobertura
0 a 1 semestre	0
1 a 2 semestres	0
2 a 3 semestres	0
3 a 4 semestres	0
4 a 5 semestres	0
5 a 6 semestres	0
6 a 7 semestres	0
7 a 8 semestres	0
8 a 9 semestres	0
9 a 10 semestres	0
> 10 semestres	0

La ineffectividad presentada entre los derivados de cobertura contratados y las partidas cubiertas, entendiendo por ello la desviación de un efecto contrario de idéntica magnitud experimentado en el cambio entre la valuación real (en el caso de los derivados) y entre una valuación estimada (en el caso de las partidas cubiertas) presentadas del cierre de mes previo al cierre de mes en turno, es generada por la contratación de derivados para cubrir un portafolio de pasivos mantenido a diferencia de contratar derivados pasivo por pasivo. Lo anterior dificulta la contratación de una posición de cobertura que replique exactamente el calendario de pagos (montos y plazos) del portafolio de pasivos.

Espacio intencionalmente en blanco

INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE BANCO INVEX

REVELACIÓN CUALITATIVA (NIF C-2)

La exposición al riesgo asumida tanto para los Instrumentos Financieros para Negociar como para Cobrar y Vender corresponde principalmente al valor de mercado de posiciones de Mercado de dinero y de manera marginal a posiciones en mercado de capitales asumidos por las Mesas de ambos productos, en adición a posiciones de Mercado de dinero contratadas por la Tesorería de Banco **INVEX**.

Los objetivos, políticas y procesos para administración del riesgo y los métodos utilizados para administrar y medir su riesgo pueden ser consultados en las notas a los estados financieros en materia de riesgos, junto con los cambios que se hayan experimentado.

REVELACIÓN CUANTITATIVA (NIF C-2)

Resumen de la exposición al riesgo al final del periodo (Instrumentos Financieros para Negociar, para Cobrar y Vender y para Cobrar principal e Intereses).

Tipo de inversión	Exposición al cierre
Deuda ¹	139,475
Acciones ²	27

¹ Monto nominal, millones de MXP.

² Valor de mercado, millones de MXP.

Concentraciones de riesgo (Instrumentos Financieros para Negociar, para Cobrar y Vender y para Cobrar principal e Intereses).

En adición a un primer criterio de concentración por tipo de inversión previamente presentado, a continuación se muestra la concentración por moneda de cotización de la inversión, y para mercado de dinero el tipo de emisor y tipo de tasa (nominal, real o sobretasa).

Espacio intencionalmente en blanco

Moneda	Exposición al cierre	Tipo de emisor	Exposición al cierre ¹	Tipo de tasa	Exposición al cierre ¹
Deuda MN ¹	119,132	Gubernamental	130,710	Nominal	137,496
Deuda UDI / ME ¹	20,343	Bancario	8,676	Real	0
Acciones MN ²	14	Privado	89	Sobretasa	1,979
Acciones ME ²	13				

¹ Monto nominal, millones de MXP.

² Valor de mercado, millones de MXP.

¹ Monto nominal, millones de MXP.

¹ Monto nominal, millones de MXP.

Análisis de sensibilidad (Instrumentos Financieros para Negociar y para Cobrar y Vender)

Enseguida se presenta un análisis de sensibilidad del portafolio de valores respecto a los diferentes tipos de factores de riesgo de mercado, el cual tiene como propósito el estimar las repercusiones (negativas) en el valor del portafolio que se generarían ante cambios predeterminados e instantáneos en las principales variables que intervienen en este último.

El objetivo del ejercicio es identificar el efecto en el valor del portafolio de valores ante cambios predeterminados en los diferentes tipos de factores de riesgo. Tales niveles corresponden a unidades estándares y de una magnitud posible de suceder, sin que constituyan un pronóstico de ningún tipo.

Variable	Desplazamiento	Minusvalía ¹
Tasas nominales MN ²	50 p.b.	839.24
Sobretasas ²	10 p.b.	3.46
Tasas real / ME ²	20 p.b.	96.13
Tipos de cambio ³	1 p.p.	199.66
Acciones ⁴	1 p.p. (IPC / S&P)	0.005

¹ Millones de MXP.

² Supone el desplazamiento indicado para todos los plazos de las diferentes curvas en tasas nominales en Moneda Nacional, sobretasas en Moneda Nacional y/o Extranjera y tasas reales en Moneda Nacional / tasas (nominales) en Moneda Extranjera.

³ Considera tanto divisas como Unidades de Inversión, e igualmente supone un movimiento de 1 punto porcentual sobre sus niveles actuales.

⁴ Se procede inicialmente identificando el coeficiente *Beta* de cada acción que compone el portafolio respecto de su índice de referencia, utilizando el IPC para acciones de empresas nacionales y el S&P para extranjeras.

Posteriormente, al suponer un desplazamiento en los índices de referencia, se traduce esta variación para cada acción multiplicando el factor de desplazamiento por el coeficiente beta de la emisora. Finalmente, la minusvalía en la emisora se obtiene aplicando a su valor de mercado actual el resultado de la multiplicación anterior.

El coeficiente beta representa una medida de intensidad entre el rendimiento *promedio* de una acción respecto al rendimiento del índice de referencia en un periodo dado, presentando valores cercanos a 1 cuando la acción presenta rendimientos similares al índice, menores a uno para acciones con precios *menos volátiles*, mayores a 1 para acciones con precios *más volátiles* y valores negativos para acciones con rendimientos contrarios al índice. Este coeficiente puede no proporcionar información útil para acciones poco bursátiles, en cuyo caso los valores pueden ser cercanos a cero no porque la emisora no sea propensa a disminuir su valor, sino porque no existen operaciones en los mercados que lo reflejen.

Por último, para la estimación del coeficiente Beta se empleó un año calendario de historia.

Riesgo de crédito (Instrumentos Financieros para Cobrar y Vender)

Calificación del emisor ¹	Exposición al cierre ²
AAA+ a AA-	0
A+ a BBB-	0
BB+ a B-	0
Menor a B-	0
No calificado	0

1 Calificación en escala nacional, moneda local a largo plazo o equivalente.

2 Valor nominal, millones de MXP.

Espacio intencionalmente en blanco

PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables que sigue Banco **INVEX**, están de acuerdo con los criterios contables establecidos por la CNBV, las cuales se incluyen en las “Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Instituciones de Crédito”; así como en los oficios generales y particulares que ha emitido para tal efecto, las cuales requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros consolidados y para efectuar las revelaciones que se requieran en los mismos. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias actuales.

De acuerdo con el criterio contable A-1 de la CNBV, la contabilidad de las instituciones se ajustará a las normas de información financiera aplicables en México (“NIF”), definidas por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera, A.C. (“CINIF”), excepto cuando a juicio de la CNBV sea necesario aplicar una normatividad o un criterio contable específico, tomando en consideración que las instituciones realizan operaciones especializadas.

Mejoras a las NIF 2026

Las principales mejoras que generan cambios contables son las siguientes:

NIF B-11, Disposición de activos de larga duración y operaciones discontinuadas

Precisa que los flujos afectados se presentarán en el estado de flujos de efectivo del periodo actual, sin reformular comparativos previos. Así mismo, indica las revelaciones que debe presentar en el periodo actual y para todos los periodos anteriores que se presenten de forma comparativa relacionado a los desgloses de los efectos de operaciones discontinuadas en el estado de resultado integral.

NIF C-10, Instrumentos financieros derivados y relación de cobertura

Clarifica que los contratos de bienes de uso propio deben considerarse instrumentos financieros derivados solo en los casos en los que la entidad, en su valuación inicial, los designa de forma irrevocable como valuados a valor razonable con efecto en la utilidad o pérdida neta para eliminar o reducir de forma significativa una incongruencia de valuación “asimetría contable” que surgiría en caso de no reconocer este contrato a su valor razonable.

Aclara que, en estados individuales, los instrumentos financieros contratados con terceros independientes a la entidad informante (ya sea el grupo consolidado o a la entidad individual) pueden clasificar como instrumentos de cobertura. Se considera que existe mitigación o transformación del riesgo solo si este se transfiere a una parte externa a la entidad que informa.

Las principales mejoras que no generan cambios contables son las siguientes:

NIF A-1, Marco Conceptual de las Normas de Información Financiera

Aclara que el capital ganado está conformado por las utilidades acumuladas, incluyendo las retenidas en reservas de capital, las pérdidas acumuladas y, en su caso, los otros resultados integrales acumulados.

NIF B-6, Estado de situación financiera

Aclara que una de las cuestiones para que un pasivo sea clasificado a corto plazo es que, a la fecha autorizada para la emisión de los estados financieros, la entidad no tiene un derecho incondicional para posponer su liquidación durante al menos, doce meses posteriores a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa

CATEGORÍA CLASIFICADA POR LA CNBV RESPECTO AL ÍNDICE DE CAPITALIZACIÓN

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 121 de la Ley de Instituciones de Crédito, en relación con los artículos 220 y 221 de las "Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito", la CNBV da a conocer la clasificación de las instituciones de banca múltiple en categorías, con base en el Índice de Capitalización requerido.

Banco **INVEX** fue clasificado con cifras al cierre de agosto de 2026 de la siguiente manera:

CCF (Coeficiente de Capital Fundamental)	15.31%
CCB (Coeficiente de Capital Básico)	15.31%
Índice de capitalización:	15.31%
Categoría:	I

Dicha información fue dada a conocer a la CNBV por BANXICO el 19 de octubre de 2026, con base en la información entregada por las Instituciones, conforme a lo dispuesto por el artículo 2 Bis 4 de las "Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito".

Espacio intencionalmente en blanco

CALIFICACIÓN CONFORME A LA CALIDAD CREDITICIA

A continuación, se muestran las calificaciones respecto al Riesgo de Contraparte por parte de Fitch Ratings, Moody's y S&P Global Ratings:

Calificadora	Escala	Riesgo Contraparte		Perspectiva	Última Calificación
		Largo Plazo	Corto Plazo		
Fitch Ratings	Nacional	AA-(mex)	F1+(mex)	Estable	14-may-26
Moody's	Nacional	AA-.mx	ML A-1.mx	Estable	08-jul-26
S&P Global Ratings	Nacional	mxAA-	mxA-1+	Estable	01-sep-26

Las calificaciones miden la capacidad de Banco **INVEX** para cumplir con sus obligaciones contractuales, por lo que estas ratificaciones nos colocan en una sólida posición de cara a nuestros clientes, proveedores y socios de negocio.

Banco INVEX Calificación Fiduciaria:

Fitch Ratings ratificó la calificación de los servicios Fiduciarios en 'TR1 (mex)' con perspectiva estable de Banco **INVEX**. Dicha calificación se encuentra en el máximo nivel dentro de la escala, que Fitch utiliza en este tipo de operaciones. La perspectiva es estable reflejando la opinión de Fitch de seguir observando la buena calidad de los servicios ofrecidos por el área fiduciaria de Banco **INVEX** en el corto y mediano plazo.

Espacio intencionalmente en blanco

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS BÁSICOS

BANCO INVEX, S.A. DE C.V.
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
INVEX GRUPO FINANCIERO Y SUBSIDIARIA
 Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 Piso 9, Lomas de Chapultepec I Sección, Miguel Hidalgo
 C.P. 11000, México, Ciudad de México.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026
 (Cifras en millones de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$ 4,109	CAPTACIÓN TRADICIONAL	
CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS)	261	Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ 10,485
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		Depósitos a plazo	
Instrumentos financieros negociables	\$ 135,339	Público en general	\$ 13,575
Instrumentos financieros para cobrar y vender	0	Mercado de dinero	20,703
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores) (neto)	8,948	Títulos de crédito emitidos	34,278
	144,287	Cuenta global de captación sin movimientos	1 \$ 59,072
DEUDORES POR REPORTEO	5,324	PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		De exigibilidad inmediata	\$ 100
Con fines de negociación	\$ 776	De corto plazo	1,472
Con fines de cobertura	0	De largo plazo	1,751
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		VALORES ASIGNADOS POR LIQUIDAR	0
Créditos comerciales		ACREEDORES POR REPORTEO	121,981
Actividad empresarial o comercial	\$ 14,456	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	
Entidades financieras	1,594	Reportos	\$ 5,330
Entidades gubernamentales	0 \$ 16,040	Préstamo de valores	0
Créditos de consumo		Instrumentos financieros derivados	0
Créditos a la vivienda		Otros colaterales vendidos	0
Media y residencial	49		5,330
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	55,193	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2		Con fines de negociación	\$ 18
Créditos comerciales		Con fines de cobertura	0
Actividad empresarial o comercial	\$ 459	PASIVO POR ARRENDAMIENTO	249
Entidades financieras	0	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Entidades gubernamentales	0 \$ 459	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 11,743
Créditos de consumo		Acreedores por cuentas de margen	495
Créditos a la vivienda		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	1,081
Media y residencial	0	Contribuciones por pagar	379
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2	1,993	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	2,337
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	669
Créditos comerciales		PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	481
Actividad empresarial o comercial	\$ 411	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0
Entidades financieras	14 \$ 1,222	TOTAL PASIVO	\$ 207,158
Créditos de consumo		CAPITAL CONTABLE	
Créditos a la vivienda		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Media y residencial	0	Capital Social	\$ 1,698
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	1,647	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de Gobierno	0
CARTERA DE CRÉDITO	58,833	CAPITAL GANADO	
(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS	(15)	Reservas de capital	\$ 1,250
(-) MENOS:		Resultados acumulados	9,572
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	3,595	Otros resultados integrales	
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 55,223	Valuación de instrumentos financieros negociables	0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	6,594	Valuación de instrumentos financieros para cobrar y vender	0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	123	Valuación de instrumentos financieros	0
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS	393	de cobertura de flujos de efectivo	0
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	393	Valuación de otros instrumentos financieros de cobertura	0
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	232	Remedición de beneficios definidos a los empleados	0
INVERSIONES PERMANENTES	446	Efecto acumulado por conversión	0
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	1,410	Participación en ORE de otras entidades	1
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	241	TOTAL CAPITAL CONTABLE	12,521
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	0	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 219,679
CRÉDITO MERCANTIL	56		
TOTAL ACTIVO	\$ 219,679		

CUENTAS DE ORDEN

Compromisos crediticios	\$ 84,928
Bienes en fideicomiso o mandato	
Fideicomisos	\$ 1,458,241
Mandatos	112
Bienes en custodia o en administración	1,458,353
Colaterales recibidos por la entidad	672,504
Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad	5,331
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito	5,331
con riesgo de crédito etapa 3	2,402
Otras cuentas de registro	403,157

El presente estado de situación financiera consolidado, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de situación financiera consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Jean Marc Mercier Durand
Director General

Luis Armando Adames Paz
Director de Finanzas

Luis Alberto García Benítez
Director de Planeación Financiera

Erika Elia Hernández Jiménez
Director de Contabilidad Corporativa

Rodrigo Salinas Romero
Auditor Interno

<https://invex.com/informacion-corporativa>

<https://portalofolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>

BANCO INVEX, S.A. DE C.V.
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
INVEX GRUPO FINANCIERO Y SUBSIDIARIA
 Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 Piso 9, Lomas de Chapultepec I Sección, Miguel Hidalgo
 C.P. 11000, México, Ciudad de México.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026
 (Cifras en millones de pesos)

Ingresos por intereses	\$	18,102	
Gastos por intereses		(11,009)	
MARGEN FINANCIERO		7,093	
Estimación preventiva para riesgos crediticios		(4,899)	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		2,194	
Comisiones y tarifas cobradas	\$	6,857	
Comisiones y tarifas pagadas		(1,349)	
Resultado por intermediación		(129)	
Otros ingresos (egresos) de la operación		95	
Gastos de administración y promoción		(5,992)	(518)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		1,676	
Participación en el resultado neto de otras entidades		150	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		1,826	
Impuestos a la utilidad		(547)	
RESULTADO NETO	\$	1,279	
OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
Valuación de instrumentos financieros negociables		0	
Valuación de instrumentos financieros para cobrar y vender		0	
Valuación de instrumentos financieros de cobertura de flujos de efectivo	\$	0	
Valuación de otros instrumentos financieros de cobertura		0	
Remediación de beneficios definidos a los empleados		3	3
Participación en ORI de otras entidades		1	
RESULTADO INTEGRAL	\$	1,283	
Utilidad básica por acción ordinaria	\$	10.226	

El presente estado de resultado integral consolidado se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultado integral consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Jean Marc Mercier Durand
 Director General

Luis Armando Adames Paz
 Director de Finanzas

Luis Alberto García Benítez
 Director de Planeación Financiera

Erika Elía Hernández Jiménez
 Director de Contabilidad Corporativa

Rodrigo Salinas Romero
 Auditor Interno

<https://invex.com/informacion-corporativa>

<https://portalfoiinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>

BANCO INVEX, S.A. DE C.V.
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
INVEX GRUPO FINANCIERO Y SUBSIDIARIA
 Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 Piso 9, Lomas de Chapultepec I Sección, Miguel Hidalgo
 C.P. 11000, México, Ciudad de México.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADO
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026
 (Cifras en millones pesos)

Concepto	Capital Contribuido			Capital Ganado				Total	
	Capital social	Reserva de capital	Resultados acumulados	Valuación de instrumentos financieros para cobrar y vender	Valuación de instrumentos financieros de cobertura de flujos de efectivo	Remedaciones por beneficios definidos a los empleados	Participación en ORI de otras entidades	Capital contable	
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	\$ 1,698	1,250	8,293	0	0	(3)	1	\$ 11,239	
MOVIMIENTOS DE PROPIETARIOS									
Aportaciones de capital	0	0	0	0	0	0	0	0	
Reembolsos de capital	0	0	0	0	0	0	0	0	
Decreto de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	
Capitalización de otros conceptos del capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	
Otros movimientos de capital	0	0	0	0	0	0	0	0	
Cambios en la participación controladora que no implican pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	
MOVIMIENTOS DE RESERVAS									
Reservas de capital	0	0	0	0	0	0	0	0	
RESULTADO INTEGRAL:									
Resultado neto	0	0	1,279	0	0	0	0	1,279	
Otros Resultados integrales									
Valuación de instrumentos financieros negociables	0	0	0	0	0	0	0	0	
Valuación de instrumentos financieros para cobrar y vender	0	0	0	0	0	0	0	0	
Valuación de instrumentos financieros de cobertura de flujos de efectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	
Valuación de otros instrumentos financieros de cobertura	0	0	0	0	0	0	0	0	
Remediación de beneficios definidos a los empleados	0	0	0	0	0	3	0	3	
Efecto acumulado por conversión	0	0	0	0	0	0	0	0	
Participación en ORI de otras entidades	0	0	0	0	0	0	0	0	
Total	0	0	1,279	0	0	3	0	1,282	
SALDO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026	\$ 1,698	1,250	9,572	0	0	0	1	\$ 12,521	

El presente estado de cambios en el capital contable consolidado se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de cambios en el capital contable consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Jean Marc Mercier Durand
Director General

Luis Armando Adames Paz
Director de Finanzas

Luis Alberto García Benítez
Director de Planeación Financiera

Erika Ella Hernández Jiménez
Director de Contabilidad Corporativa

Rodrigo Salinas Romero
Auditor Interno

<https://invex.com/informacion-corporativa>

<https://portalfoiinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>

BANCO INVEX, S.A. DE C.V.
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
INVEX GRUPO FINANCIERO Y SUBSIDIARIA
 Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 Piso 9, Lomas de Chapultepec I Sección, Miguel Hidalgo
 C.P. 11000, México, Ciudad de México.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO
DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026
 (Cifras en millones de pesos)

Actividades de operación		
Resultado antes de impuestos a la utilidad	\$	1,826
Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión:		
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	\$	125
Amortizaciones de activos intangibles		81
Participación en el resultado neto de otras entidades		(150)
Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión		0
		56
Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento		
Intereses asociados con préstamos interbancarios y de otros organismos	\$	216
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo		594
Otros intereses		0
		810
Suma		2,692
Cambios en partidas de operación		
Cambio en cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)	\$	829
Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores) (neto)		(20,790)
Cambio en deudores por reporto (neto)		12,679
Cambio en instrumentos financieros derivados (activo)		(374)
Cambio en cartera de crédito (neto)		(6,593)
Cambio en otras cuentas por cobrar (neto)		(4,161)
Cambio en bienes adjudicados (neto)		11
Cambio en otros activos operativos (neto)		(745)
Cambio en captación tradicional		(8,301)
Cambios de préstamos interbancarios y de otros organismos		(1)
Cambio en acreedores por reporto		19,798
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía		(12,593)
Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo)		(743)
Cambio en otros pasivos operativos		43
Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados		45
Cambio en otras cuentas por pagar		11,380
Pagos de impuestos a la utilidad		(246)
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		(9,762)
Actividades de inversión		
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	\$	(148)
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo		1
Cobros de dividendos de inversiones permanentes		1
Pagos por adquisición de activos intangibles		(63)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		(209)
Actividades de financiamiento		
Cobros por la obtención de préstamos interbancarios y de otros organismos	\$	26,825
Pagos de préstamos interbancarios y de otros organismos		(27,935)
Pagos por pasivo por arrendamiento		(85)
Cobros por emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo		9,000
Pagos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo		(748)
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		7,057
Decremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	\$	(222)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		4,331
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$	4,109

El presente estado de flujos de efectivo consolidado se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Institución y su subsidiaria durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Jean Marc Mercier Durand
Director General

Luis Armando Adames Paz
Director de Finanzas

Luis Alberto García Benítez
Director de Planeación Financiera

Erika Elía Hernández Jiménez
Director de Contabilidad Corporativa

Rodrigo Salinas Romero
Auditor Interno

<https://invex.com/informacion-corporativa>

<https://portafolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>

Anexo - Desglose de créditos
Acumulado Actual
Cifras expresadas en pesos

Tipo de Crédito / Institución	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/ contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Moneda nacional [miembro]						Denominación [ejc]		Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [ejc]						Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Intervalo de tiempo [ejc]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]			Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]		
Desglose de créditos [partidas]																		
Bancarios [sinopsis]																		
TOTAL																		
Con garantía (bancarios)																		
TOTAL																		
Banca comercial																		
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	19/08/1994	Indefinido	Fija 4.95	0	-	-	-	-	-	67,771	193,723	258,298	258,298	193,718	-	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	19/08/1994	Indefinido	Fija 5.5	0	-	-	-	-	-	1,362,517	3,874,457	5,165,942	5,165,942	3,874,462	-	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	19/08/1994	Indefinido	Fija 5.6	0	-	-	-	-	-	3,701,455	10,654,755	14,206,341	14,206,341	11,946,251	4,304,957	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	19/08/1994	Indefinido	Fija 5.67	0	-	-	-	-	-	657,540	1,937,228	2,582,971	2,582,971	2,582,971	2,152,479	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	19/08/1994	Indefinido	Fija 5.73	0	-	-	-	-	-	697,665	1,937,228	2,582,971	2,582,971	2,582,971	2,152,479	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	20/08/1994	Indefinido	Fija 5.75	0	-	-	-	-	-	682,873	1,937,228	2,582,971	2,582,971	1,937,231	-	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	21/08/1994	Indefinido	Fija 5.8	0	-	-	-	-	-	751,516	2,130,952	2,841,269	2,841,269	2,130,949	-	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	22/08/1994	Indefinido	Fija 5.85	0	-	-	-	-	-	657,915	1,937,228	2,582,971	2,582,971	2,582,971	2,152,479	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	23/08/1994	Indefinido	Fija 5.9	0	-	-	-	-	-	1,398,949	4,118,547	5,491,396	5,491,396	4,576,169	-	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	24/08/1994	Indefinido	Fija 5.97	0	-	-	-	-	-	721,930	2,043,776	2,725,034	2,725,034	2,043,781	-	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	25/08/1994	Indefinido	Fija 5.99	0	-	-	-	-	-	658,206	1,937,228	2,582,971	2,582,971	2,582,971	2,152,479	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	26/08/1994	Indefinido	Fija 6.04	0	-	-	-	-	-	658,310	1,937,228	2,582,971	2,582,971	2,582,971	2,152,479	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	27/08/1994	Indefinido	Fija 6.27	0	-	-	-	-	-	463,787	1,363,809	1,818,411	1,818,411	1,818,411	1,515,346	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	28/08/1994	Indefinido	SOFRIM + 1.27	0	-	-	-	-	-	2,413,338	7,502,049	11,225,103	12,995,467	1,095,516	-	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	29/08/1994	Indefinido	SOFRIM + 1.31	0	-	-	-	-	-	10,731,267	30,737,360	40,983,147	40,983,147	40,983,147	37,567,883	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	30/08/1994	Indefinido	SOFRIM + 1.72	0	-	-	-	-	-	4,730,419	13,560,599	18,080,799	18,080,799	24,107,737	-	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	31/08/1994	Indefinido	SOFRIM + 2.15	0	-	-	-	-	-	91,171	-	42,103,210	89,749,335	97,682,360	312,898,095	-	-
Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C.	No	01/09/1994	Indefinido	SOFRIMEF + 2.46	0	-	-	-	-	-	5,068,577	18,321,817	101,915,503	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	Fija 1.37	0	-	-	-	-	-	1,327,785	4,075,279	5,836,855	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	Fija 10.72	479,668	-	-	-	-	-	1,425,000	1,425,000	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	Fija 7.59	0	-	-	-	-	-	5,901,216	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	Fija 7.62	0	-	-	-	-	-	1,597,473	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	Fija 7.63	0	-	-	-	-	-	2,410,628	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	Fija 7.64	0	-	-	-	-	-	2,136,247	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	Fija 8.22	2,491,567	-	-	-	-	-	1,319,738	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	Fija 8.27	4,992,065	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	Fija 8.3	1,667,729	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	Fija 9.4	3,557,473	5,151,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	Fija 9.42	711,046	6,129,507	8,750,489	20,399,637	11,182,928	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	SOFRIM + 0.7	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	SOFRIM + 0.75	0	-	-	-	-	-	1,155	9,040,400	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	TIE + 0.38	2,066,267	2,641,603	-	-	-	-	4,520,784	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	TIEFC28 + 0.13	2,479,731	7,572,533	11,136,559	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	TIEFC28 + 0.2	192,084,810	212,516,667	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	TIEFC28 + 0.25	1,317	-	7,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	TIEFC28 + 0.3	2,057	-	10,853,589	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	TIEFC28 + 0.37	5,516,432	16,496,977	22,303,416	21,085,168	23,144,584	37,087,500	-	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	Fija 7.76	0	-	1,506,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	SOFRIM + 0.64	0	-	-	-	-	-	2,167	17,176,760	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	SOFRIM + 0.68	0	-	-	-	-	-	2,186	17,176,760	-	-	-	-	-	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura	No	23/07/1997	Indefinido	SOFRIM + 0.69	0	-	-	-	-	-	2,536	19,888,880	-	-	-	-	-	-
Fundación Donde Banco, S.A. I.B.M.	No	Indefinido	Indefinido	Fija 6.3	100,017,500	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 10.05	845,120	2,500,000	3,333,333	3,333,333	555,555	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 10.92	9,083,859	25,352,113	33,802,817	33,802,817	72,535,211	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 7.96	23868629.02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 8	9249183.972	4,747,102	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 8.22	0	41,322,285	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 8.27	680586.6215	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 8.3	14806157.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 9.94	459007.04	1,234,200	1,866,197	2,153,820	2,485,772	5,023,117	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 9.98	856940.22	2,535,211	3,380,282	3,380,282	563,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	SOFRIM + 1.44	0	-	-	-	-	-	1,829,093	5,424,239	7,232,319	7,232,319	6,629,630	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	TIE + 0.47	1527583.52	4,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	TIEFC28 + 0.72	4575931.83	13,636,364	18,181,818	1,515,151	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	TIEFC28 + 0.73	12583928.25	37,500,000	50,000,000	4,166,667	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	TIEFC28 + 0.77	1608423.88	4,500,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	TIEFC28 + 0.82	931353.86	2,797,470	4,174,504	4,746,159	4,919,561	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	TIEFC28 + 0.83	1703459.05	5,023,960	6,568,405	6,696,614	5,414,585	130,208	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	TIEFC28 + 0.88	2,19469.8	656,250	802,083	875,000	875,000	72,917	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	TIEFC28 + 0.9	9695638.22	29,749,050	44,172,883	57,560,430	79,348,970	838,542	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	TIEFC28 + 1.09	3,382	10,417	125,000	125,000	125,000	614,583	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 7.92	37,164,529	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 8.11	6,769,678	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 8.08	8,009,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 7.89	14,522,422	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 8.04	-	10,969,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 7.9	9,300,059	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 7.94	39,060,411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 7.97	20,939,241	502,764	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 7.95	34,929,510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 7.88	4,080,014	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 7.91	7,300,029	-	-											

ANEXO 1

Anexo - Desglose de créditos
Acumulado Actual
Cifras expresadas en pesos

Tipo de Crédito / Institución	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/ contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 8.21	7,658,433	4,939,225	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 8.26	238,298	16,339,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 8.41	8,193,358	19,531,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 8.59	238,679	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 8.16	181,477	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 8.31	0	27,441,136	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 8.29	1,425,967	5,124,343	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 8.32	436,811	218,405	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nacional Financiera, SNC	No	15/12/1995	Indefinido	Fija 8.15	0	6,600,064	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL					743,648,705	606,128,502	235,858,165	167,267,078	207,148,547	45,266,867	43,160,912	178,907,533	275,381,454	217,045,585	206,822,507	395,723,582
Otros bancarios																
TOTAL																
Total bancarios					743,648,705	606,128,502	235,858,165	167,267,078	207,148,547	45,266,867	43,160,912	178,907,533	275,381,454	217,045,585	206,822,507	395,723,582

ANEXO 1

Anexo - Desglose de créditos
Acumulado Actual
Cifras expresadas en pesos

Tipo de Crédito / Institución	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/ contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]																
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)																
BINVEX 25-2	No	22-oct-25	18-oct-28	TIE Fondo + 1.0%	3,402,609			2,320,839,500								
BINVEX 25	No	22-oct-25	16-oct-30	Fija (Pesos) 9.47%	113,467,657					2,679,160,500						
BINVEX 26-2	No	26-may-26	20-may-31	Fija (Pesos) 10.11%	227,743,434					6,300,000,000						
BINVEX 26	No	26-may-26	22-may-29	TIE Fondo + 0.9%	8,403,825			2,700,000,000								
TOTAL					353,017,524	0	0	5,020,839,500	0	8,979,160,500	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)																
TOTAL																
Colocaciones privadas (quirografarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)																
TOTAL																
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas					353,017,524	0	0	5,020,839,500	0	8,979,160,500	0	0	0	0	0	0

Tipo de Crédito / Institución	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/ contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo (sinopsis)																
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																
TOTAL																
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																

Tipo de Crédito / Institución	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/ contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual (miembro)	Hasta 1 año (miembro)	Hasta 2 años (miembro)	Hasta 3 años (miembro)	Hasta 4 años (miembro)	Hasta 5 años o más (miembro)	Año actual (miembro)	Hasta 1 año (miembro)	Hasta 2 años (miembro)	Hasta 3 años (miembro)	Hasta 4 años (miembro)	Hasta 5 años o más (miembro)
Proveedores [sinopsis]																
Proveedores																
TOTAL																
Total proveedores																

Tipo de Crédito / Institución	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/ contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo (sinopsis)																
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL																
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
Total de créditos					1,096,666,229	606,128,502	235,858,165	5,188,106,578	207,148,547	9,024,427,367	43,160,912	178,907,533	275,381,454	217,045,585	206,822,507	395,723,582

Tipo de cambio utilizado para las partidas en moneda extranjera = 18.0808
El monto en moneda de origen de las partidas en moneda extranjera es 72,841,997 USD